

Создано: 10.12.2025 в 01:10

Обновлено: 10.02.2026 в 23:12

255 000 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**Офис**

Общая площадь

71.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся офисное помещение площадью 71.3 кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино».

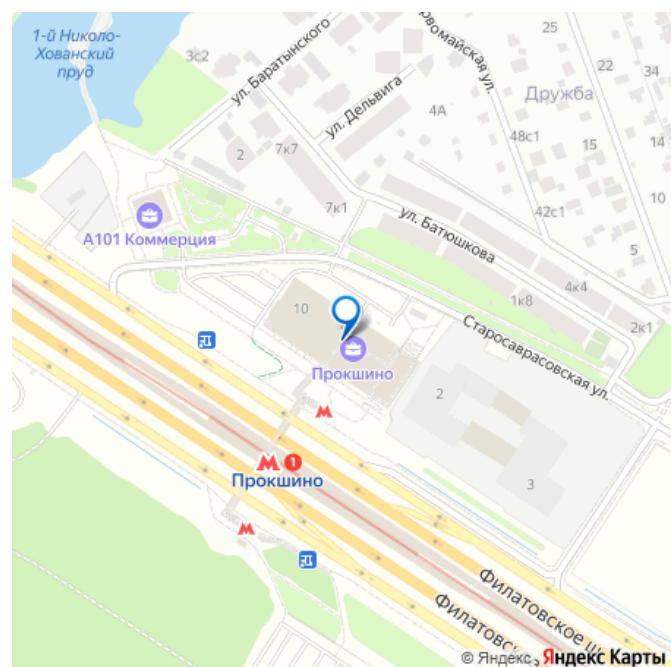
Чистовая отделка. Витринное остекление с видом на улицу. Высота потолков 3.38 м.

Общий вход с улицы. Стоимость аренды помещения — 255 000 руб. в месяц. Способы оплаты и более подробная информация по телефону. Офисное помещение в бизнес-квартале «Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й минуте от метро «Прокшино».

Уникальные vita-офисы класса «А», отвечающие мировым экологическим нормам при строительстве и выборе материалов, при эксплуатации объекта. Преимущества: • высота потолков 3.4 м., • транспортная доступность 1 минута от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до Киевского и

<https://move.ru/objects/9287300109>**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ****Прокшино****79230739871**

для заметок



Калужского шоссе, • активно развивающаяся локация, • панорамные окна с функцией проветривания, • кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция с высокой степенью очистки воздуха, • теплый подземный паркинг, гостевой наземный паркинг с сервисными зонами, • собственная инфраструктура. Бизнес-квартал «Прокшино» - это многофункциональный деловой квартал площадью более 177 тыс. м². В его составе 5 офисных зданий класса «А» высотой до 13 этажей, 2-этажный торговый центр, панорамный ресторан с открытой террасой, современный фитнес-центр. На первых этажах дизайнерские лобби с зонами ресепшн, лаунж-зонами, а также кафе, магазины и сервисные службы. Архитектура: бюро CallisonRTKL (США), Объект введен в эксплуатацию в 2024 году Аренда без НДС. Эксплуатация и коммунальные платежи - отдельно.



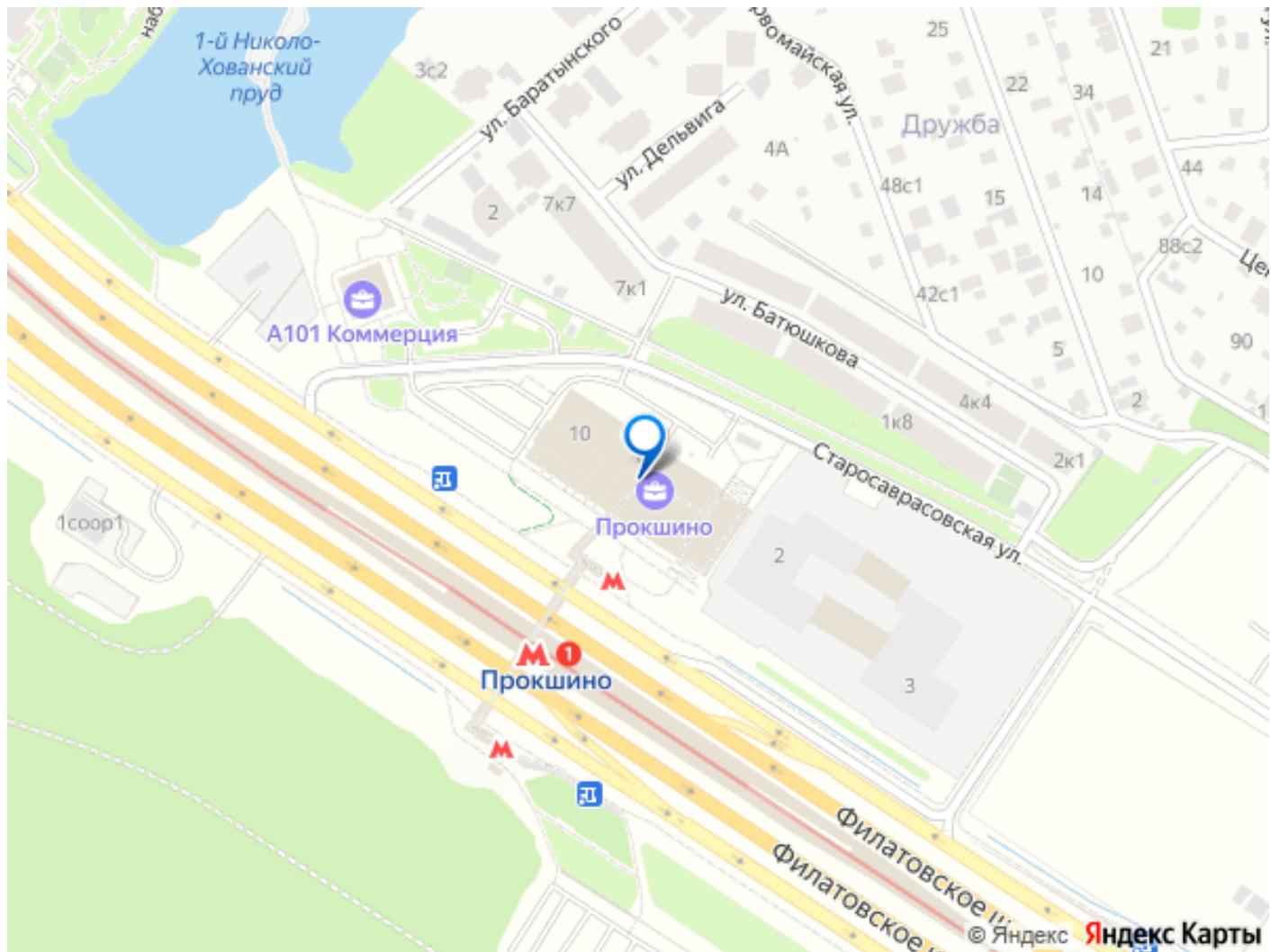
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России