

Создано: 17.06.2025 в 14:52

Обновлено: 03.04.2026 в 20:13

**Москва, Оружейный переулок, 15А**

**250 000 ₺**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

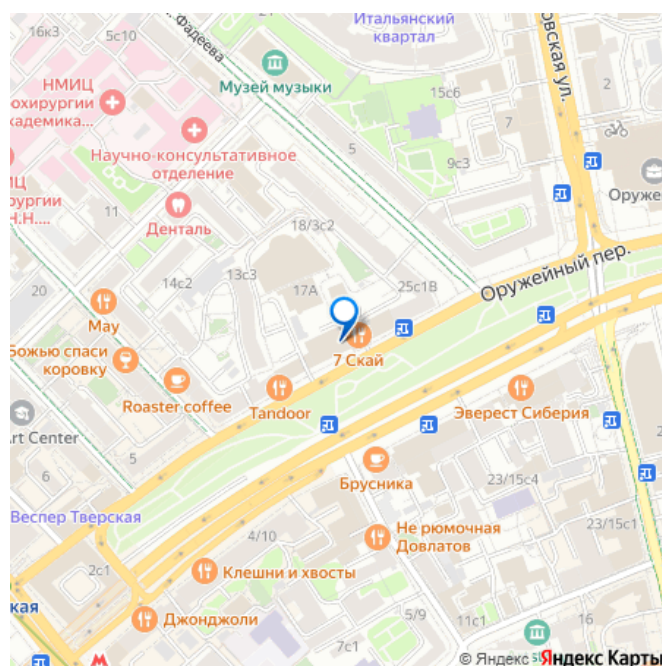
## Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду офис в БЦ «Оружейная плаза» класса В по адресу: Оружейный переулок 15А, ЦАО, р-н Тверской. Офис площадью 70 м<sup>2</sup>. Кабинетная планировка. Общая зона ресепшена с другими офисами. Типовой офисный ремонт. Есть 1 с/у. Центральная система кондиционирования и отопления; вентиляция - приточная, система пожаротушения - спринклерная. Высокоскоростные линии доступа в Интернет и телефония от провайдера АО АВАНТЕЛ. Вход общий с

<https://move.ru/objects/9281472748>

**Ashtons International Realty, Ashtons International Realty**  
**79154976259**

для заметок



улицы. БЦ с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и системой контроля доступа. К бизнес-центру примыкает внутренний огороженный двор, имеется наземный паркинг. В здании установлено 2 пары лифтов, по одной паре на крыло. В пешей доступности расположен БЦ Оружейный центральный офис ПАО МегаФон, один из центральных офисов ПАО Сбербанк России. Удобная транспортная развязка. В пешей доступности ст.м. Маяковская. Экспл. расходы (375 руб /1 кв.м. в месяц) и коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Парковка: наземная, 1 м/м - 30 000р. На время ремонта предоставляются каникулы.



