

🕒 Создано: 28.10.2025 в 21:27

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:10

**Москва, улица Александра**

**Солженицына, 5С1**

**2 500 000 ₺**

Москва, улица Александра Солженицына, 5С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

**Офис**

Общая площадь

710 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

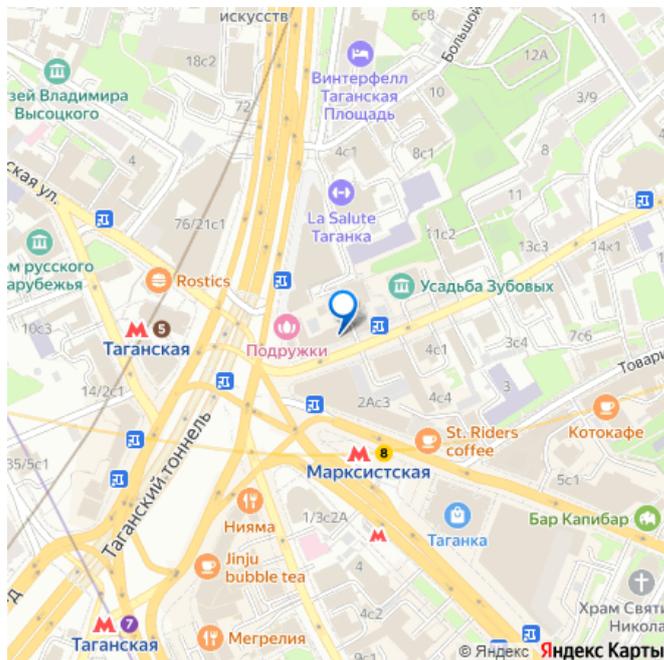
Предлагается в аренду особняк общей площадью 710,5 м<sup>2</sup> по адресу Александра Солженицына, дом 5 строение 1 (2 минуты пешком от метро Таганская), 1 линия домов. Особняк общей площадью 710,5 м<sup>2</sup> в три этажа с подвалом. Особняк внутри с ремонтом после клиники. Электрическая мощность 120 кВт. 1 этаж - ресепшен, кабинеты приёма врачей, рентген, комната охраны, гардероб, охрана, комната отдыха, санузел. 2 этаж - 9 кабинетов для приёма врачей, санузел, серверная. 3 этаж -

<https://move.ru/objects/9286232273>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

для заметок



кабинеты врачей, операционная, кабинета персонала . Подвал (небольшой) - раздевала персонала, комната приёма пищи, кабинет, архив, санузел , коммуникации. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование в каждом кабинете. Пожарный выход, новая пожарная лестница. Внутренний дворик . Есть оборудование: барокамера, рентген, частично мебель ( ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ) . Арендная плата 2 500 000 рублей. Без комиссии. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.



