

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С4

353 500 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

70.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

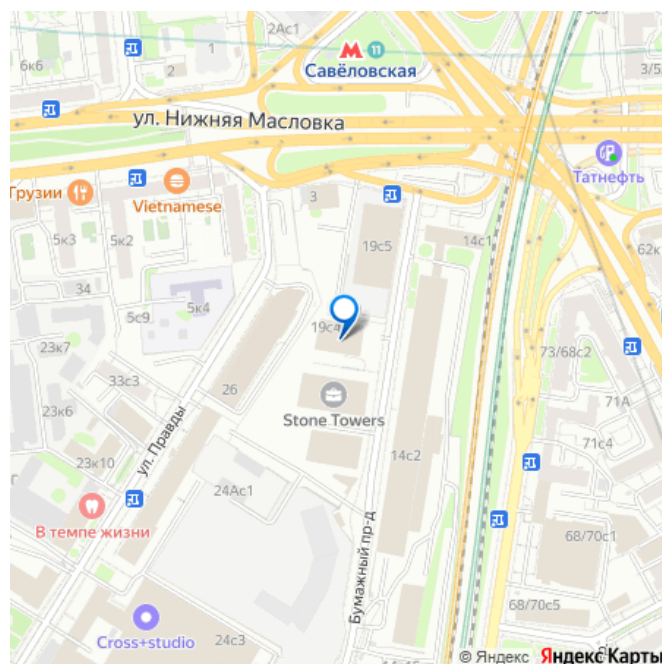
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

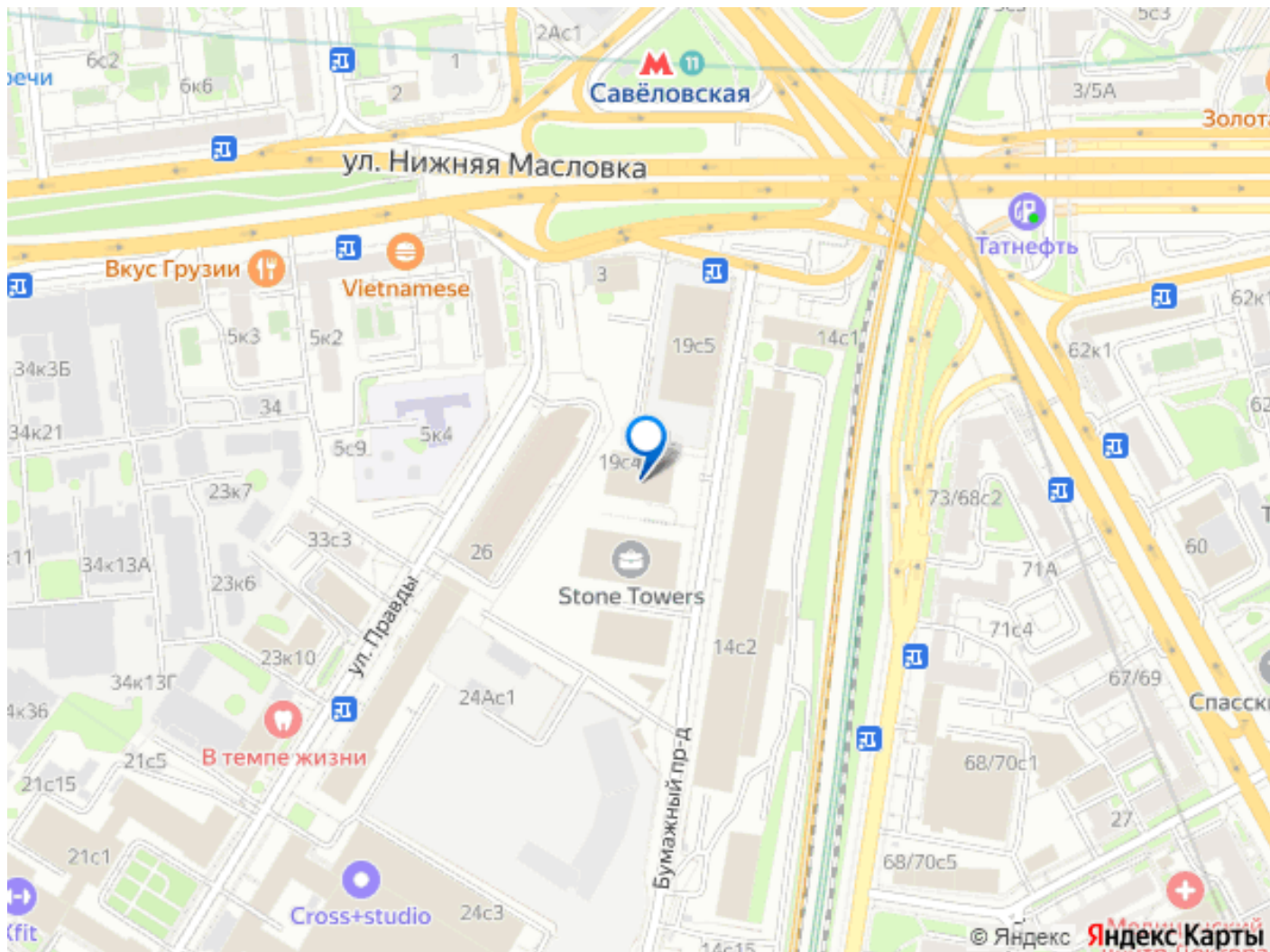
Аренда офиса в премиальном офисном квартале STONE TOWERS, состоящем из четырех бизнес-центров класса А, с благоустроенной территорией, общей площадью 106 000 м². Все этажи остеклены от пола до потолка. Городские панорамы и максимальное количество света, а также возможность естественного проветривания призваны служить комфорту и вдохновению сотрудников. Общая строительная готовность бизнес-центра 3 квартал 2024 года. Характеристика помещения: - Этаж: 5/23 (Башня В) - Площадь: 70,7 м² -

для заметок



Планировка: Открытая - Отделка: С
ремонт, готовность октябрь 2025 г. -
Высота потолков: 3,65 м - Возможность
естественного проветривания - Парковка:
Подземная Расположение: Офисный квартал
отличает высокая транспортная доступность:
- пешая доступность (4 мин) до ТПУ
Савеловская; - пешая доступность (12 мин)
до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до
Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на
ТТК и Ленинградский проспект; - близость
аэропорта Шереметьево (45 мин).
Преимущества офисного квартала: - Парк
5000 кв.м в составе офисного квартала -
Современные инженерные системы -
Двухуровневый подземный паркинг -
Наземный гостевой паркинг - Столовая для
резидентов - Торговая и офисная
инфраструктура в режиме сухие ноги STONE
— девелопер коммерческой и жилой
недвижимости классов бизнес и премиум в
Москве с 18-летним опытом. С 2022 года
занимает лидирующую позицию на офисном
рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле
девелопера представлено 2,5 млн кв. м
построенных, строящихся и проектируемых
объектов, из которых более 850 тыс. кв. м
находятся в стадии строительства. Компания
имеет самый масштабный проектный
портфель офисной недвижимости класса А на
московском рынке (данные NF Group) и
возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов,
согласно исследованию FResearch Forbes. В
настоящий момент девелопером
представлено 15 бизнес-центров класса А, а
также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.





Move.ru - вся недвижимость России