

Создано: 24.12.2025 в 03:41

Обновлено: 10.02.2026 в 04:05

<https://move.ru/objects/9287629260>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Марксистская улица, 16**

**347 293 ₽**

Москва, Марксистская улица, 16

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)

**Офис**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

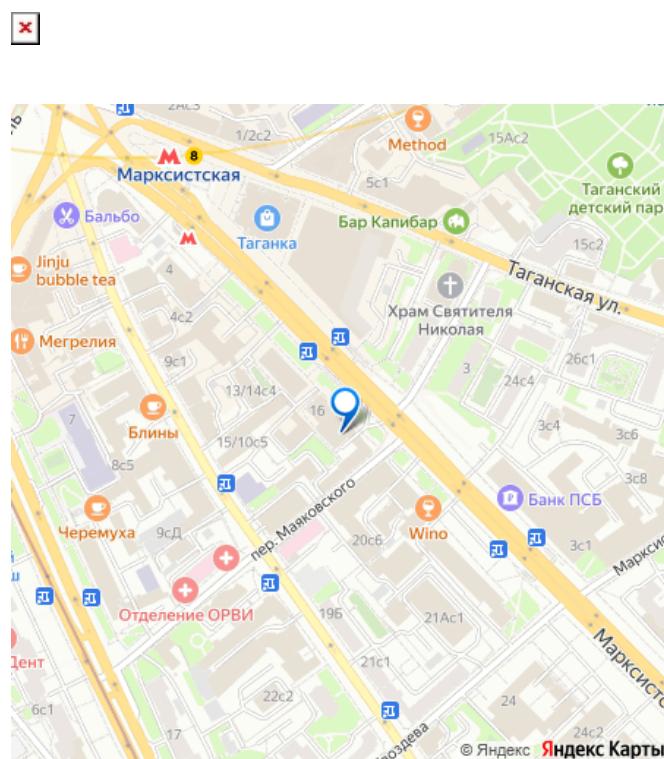
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес центр «Мосаларко» класса В+

Площадь: 70 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 59 536 р. за

м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 347 293,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 7 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Марксистская

ул., 16, Москва Округ: ЦАО Класс: В+

Площадь здания: 8 500 м<sup>2</sup> Полезная

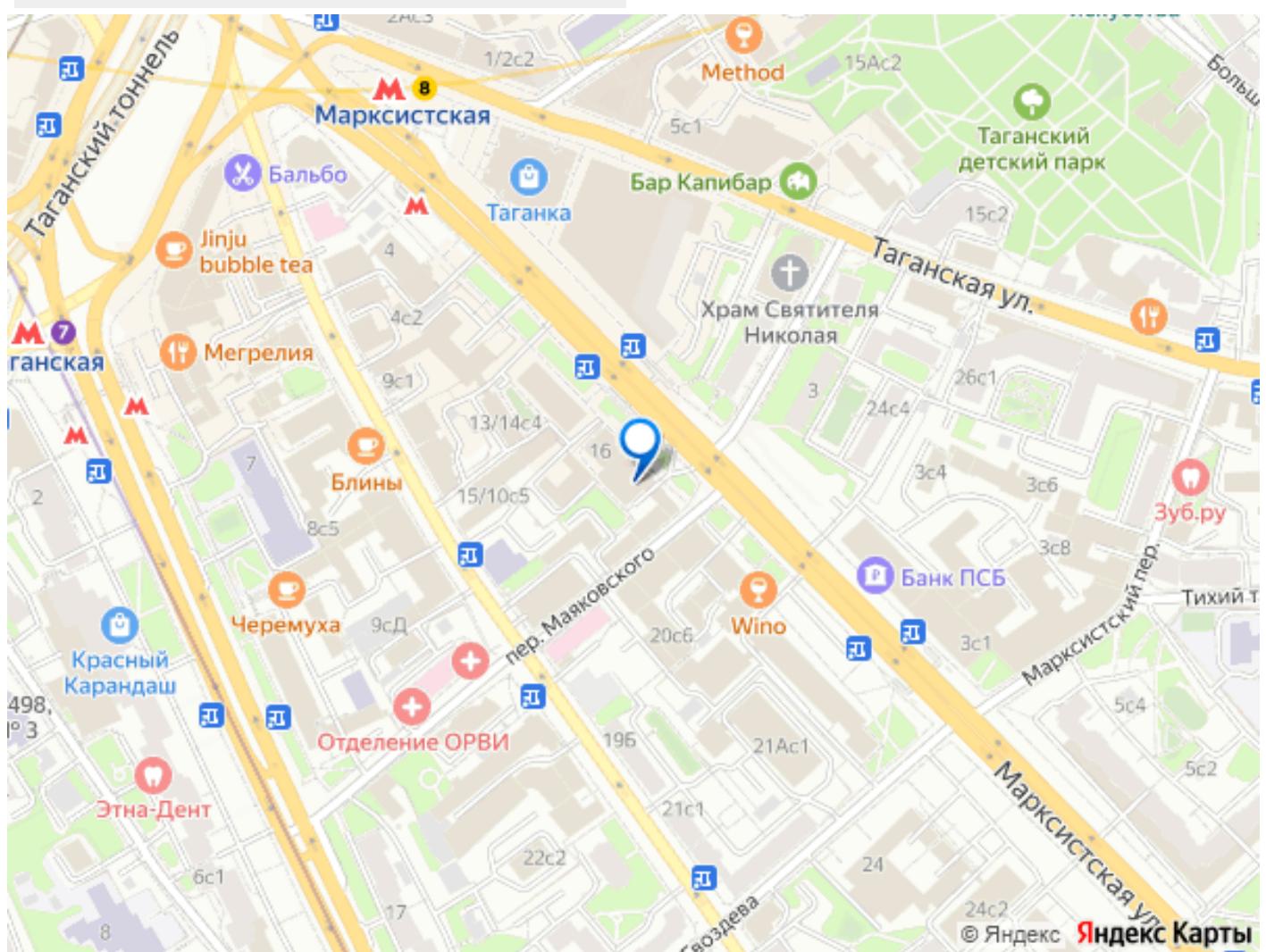
площадь: 8 500 м<sup>2</sup> Этажность: 7 Налоговая: 9

Год постройки: 1998 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Свободно с  
01.02.2026





Move.ru - вся недвижимость России