

Создано: 08.12.2025 в 12:00

Обновлено: 09.12.2025 в 05:45

<https://move.ru/objects/9287267265>

Агент

**79896020623, 7923078
0773**

Москва, переулок Капранова, 3С2

320 833 ₽

Москва, переулок Капранова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)



Офис

Общая площадь

70 м²

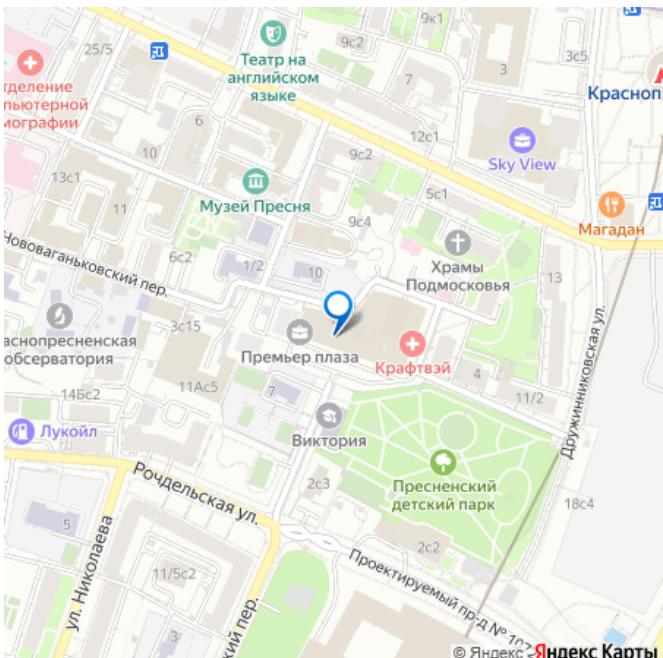
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник БЦ Премьер плаза предлагает в аренду нежилое помещение под офис. Блок состоит из трех кабинетов + небольшая комната, которую можно использовать под серверную или комнату приема пищи, или небольшой склад. Свежий ремонт. Отличные панорамные виды. Прямой договор аренды. БЦ расположен в районе с высокой деловой активностью. в 5 минутах ходьбы от станции метро Краснопресненская, Баррикадная. Рядом с Домом Правительства РФ, Трехгорной мануфактурой, ЦМТ и Москва СИТИ. Удобная транспортная доступность с

Нового Арбата, Садового кольца,
Кутузовского пр-та, Смоленской набережной,
Краснопресненской набережной и
набережной Тараса Шевченко. Помещения БЦ
оборудованы центральной системой
кондиционирования воздуха, приточно-
вытяжная вентиляцией. В здании
расположено кафе с доступной и вкусной
кухней. Развитая инфраструктура района.
Профессиональная управляющая компания.
Для арендаторов и гостей бизнес-центра
предусмотрен наземный и подземный
паркинг.

