

Создано: 26.02.2025 в 14:42

Обновлено: 01.02.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9279047036>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Академика Варги, 8К1**

**260 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 8К1

Улица

[улица Академика Варги](#)



**Офис**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

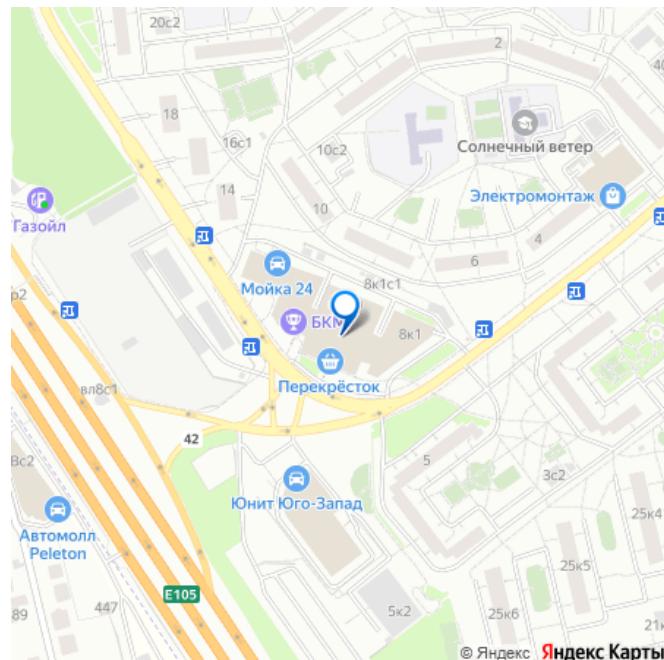
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «FASHIONHOUSE Лейпциг»

класса В+ Площадь: 70 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

44 571,4 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в

месяц: 260 000,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 14 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Академика Варги, 8 корпус 1, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 54 050 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 54 050 м<sup>2</sup> Этажность: 16

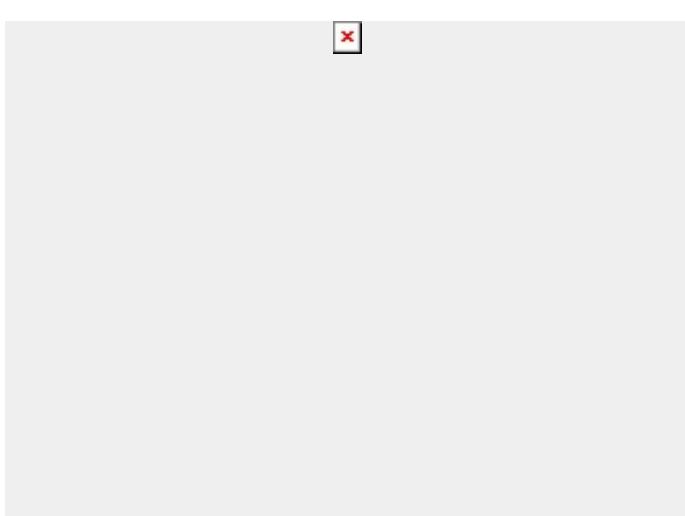
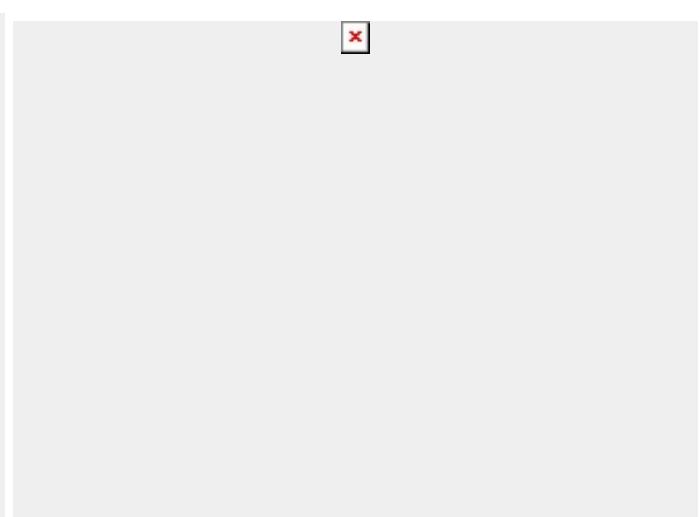
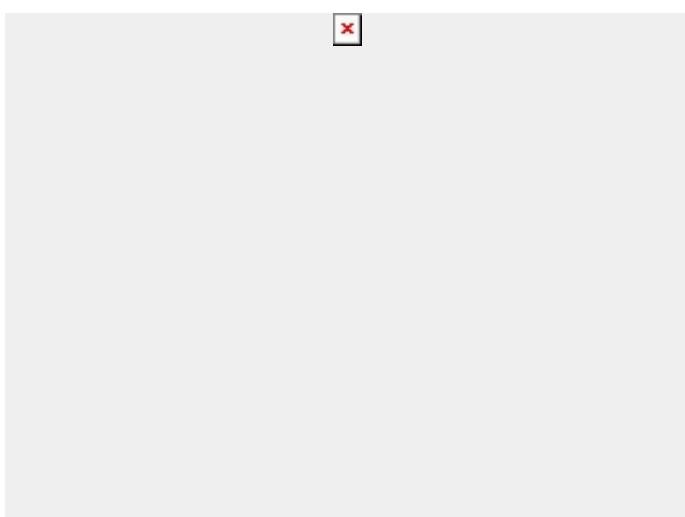
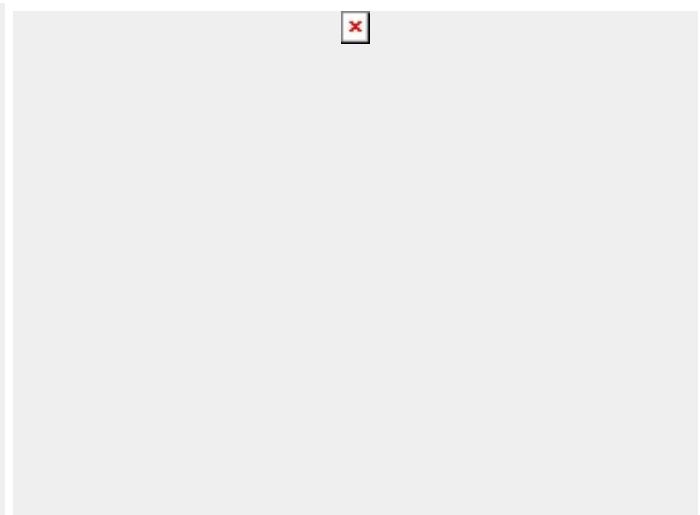
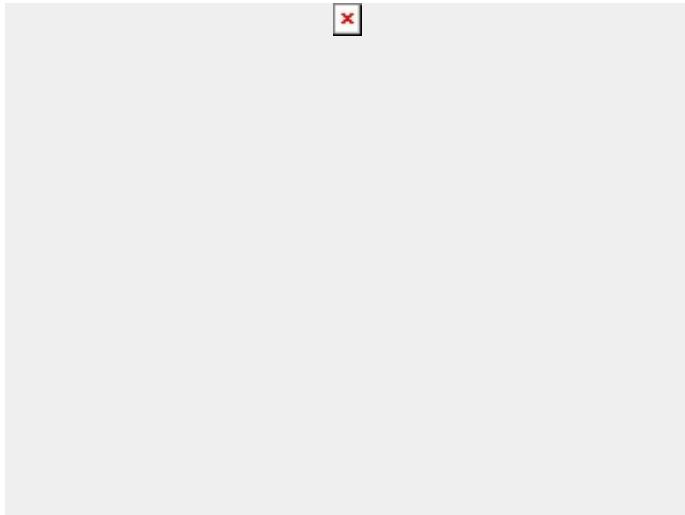
Налоговая: 28 Год постройки: 1984 Год

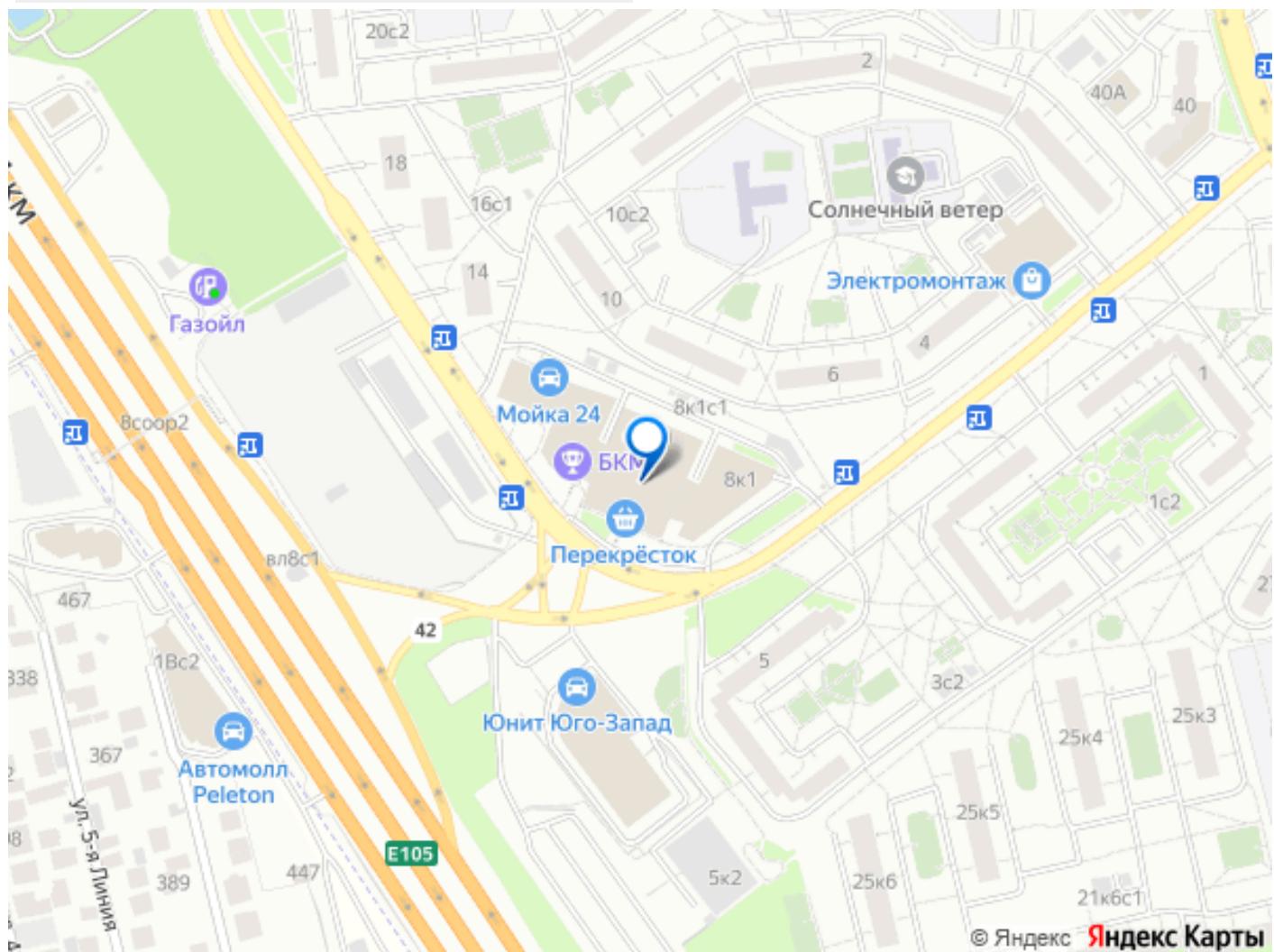
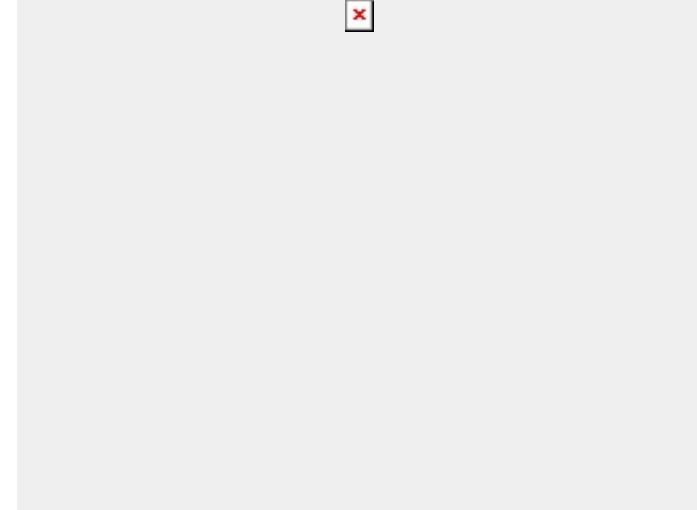
реконструкции: 2011 Лифты: 4 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 305м/м, Платная  
открытая, Платная тёплая свободно с  
01.01.2025, с окном Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России