

Создано: 22.12.2025 в 10:42

Обновлено: 02.01.2026 в 04:52

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

17 725 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

7090 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

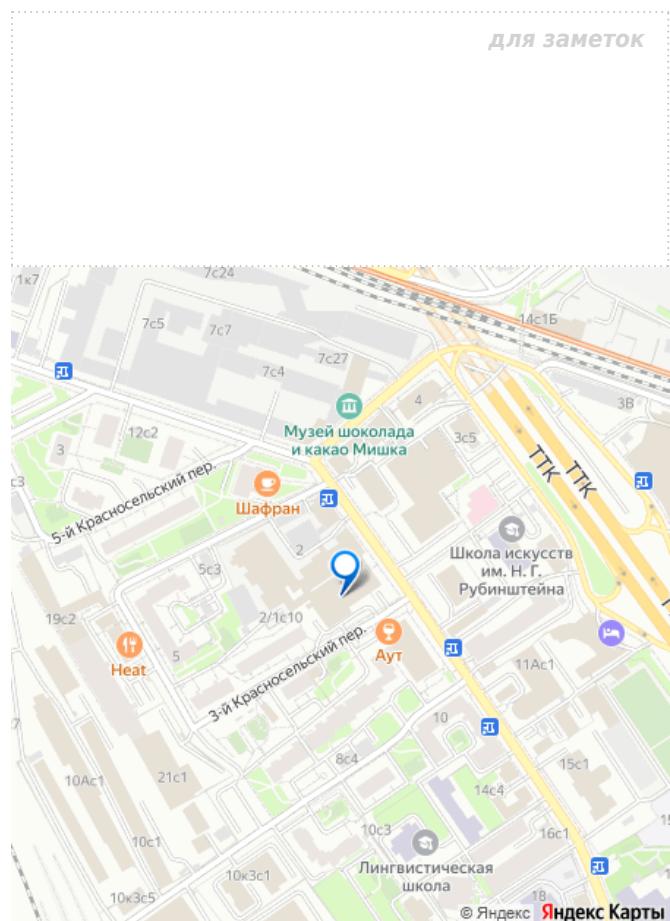
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Верх. Красносельская 2/1 строение 1» по адресу: Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1с1. Рабочих мест: от 887 до 1575*. Площадь: 7 090 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 17 725 000 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 7, 8 из 8. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:



м. Красносельская в 8 минутах пешком, м.

Комсомольская в 11 минутах пешком, м.

Комсомольская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 8. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 1530

кв. м., 1250 кв. м. и 4310 кв. м. >ID объекта -

027573. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

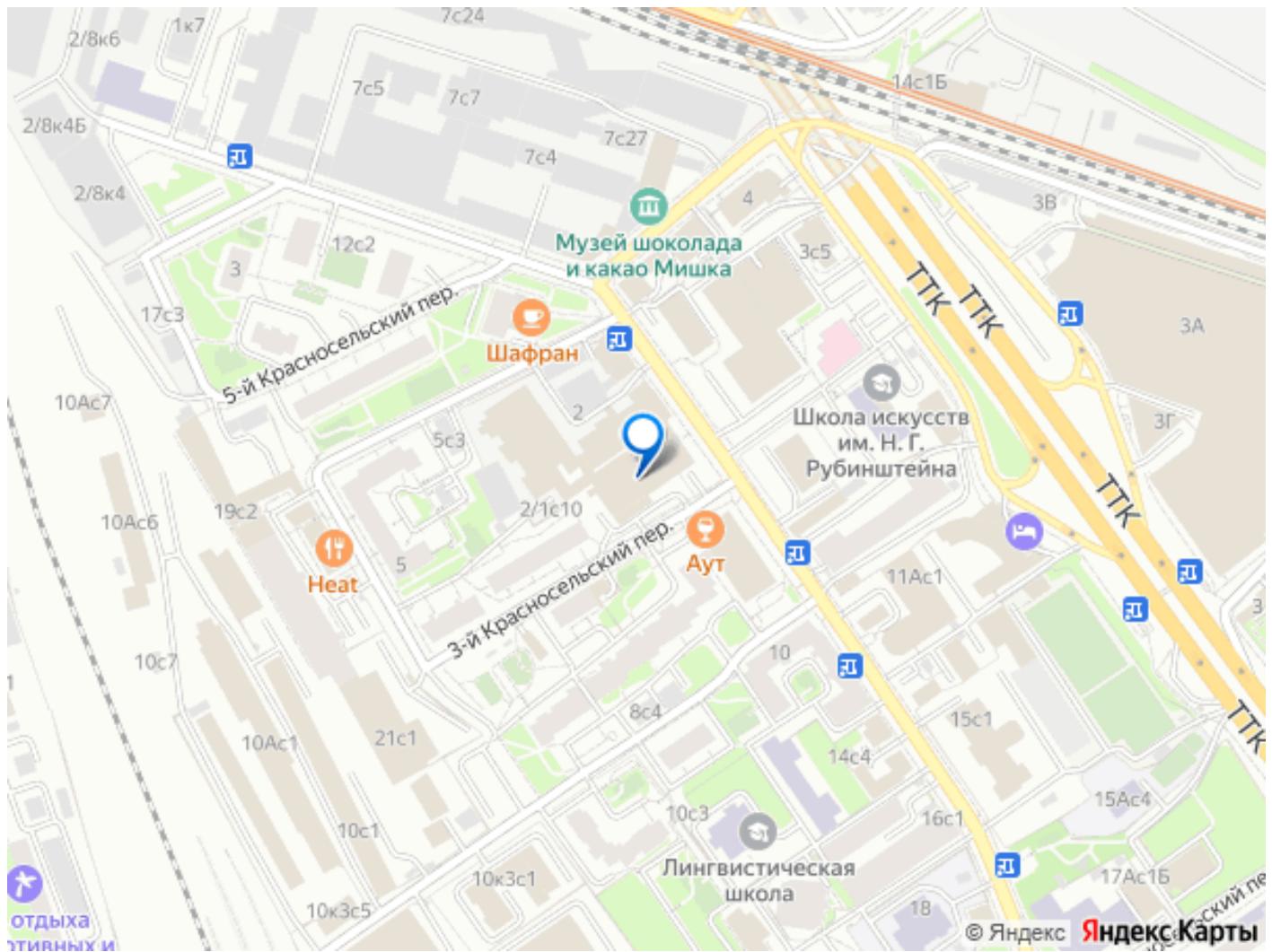
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России