

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19с2

385 125 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

71.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

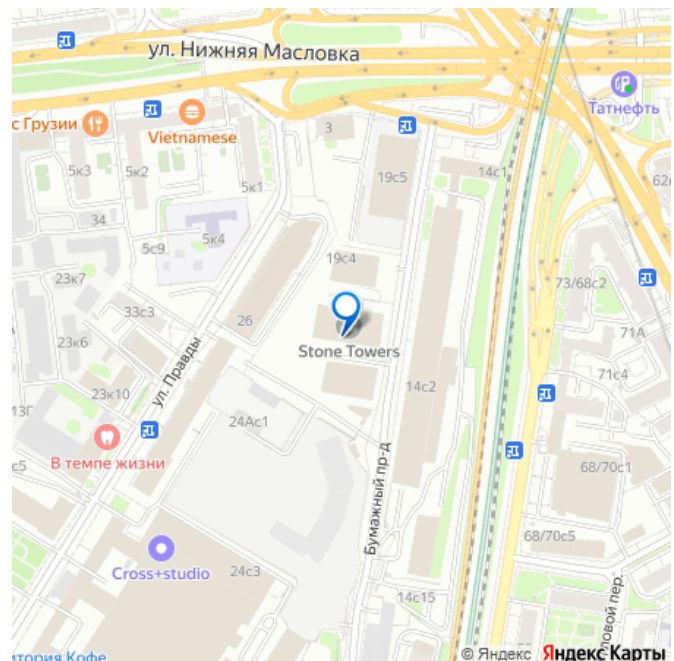
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристики предлагаемого лота: -Класс БЦ: А -Этаж: 12/23 (Башня В) - Площадь: 71,1 м2 -Планировка: Open space - Отделка: с ремонтом -Высота потолков: 3,65 м -Мокрая точка: нет -Шаг колонн: 8,4х 8,4 - Глубина помещения: до 10 м -Окна в пол с естественным проветриванием Эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются отдельно Расположение: Офисный квартал отличают престижное расположение в

для заметок



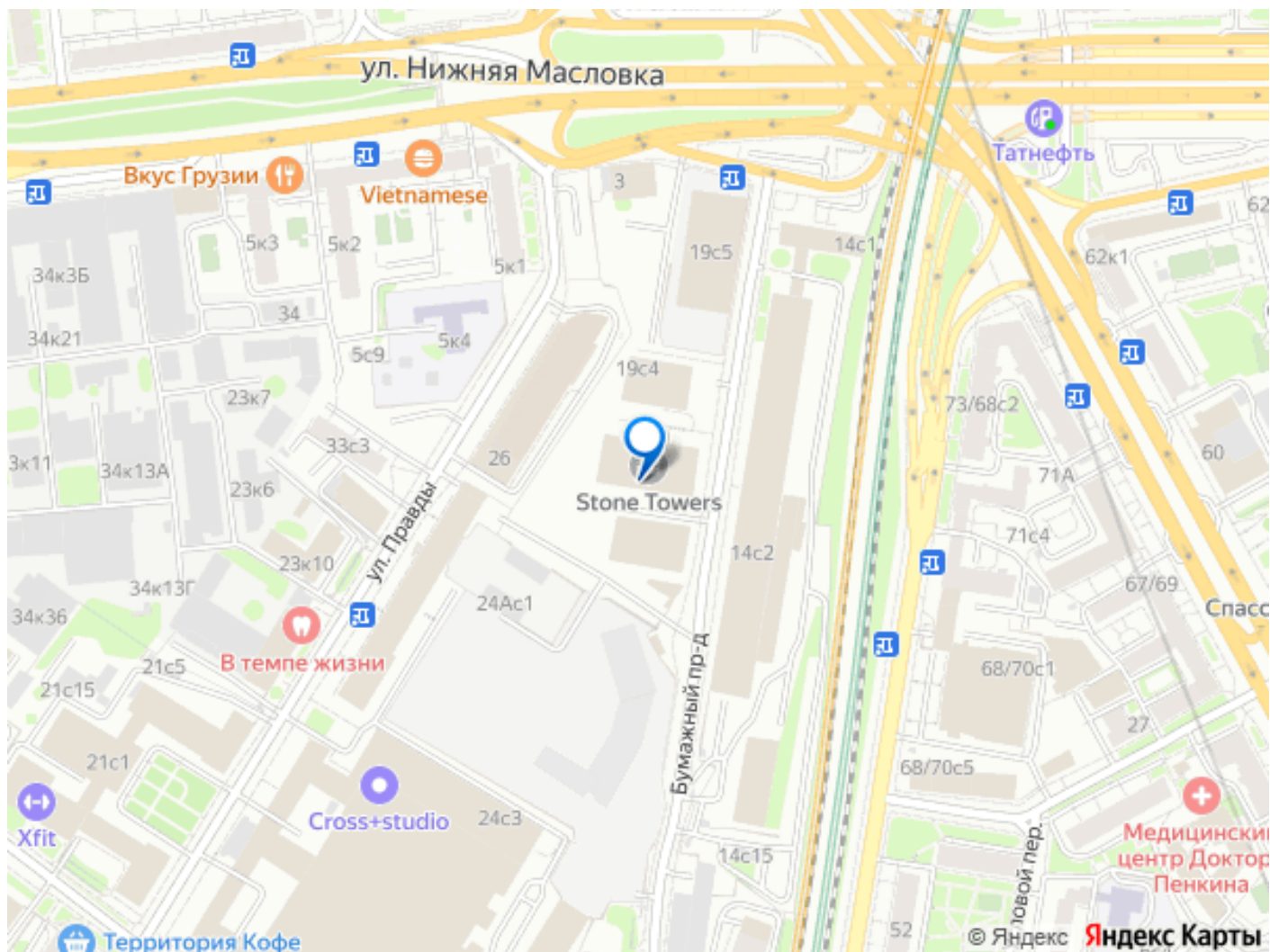
Белорусском деловом районе и высокая транспортная доступность: -пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE. Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России