

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:33

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

22 182 639 ₺

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

7155.69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1040961 Предложение от Собственника!
В аренду предлагается офисный блок общей площадью 7155,69 кв.м. в бизнес-центре класса А «Линкор». Блок состоит из трех изолированных этажей (3-й, 7-й, 13-й). На всех этажах выполнена качественная отделка помещений, имеются собственные кухонные зоны, переговорные комнаты и санузлы. Здание оснащено современными инженерными системами, включая центральное кондиционирование и вентиляцию. Для арендаторов доступен

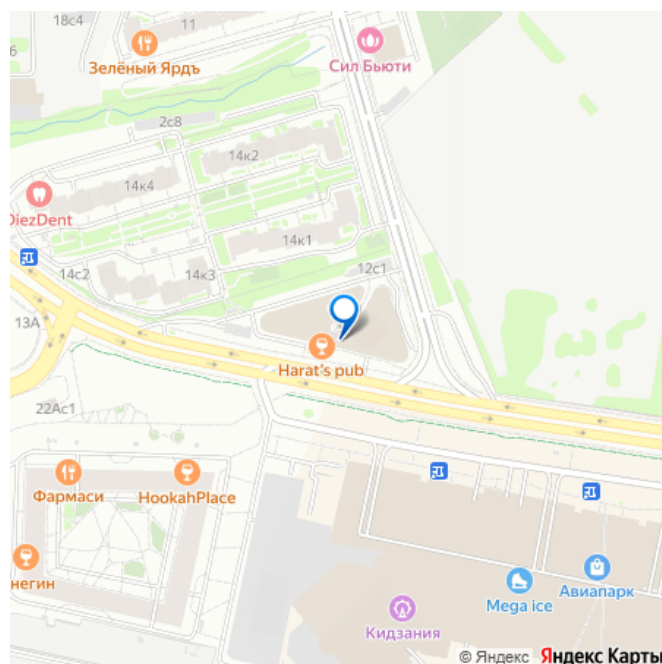
<https://move.ru/objects/9290362653>

Евгений Филатов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



подземный отапливаемый паркинг.

Расположение обеспечивает пешую доступность от станции метро «ЦСКА» и удобный выезд на Ленинградское шоссе.

Инфраструктура бизнес-центра дополняется близостью крупнейшего в Европе торгового центра «Авиапарк», расположенного в трех минутах ходьбы. В цену включено: НДС 22%.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 1040961



