

Создано: 11.02.2026 в 14:33

Обновлено: 27.02.2026 в 09:42

<https://move.ru/objects/9289784713>

**Антон Бакшаев, FALCON GROUP**

**79855879786**

**Москва, Садовая-Кудринская улица, 25**

**256 680 ₺**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 25

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)

## Офис

Общая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

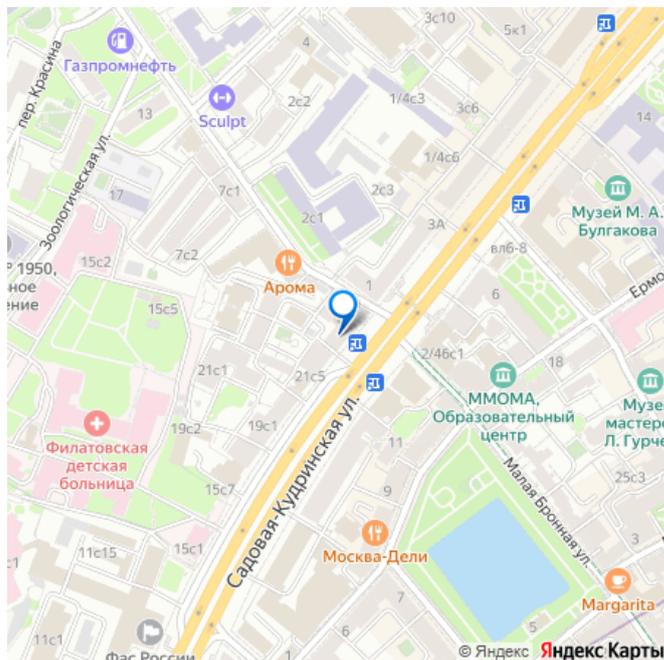
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

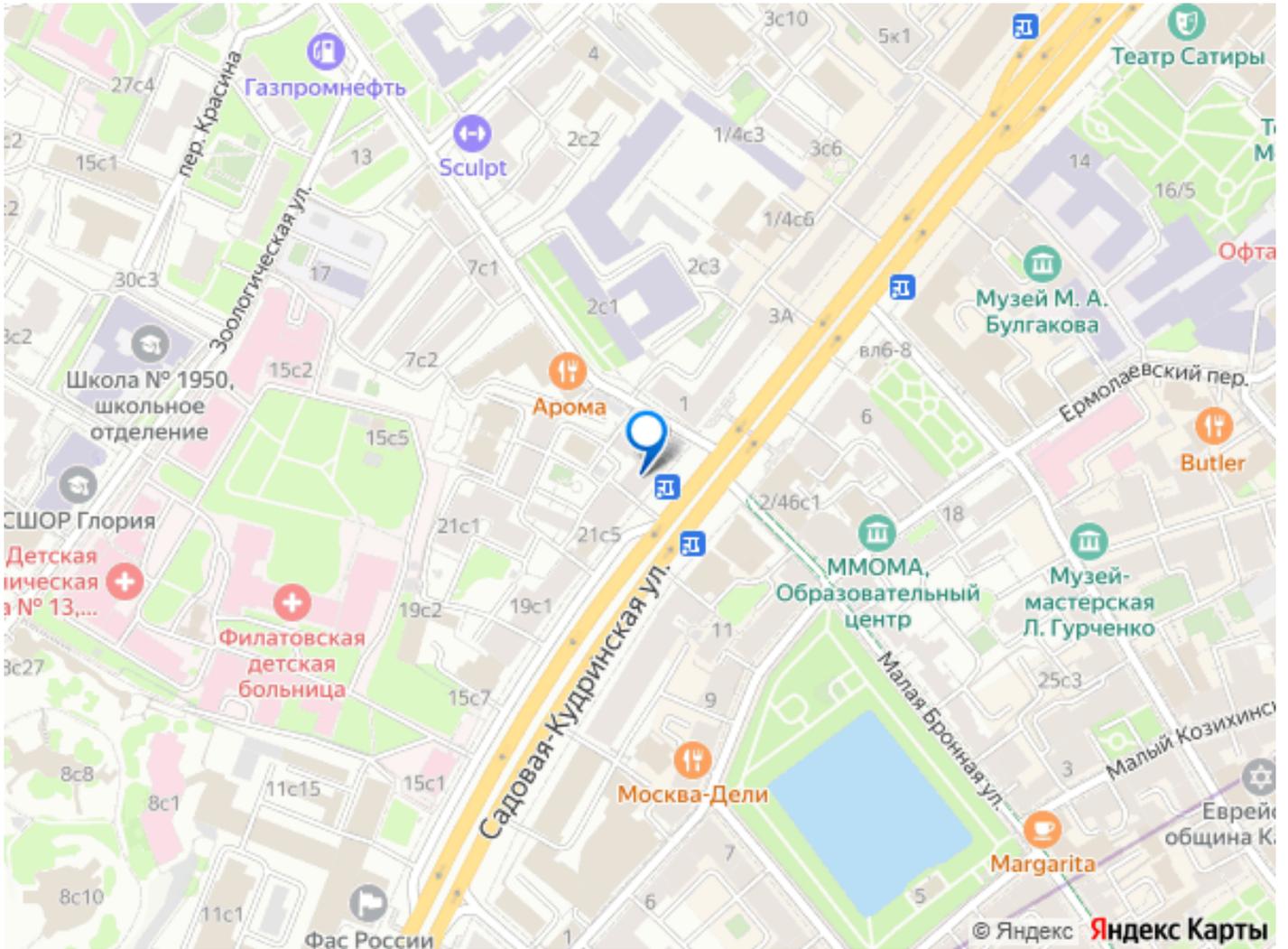
Сдается офис площадью 71,3м<sup>2</sup> в БЦ «Садовая-Кудринская 25» (В+) Планировка: холл, 3 комнаты, с/у, мини кухня. 5й этаж. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Офисный ремонт. Бизнес-центр расположен на первой линии Садовой-Кудринской, в 6 минутах пешком от м. Маяковская, в престижном Пресненском районе, в ста метрах от знаменитых Патриарших прудов. В Бизнес-центре есть отличная столовая, на 1 этаже отделение Сбербанка. Есть подземная парковка. Пропускной режим. Круглосуточная охрана. В

для заметок



цену включены НДС (5%), все  
эксплуатационные и коммунальные платежи.  
Звоните, отвечу на все вопросы, организую  
просмотр. КА4592





Move.ru - вся недвижимость России