

Создано: 13.01.2026 в 19:03

Обновлено: 17.01.2026 в 05:04

<https://move.ru/objects/9287979297>

PIONEER, PIONEER

**79862642216**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

**284 059 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**Офис**

Общая площадь

71.78 м<sup>2</sup>

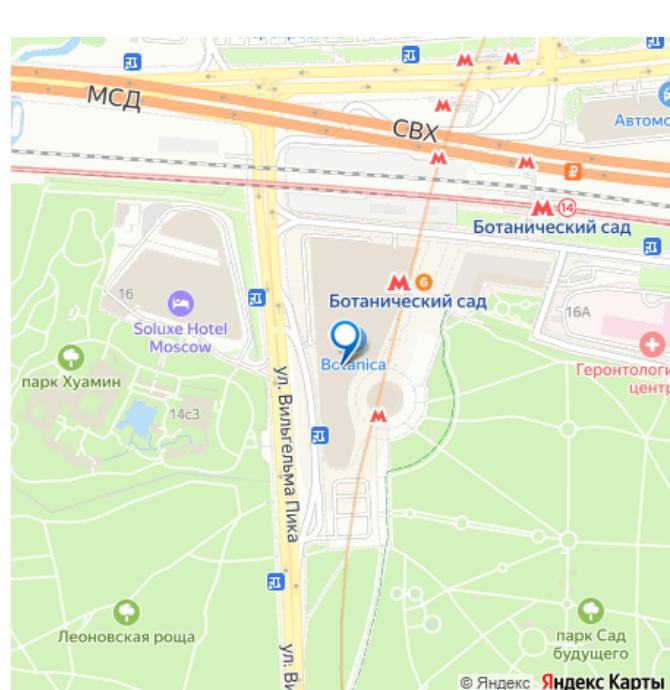
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем вам разместить офис в новом современном офисном пространстве класса А в многофункциональном комплексе BOTANICA, расположенном шаговой доступности от метро и МЦК Ботанический сад. Сочетание функциональности, передовых технологий и живописной природы делает бизнес-центр BOTANICA идеальным местом для вашего бизнеса.

Преимущества аренды:

- месторасположение: менее минуты пешком от станции метро «Ботанический сад» и МЦК Ботанический сад
- уникальная инфраструктура: не выходя на

улицу, вы можете попасть из бизнес-центра в торговый центр, в котором уже работают магазины, кафе, рестораны и другие провайдеры услуг и развлечений для посетителей и арендаторов офисного комплекса. К вашим услугам также инфраструктура апарт-отеля YES Botanica, расположенного напротив бизнес-центра BOTANICA - прекрасные видовые характеристики: из окон открываются панорамные виды на город ВДНХ, Парк Хуамин, Парк «Сад будущего», динамичные транспортные артерии, МЦК и ботанический сад РАН - современное комфортное пространство: потолки 3,5 м и большие окна с возможностью естественного проветривания создают просторную и вдохновляющую атмосферу



