

Создано: 20.01.2026 в 18:05

Обновлено: 27.01.2026 в 14:54

<https://move.ru/objects/9288231072>

**Валерия Онсович, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

**Москва, Сколковское шоссе, 43**

**50 037 995 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

7167 м<sup>2</sup>

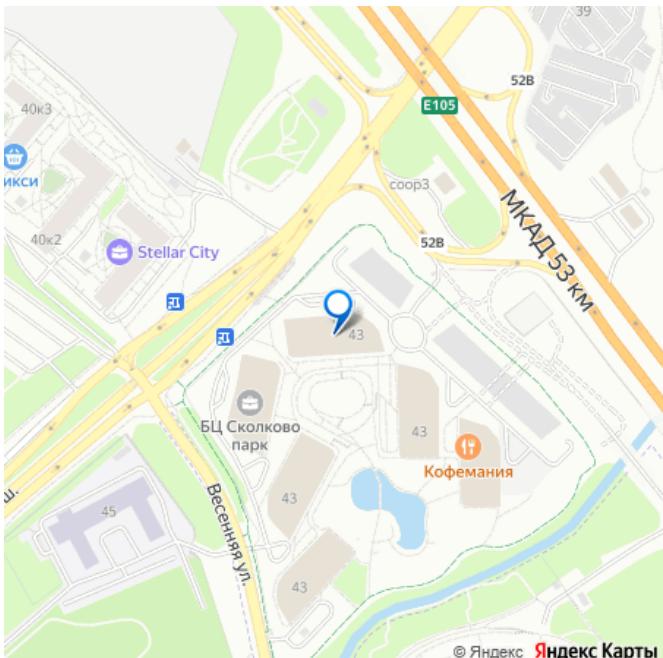
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



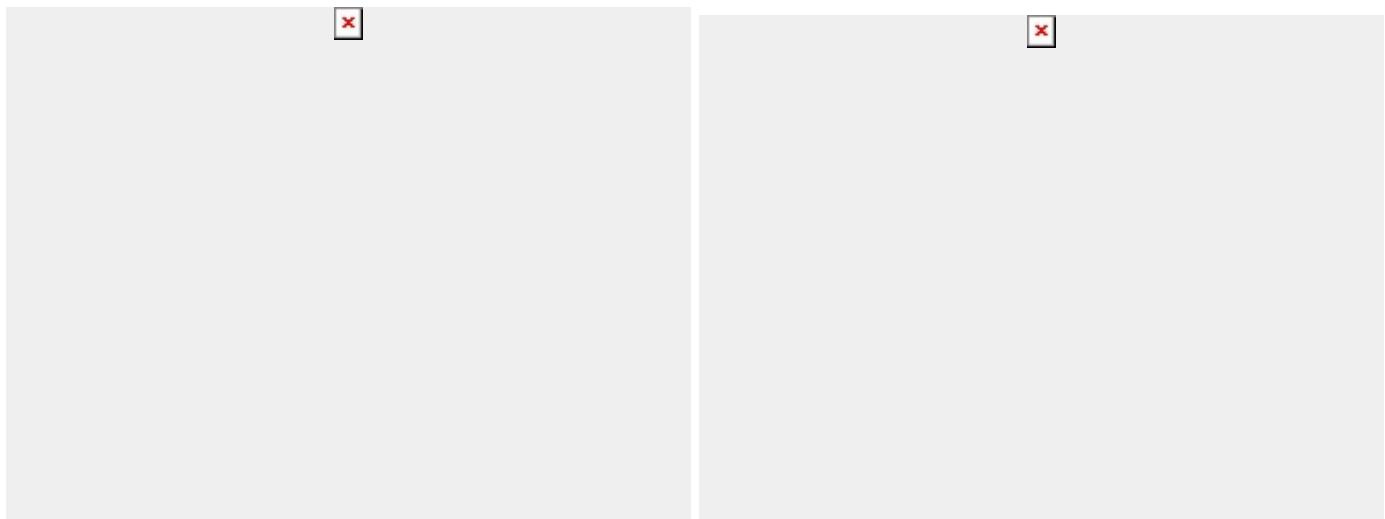
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сколково Парк Деловой квартал/ Заречье» по адресу: Москва, Сколковское шоссе, вл43. Рабочих мест: от 896 до 1592\*. Площадь: 7 167 м<sup>2</sup>.

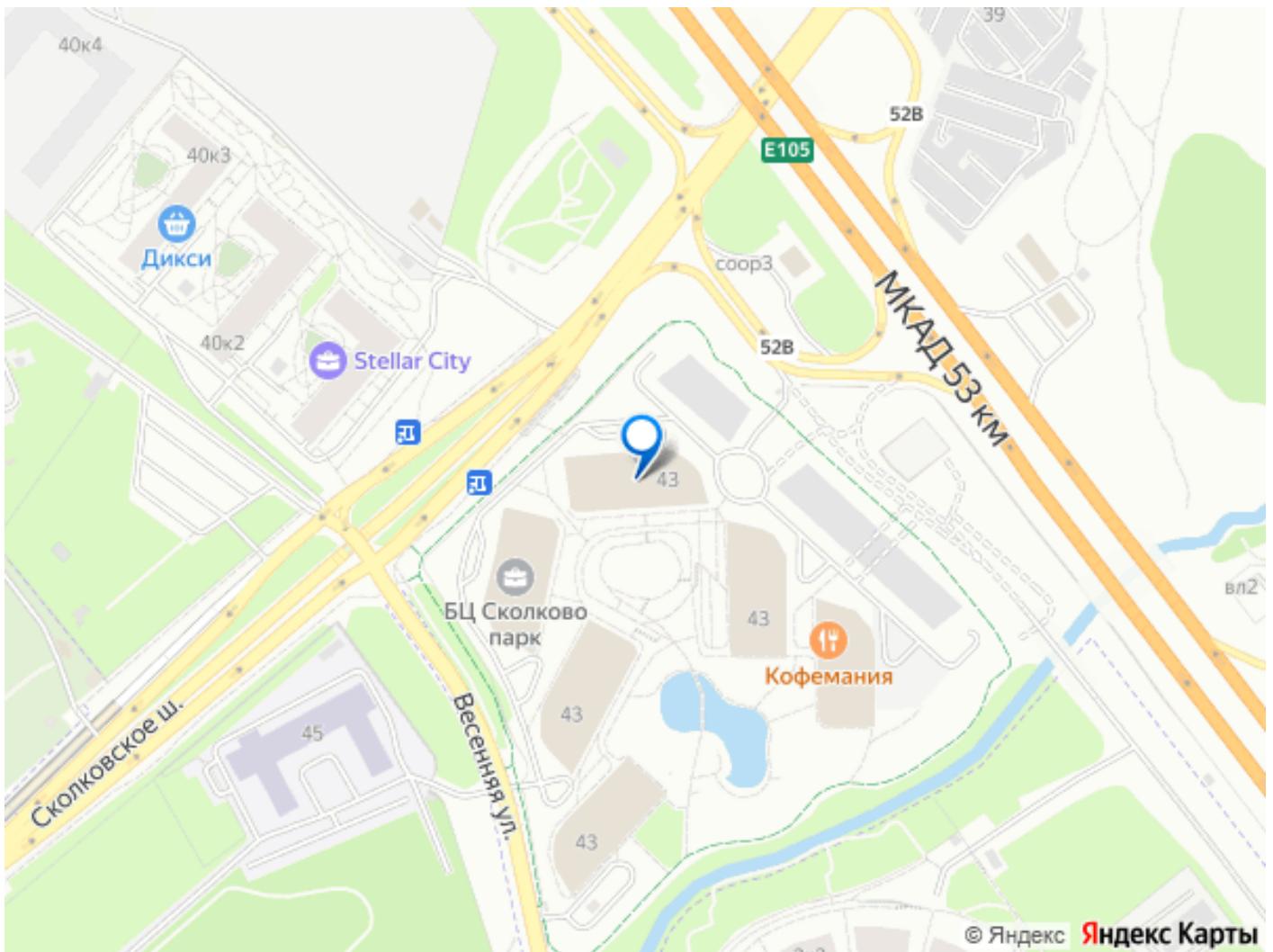
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 83 781 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 50 037 995 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4, 6 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Этот адрес

обслуживает налоговая 43. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2680 кв. м., 656 кв. м., 2693 кв. м. и 1138 кв. м. >ID объекта - 020061. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России