

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, Оружейный пер, 15а

250 000 ₺

Москва, Оружейный пер, 15а

Улица

[Оружейный переулок](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

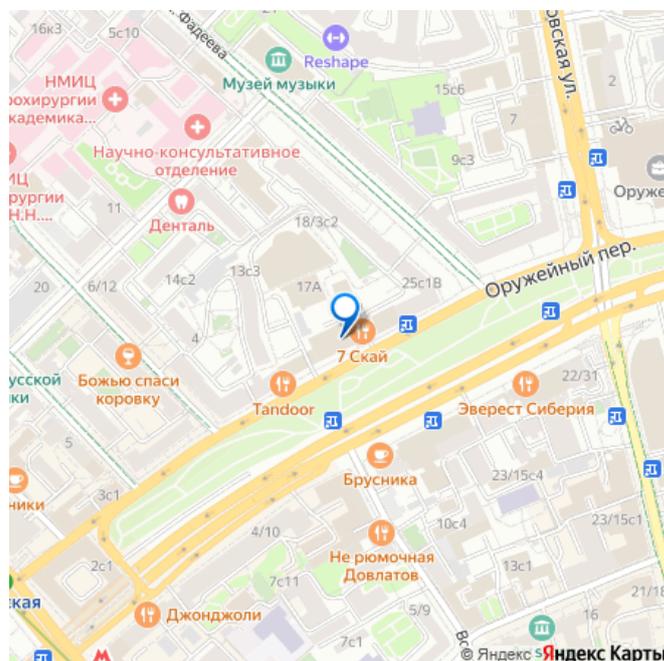
Лот № 415647. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 70 м² на 9 этаже в бизнес-центре класса А Маяковская Плаза, расположенном в 3 минутах пешком от метро Маяковская. Планировка: опен спейс и 2 кабинета. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: оптоволокно, современный комплекс услуг цифровой телефонии, провайдеры — Старлинк. Техническое оснащение: инженерные системы жизнеобеспечения здания соответствуют классу, система пожаротушения. Безопасность: круглосуточная специализированная охрана, системы видеомониторинга, системы охранной

<https://move.ru/objects/9290838936>

-, Континент-Недвижимость

89251234567

для заметок



сигнализации и контроля доступа, системы пожарной сигнализации. В арендную плату включено: аренда с НДС. Отдельно оплачиваются: эксплуатационные расходы (из расчета 375 руб / м² = 26.250 руб / месяц), коммунальные платежи (свет по счетчикам), уборка внутри помещения и парковка (30000 руб в месяц за 1 машиноместо — во дворе под навесом, заезд в ворота в арке). Залог — 2 месяца. Налоговая №10. Юридический адрес предоставляется за отдельную плату — 30000 руб (единовременный платеж). Офис освободится с 16.03.25.



