

Создано: 28.10.2025 в 21:27

Обновлено: 23.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9286232273>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, улица Александра Солженицына, 5С1****2 500 000 ₽**

Москва, улица Александра Солженицына, 5С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Александра Солженицына](#)**Офис**

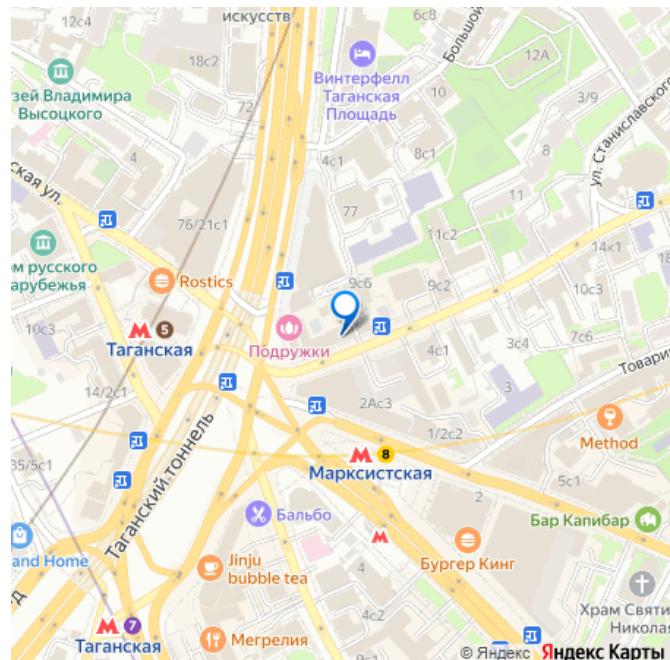
Общая площадь

710 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду особняк общей площадью 710,5 м² по адресу Александра Солженицына, дом 5 строение 1 (2 минуты пешком от метро Таганская), 1 линия домов. Особняк общей площадью 710,5 м² в три этажа с подвалом. Особняк внутри с ремонтом после клиники. Электрическая мощность 120 кВт. 1 этаж - ресепшен, кабинеты приёма врачей, рентген, комната охраны, гардероб, охрана, комната отдыха, санузлы. 2 этаж - 9 кабинетов для приёма врачей, санузлы, серверная. 3 этаж -

кабинеты врачей, операционная, ,кабинета персонала . Подвал (небольшой) - раздевала персонала, комната приёма пищи, кабинет, архив, санузел , коммуникации. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование в каждом кабинете. Пожарный выход, новая пожарная лестница. Внутренний дворик . Есть оборудование: барокамера, рентген, частично мебель (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ) . Арендная плата 2 500 000 рублей. Без комиссии. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.



