

🕒 Создано: 24.03.2026 в 02:52

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:19

<https://move.ru/objects/9292501079>

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Московская область, Котельники, шоссе  
Дзержинское, 2**

**87 500 ₽**

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**Офис**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

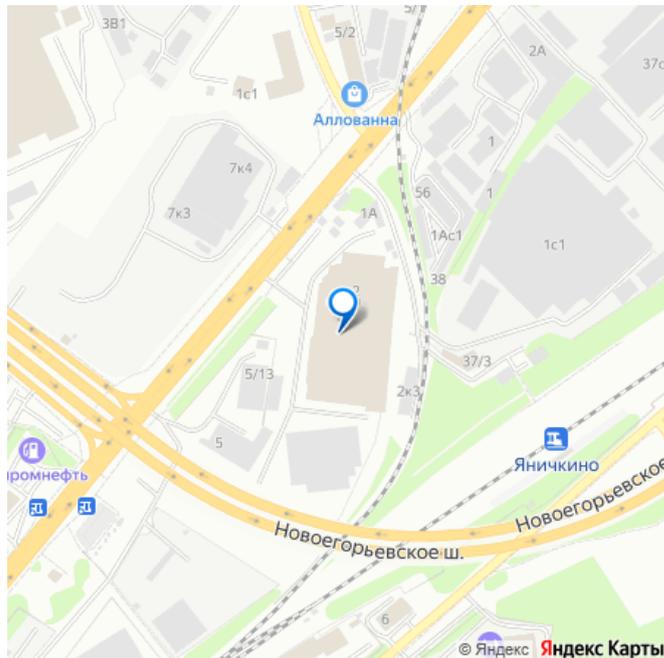
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

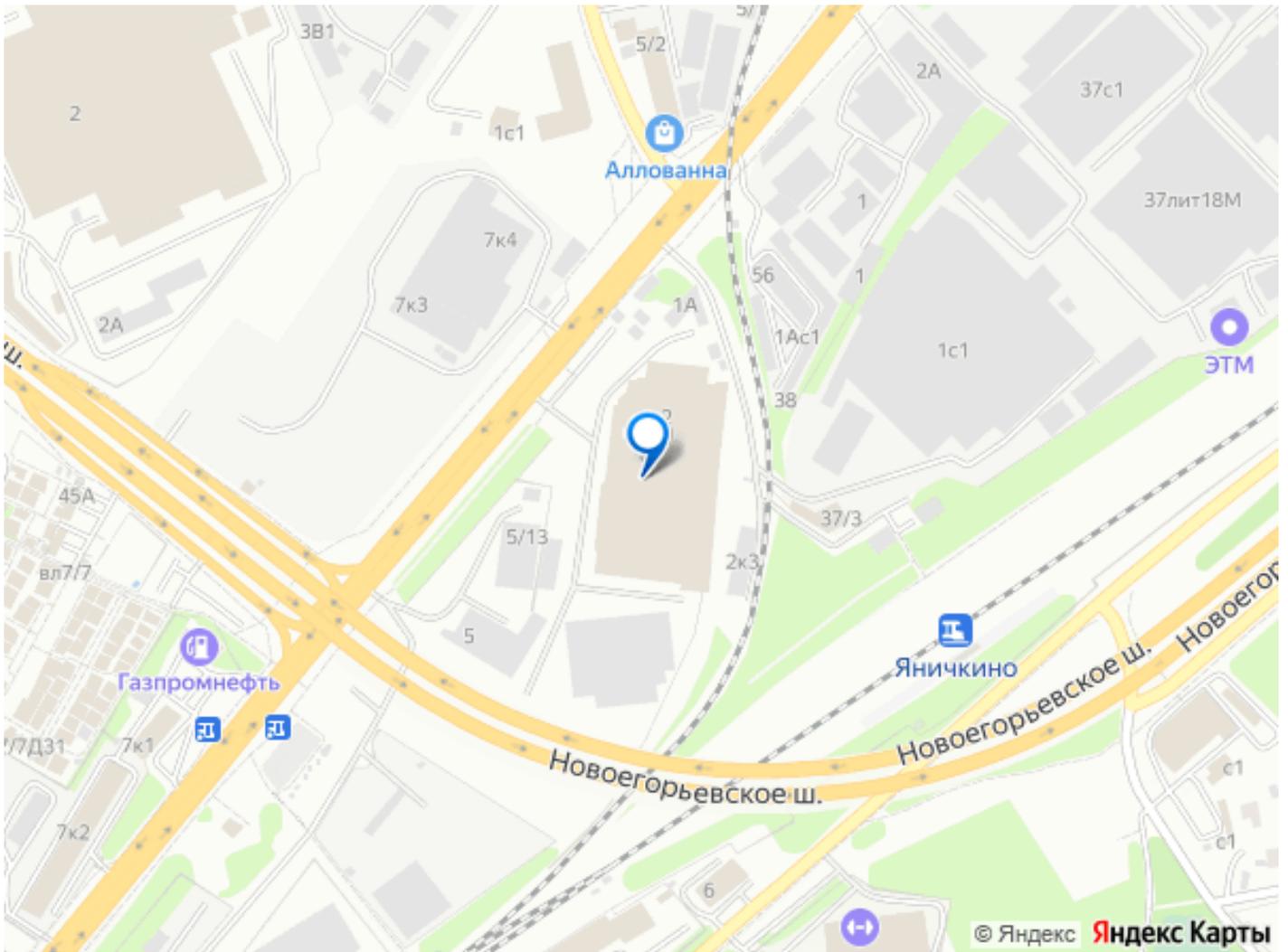
Бизнес-центр «Березовый» класса В  
Площадь: 70 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 15 000,0 р.  
за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 87 500,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Дзержинское ш., 2, Котельники, МО Класс: В  
Площадь здания: 13 373,9 м<sup>2</sup> Полезная  
площадь: 13 373,9 м<sup>2</sup> Этажность: 5  
Налоговая: 27 Год постройки: 2006 Парковка:

для заметок



Платная открытая Часть площади от 300 м2  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России