

Создано: 29.01.2026 в 14:03

Обновлено: 31.01.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288565021>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Хорошевское шоссе, 38к1****165 375 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38к1

Округ

для заметок

[CAO, Хорошёвский район](#)**Офис**

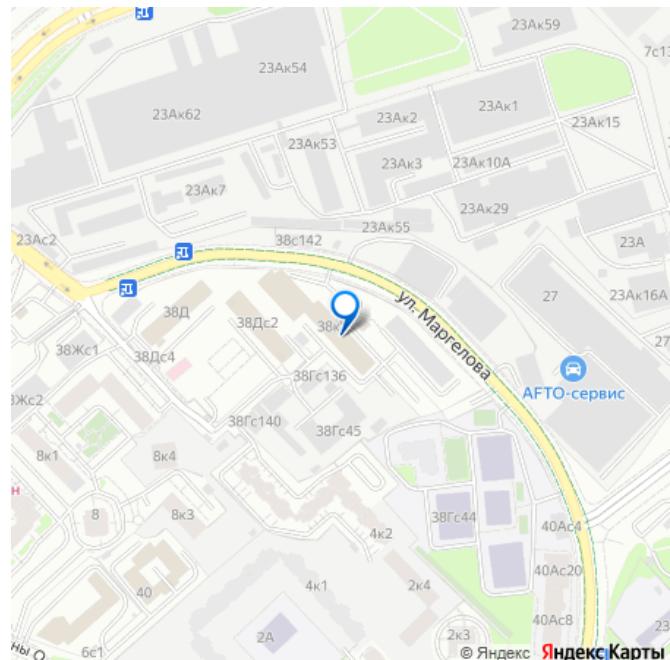
Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

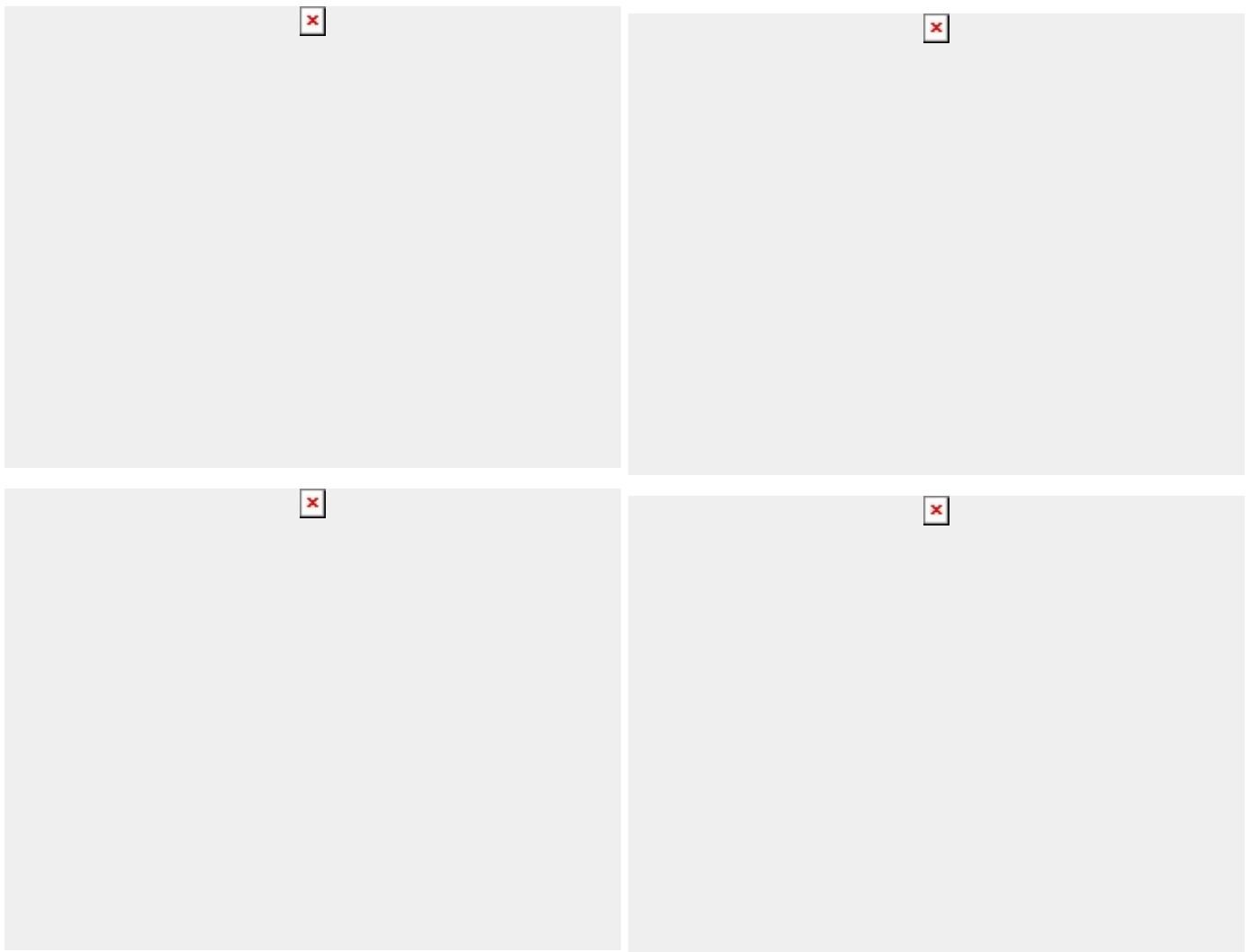
Раздел

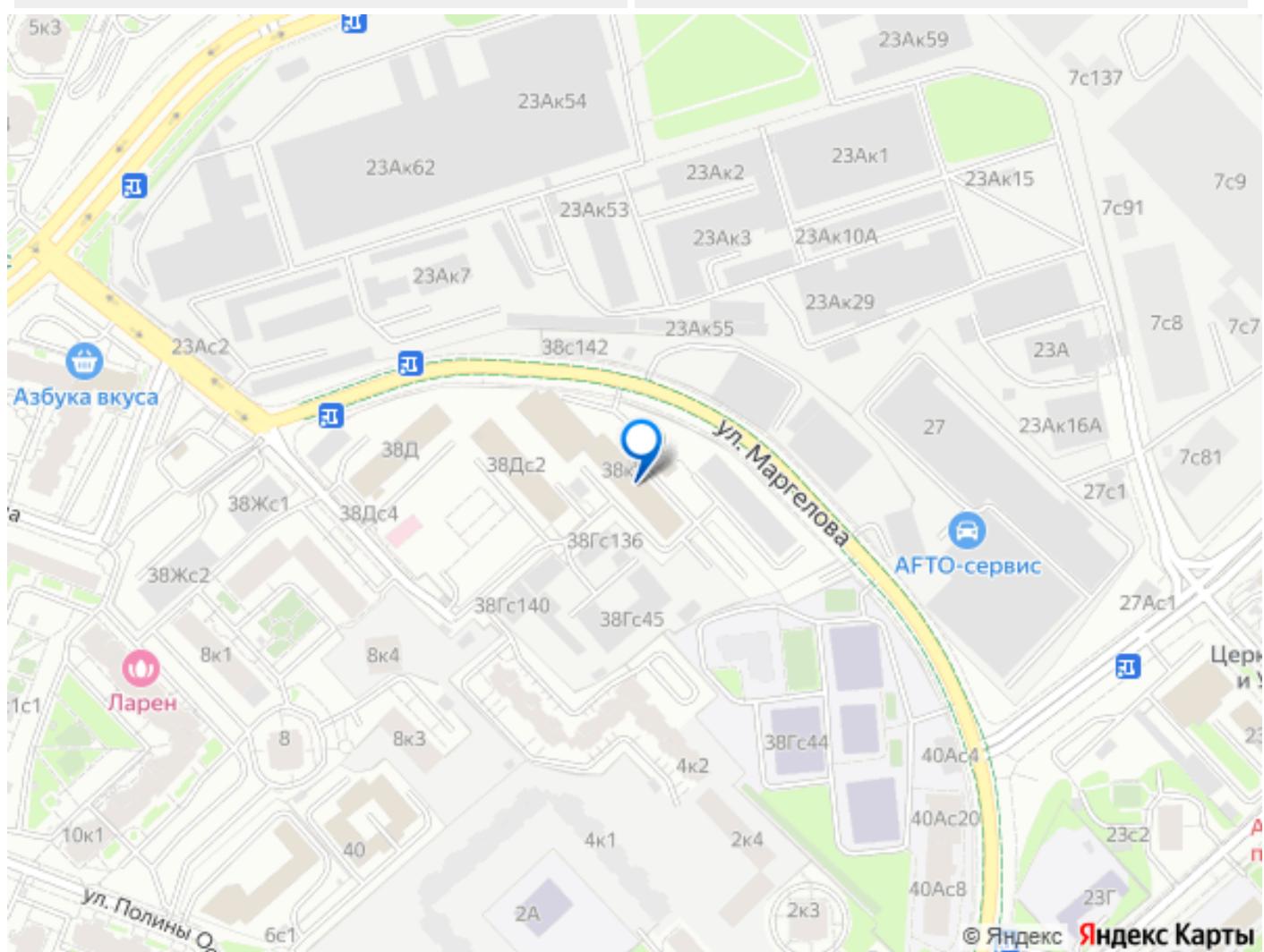
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 70 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 28.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России