

Создано: 17.12.2025 в 03:05

Обновлено: 28.12.2025 в 03:18

<https://move.ru/objects/9287478817>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

1 008 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

70 м²

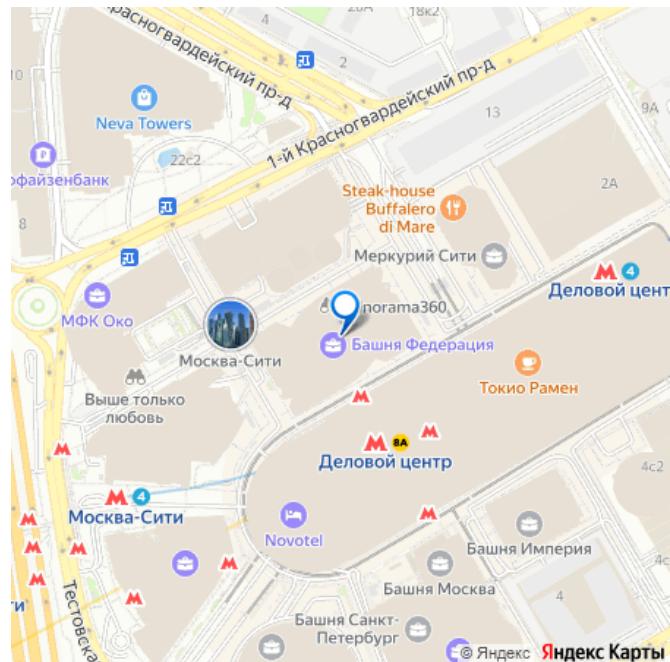
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Башня Федерации» класса А

Площадь: 70 м² Арендная ставка: 172 800 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 008 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская набережная, 12, Москва Класс: А

Площадь здания: 208 660 м² Полезная

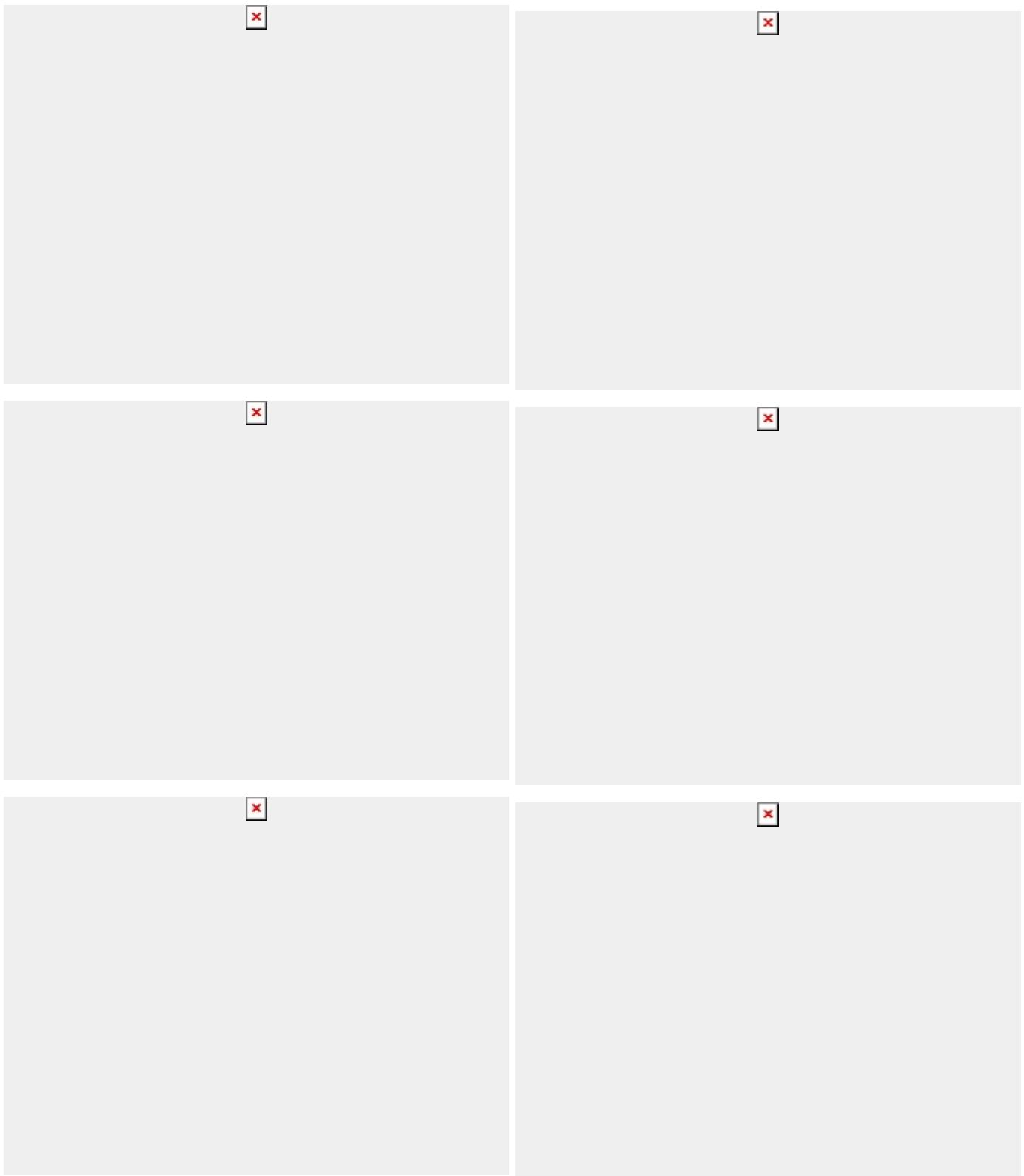
площадь: 208 660 м² Этажность: 97

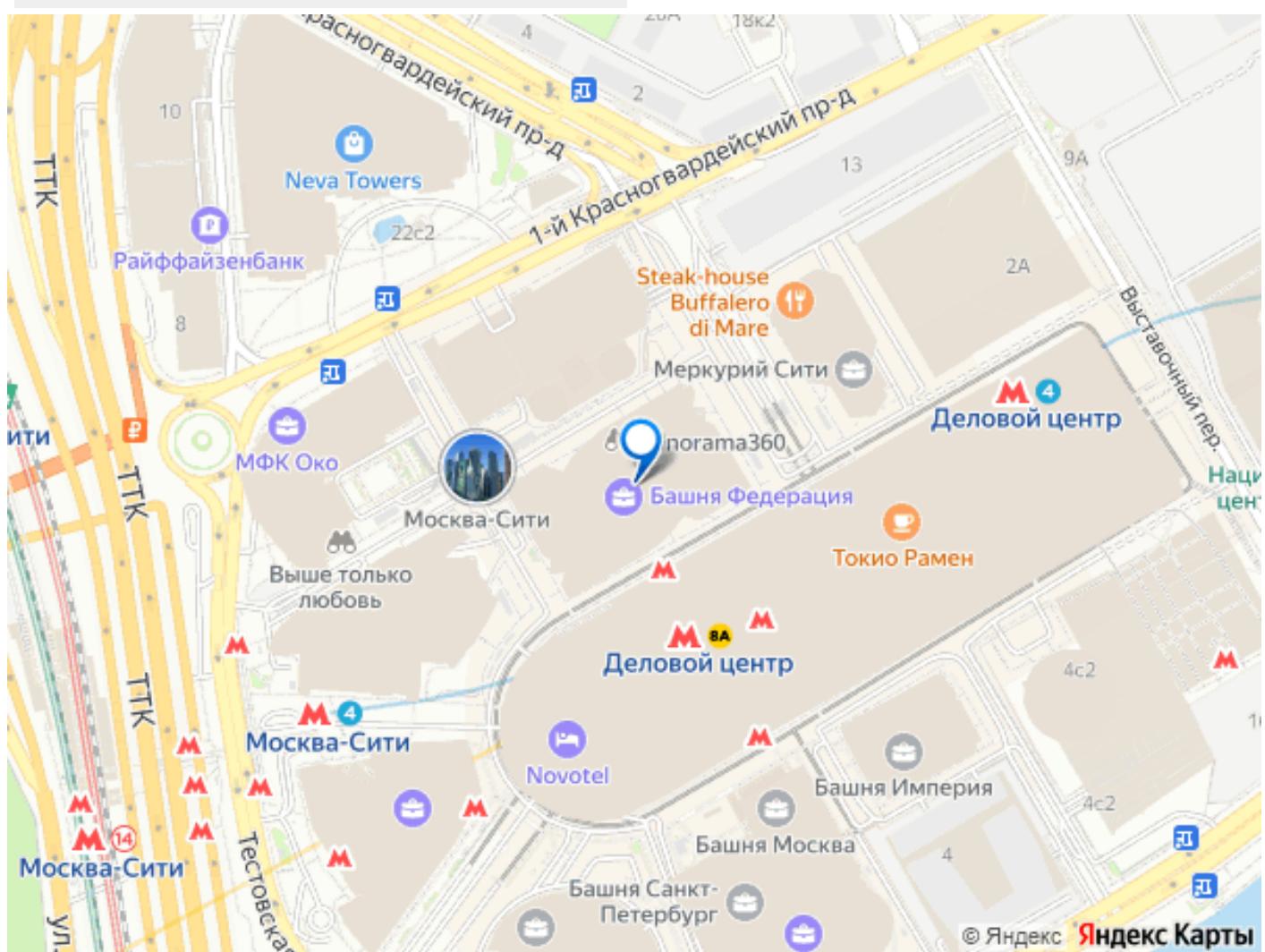
Налоговая: 3 Год постройки: 2017

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная 14 рабочих мест, цена 72 000 в мес одного рабочего места





Move.ru - вся недвижимость России