

Создано: 20.01.2026 в 19:05

Обновлено: 27.01.2026 в 14:27

Москва, Сколковское шоссе, 43

**48 581 823 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Офис

Общая площадь

7154 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

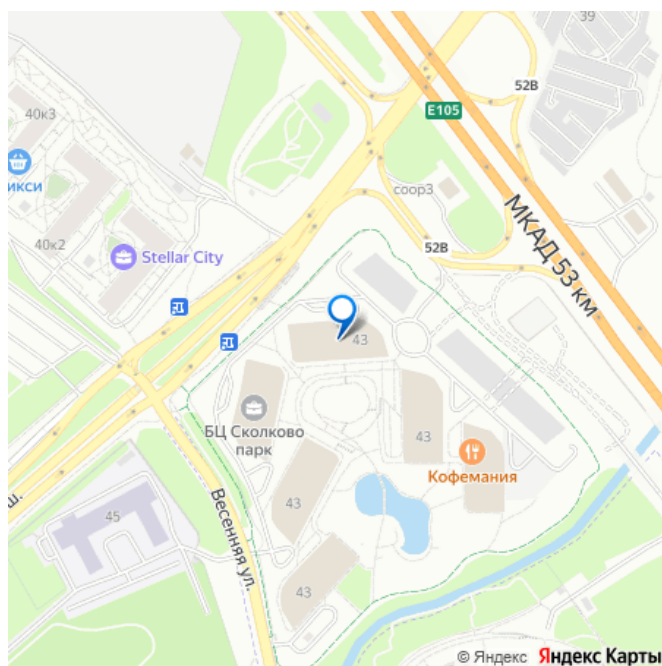
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сколково Парк Деловой квартал/ Заречье» по адресу: Москва, Сколковское шоссе, вл43. Рабочих мест: от 895 до 1589\*. Площадь: 7 154 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 81 490 руб. за м2/год. Арендная плата: 48 581 823 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4, 5 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес обслуживает

<https://move.ru/objects/9288231393>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

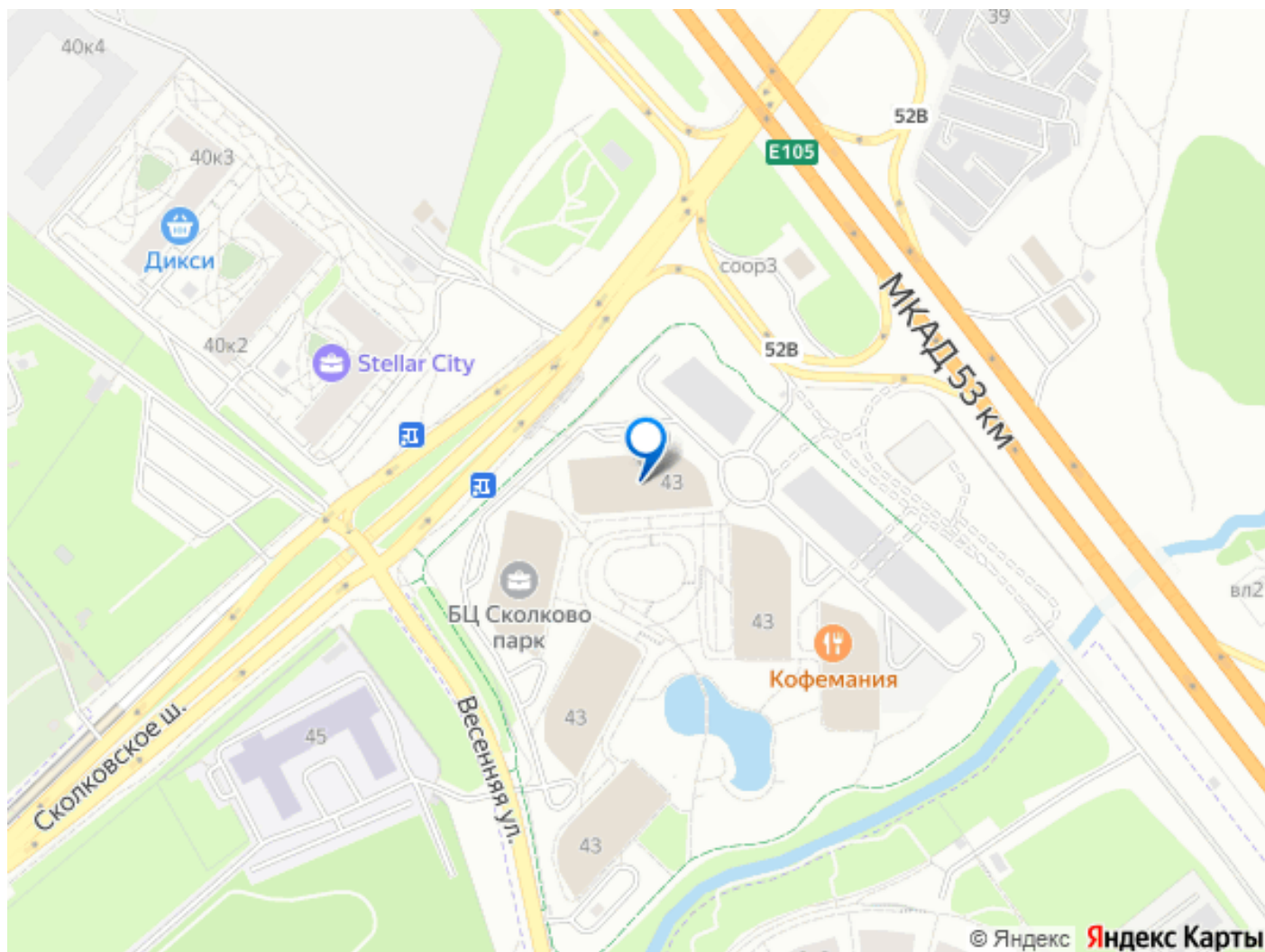
для заметок



налоговая 43. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2680 кв. м., 656 кв. м., 2680 кв. м. и 1138 кв. м. >ID объекта - 020053. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России