

Создано: 27.08.2025 в 16:44

Обновлено: 04.12.2025 в 01:28

<https://move.ru/objects/9285391183>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4**

**119 017 ₽**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С4

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)

## Офис

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

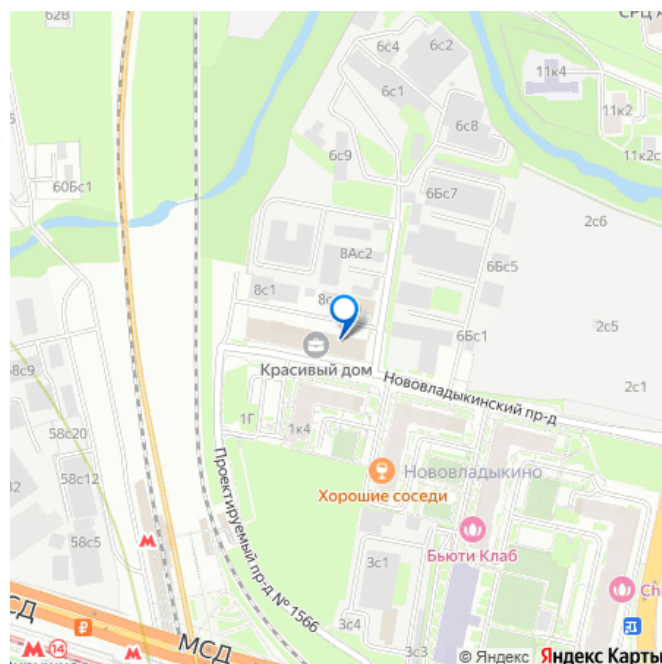
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

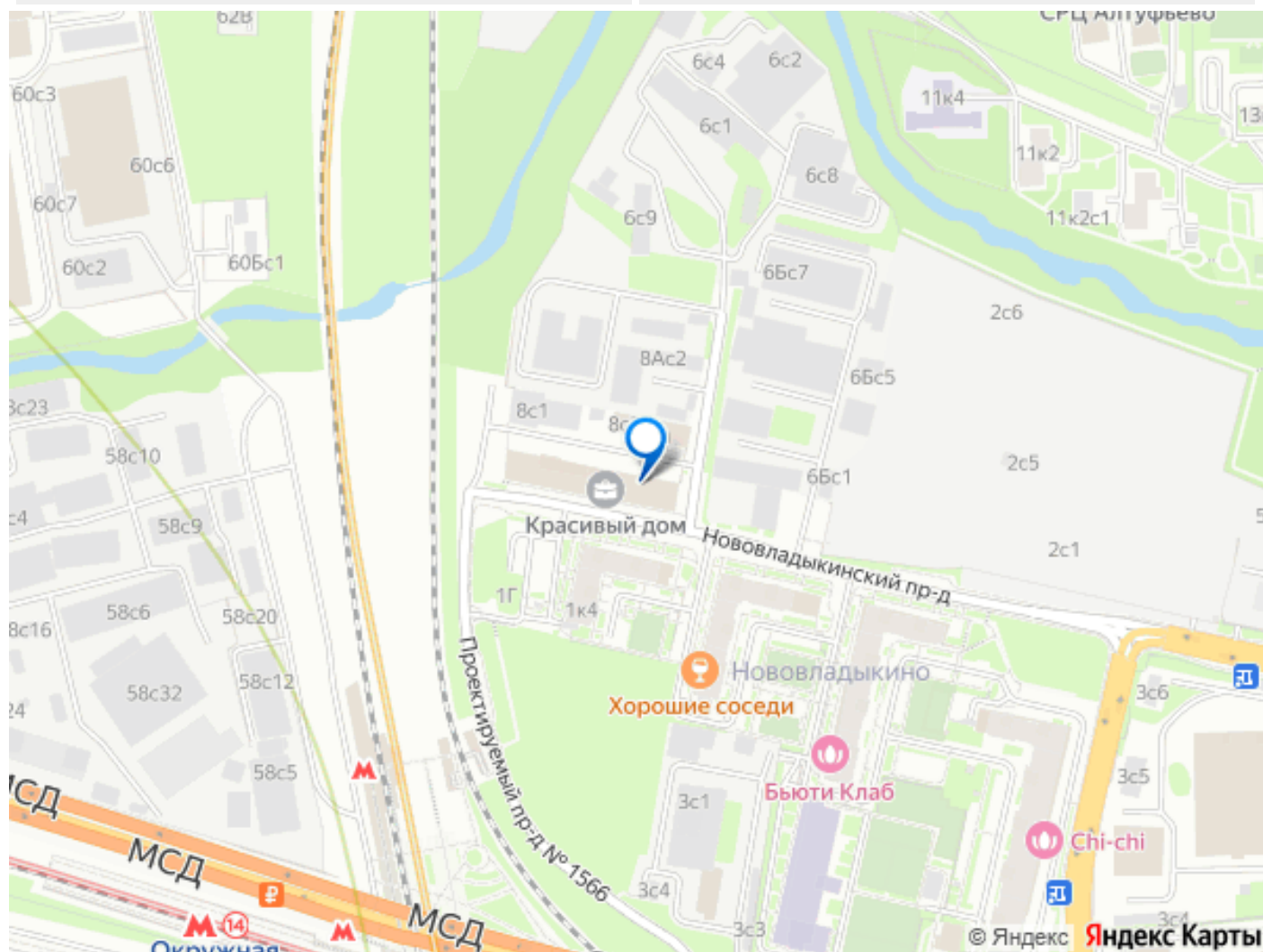


## Описание

Сдается от собственника офис 71.41 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает:  
08-00...21-00, кроме выходных; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Проложены удобные  
подъезды. Связь предоставляет  
неограниченное количество подключений  
телефонных линий на собственной АТС и  
цифровая IP-телефония. Все помещения  
центра отделаны по международным  
стандартам качества с применением  
современных строительно-отделочных  
материалов.





Move.ru - вся недвижимость России