

Создано: 11.09.2024 в 16:39

Обновлено: 24.12.2025 в 19:11

<https://move.ru/objects/9262296690>**STONE REALTY, STONE REALTY****79339378491****Москва, Бумажный проезд, 19с2****385 125 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Офис

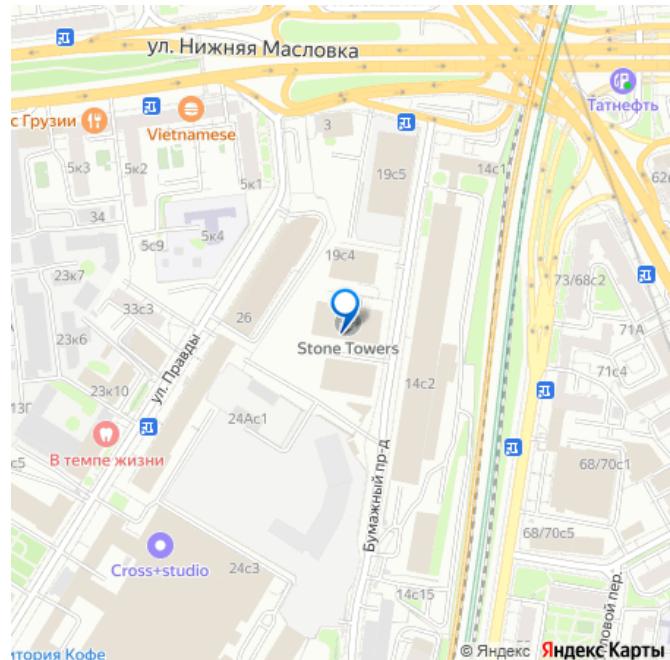
Общая площадь

71.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе.

Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристики предлагаемого лота: -Класс БЦ: А -Этаж: 12/23 (Башня В) -

Площадь: 71,1 м² -Планировка: Open space -

Отделка: с ремонтом -Высота потолков: 3,65 м -Мокрая точка: нет -Шаг колонн: 8,4x 8,4 -

Глубина помещения: до 10 м -Окна в пол с естественным проветриванием Эксплуатация и коммунальные платежки оплачиваются отдельно Расположение: Офисный квартал отличают престижное расположение в

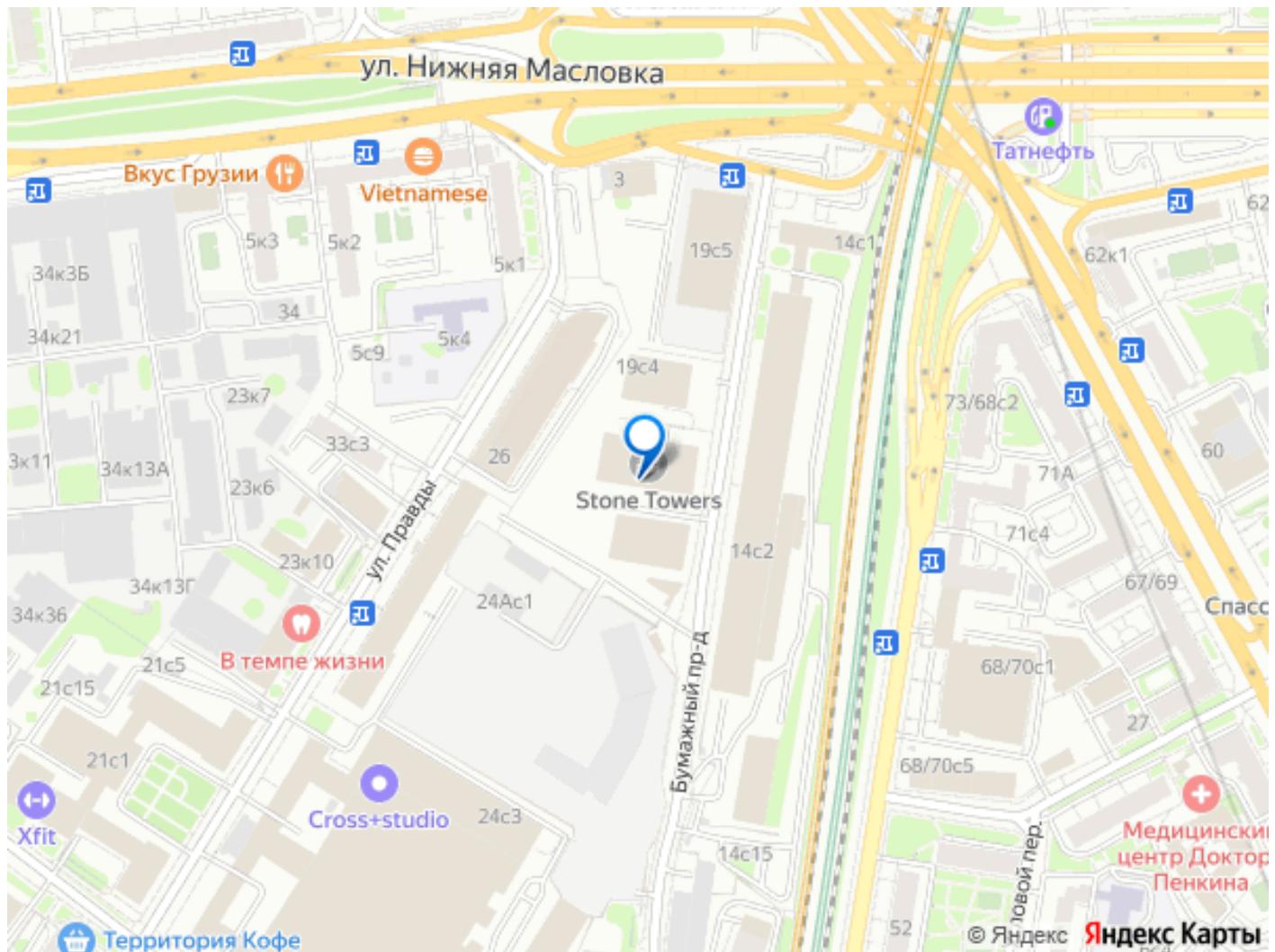
Белорусском деловом районе и высокая транспортная доступность: -пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE.

Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).





Move.ru - вся недвижимость России