

Создано: 17.04.2026 в 10:58

Обновлено: 27.04.2026 в 13:31

Юлия Макарова, Юлия Макарова

79167977201

Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1

98 000 ₽

Москва, улица Кирпичные Выемки, 2к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кирпичные Выемки](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

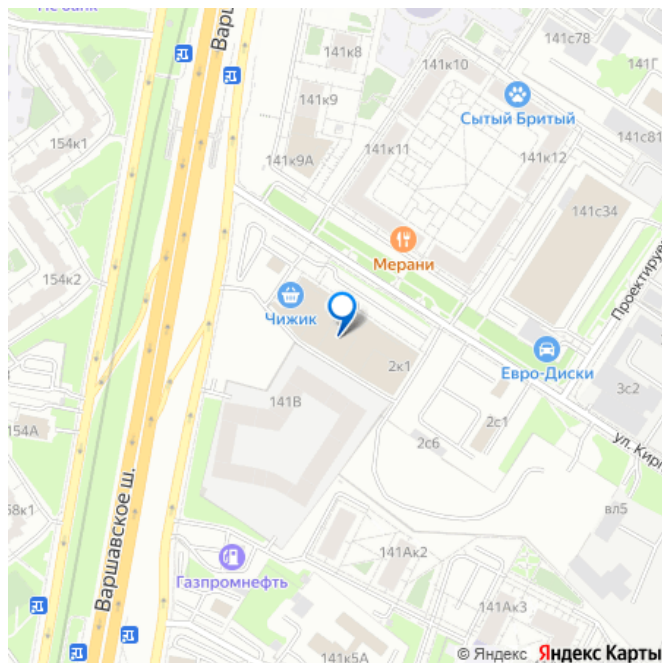
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в аренду под офис от собственника на **ЛУЧШИХ УСЛОВИЯХ АРЕНДЫ** в пешей доступности от метро Аннино (5 мин пешком). Индивидуальный подход к каждому клиенту! **ДЕЙСТВУЮТ СЕЗОННЫЕ СКИДКИ !**
Адрес: м. Аннино, ул. Кирпичные Выемки, д.2, корп.1. Арендные помещения расположены в бизнес-центре Южный Парк, год постройки 2010г. Здание расположено в непосредственной близости от Варшавского шоссе и МКАД. Метро в пешей доступности (7мин). На территории наземная охраняемая парковка. Пропускная система в здании.

для заметок



Помещения оснащены пожарной сигнализацией, отоплением, вентиляцией.

Высота потолков 3,0м. Также в аренду включена уборка помещения 2 раза в неделю. Отдельно оплачивается: коммунальные платежи, вынос мусора, интернет, телефония, парковка, пользование почтовым ящиком. Прямая аренда.

Минимальный срок договора 11 мес.

Предоставляется юридический адрес. На территории есть кафе-столовая. В соседнем здании несколько кафе, ресторанов. Также есть пункты быстрого питания у метро.

