

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:17

Москва, улица 1-я Машиностроения, 16

147 000 ₽

Москва, улица 1-я Машиностроения, 16

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда без комиссии для арендатора!

Сдаются офисные помещения в бц класса в+ на 1, 3, 4 и 5 этажах 18, 32, 68, 70, 114м2.

Площадь 70м2 одним залом. Светлое помещение, 5 окон, высокие потолки, ремонт, стеклопакеты, кондиционирование, имеется при необходимости мебель,

видеонаблюдение, лифт, круглосуточная охрана, зона отдыха, кухня, паркинг на территории за дополнительную оплату (6.000 руб м/м), от м. Дубровка 5 минут пешком.

Развитая инфраструктура, прямая аренда, оперативный показ. НДС, доступ в будни до 21, в выходные до 19.00. Стоимость 147.000 с НДС, включая комплтежи. А так же

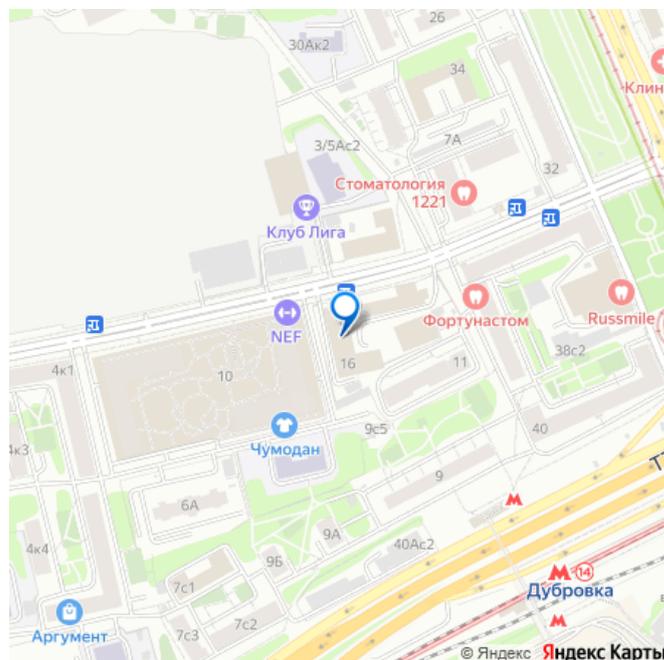
<https://move.ru/objects/9290272867>

NSGroup, NSGroup

79386568024,7933937

8356

для заметок



свободные помещения: 1 этаж, 114м², 3 кабинета, 278.250 в месяц, включая НДС и комплатежи. 3 этаж, евроремонт, помещение 18м²-50.400 в месяц, включая НДС и комплатежи. 4 этаж, комната 32м², 2 окна -59.850 в месяц, включая НДС и комплатежи. 4 этаж, 70м², их 2-х кабинетов-125.000 в месяц, включая НДС и комплатежи. 5 этаж, комната 26м², 2 окна-56.700 в месяц, включая НДС и комплатежи. Оперативный показ.



