

Создано: 13.10.2025 в 12:29

Обновлено: 16.02.2026 в 01:04

<https://move.ru/objects/9285759784>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Щелковское шоссе, 5С1****129 060 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 5С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Офис

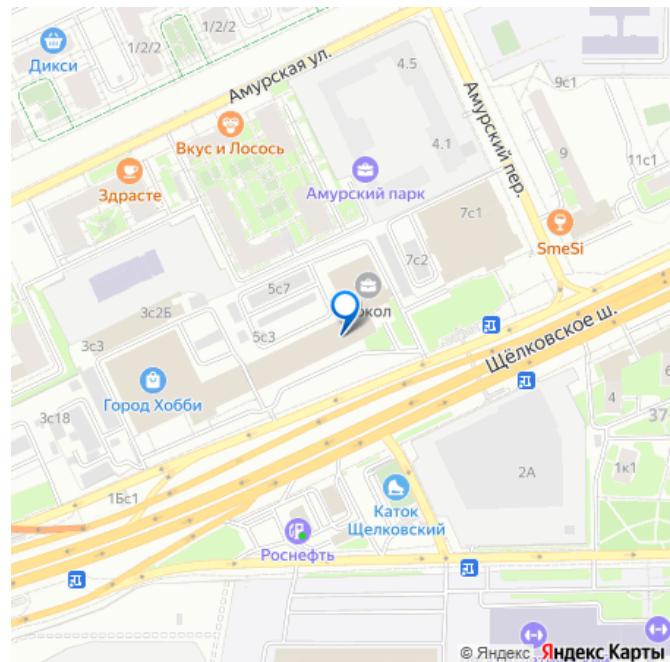
Общая площадь

71.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 71.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает: 8...20;

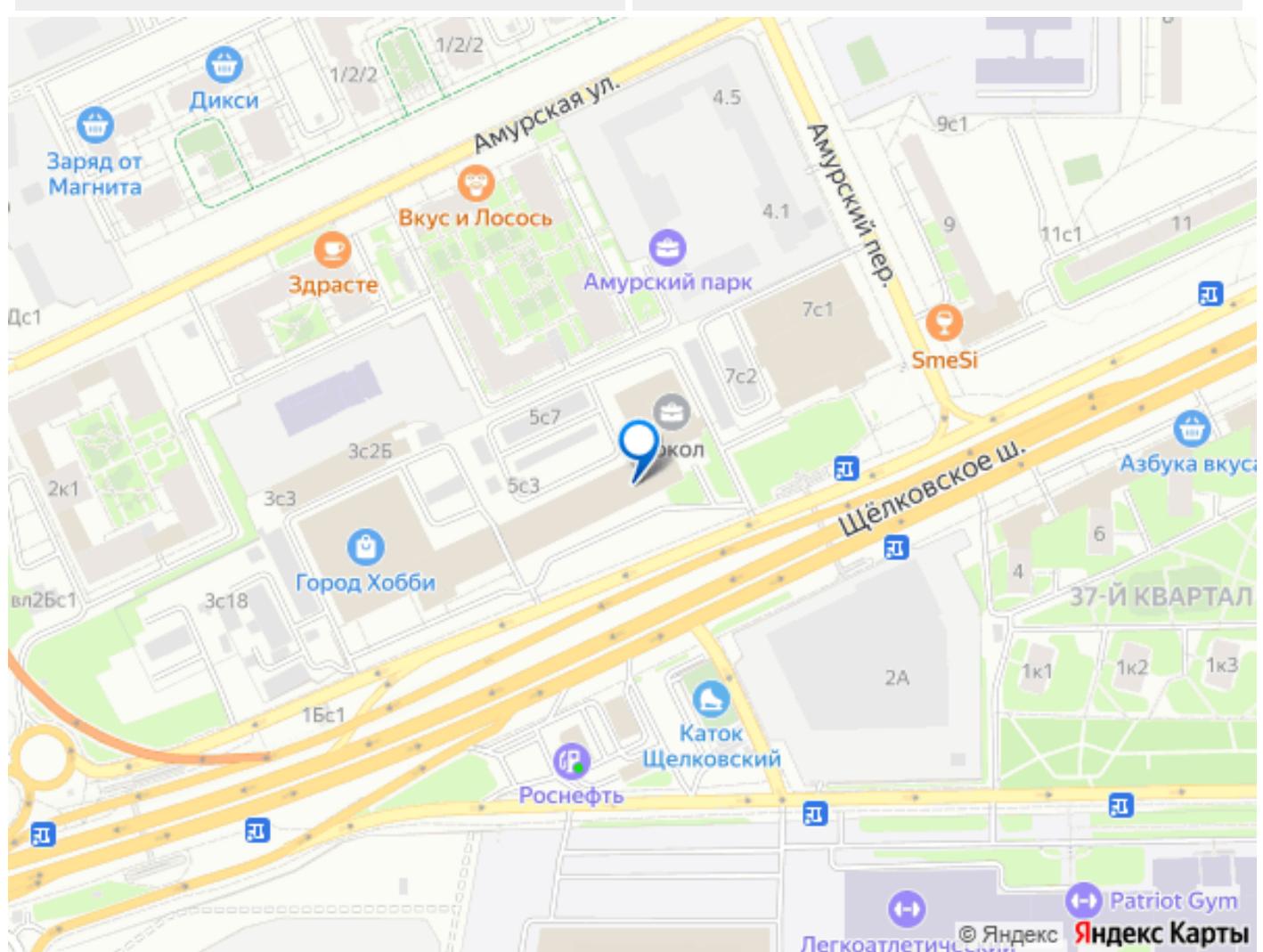
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.

Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Сокол» находится в районе «Гольяново». Предусматривается пропускной режим по магнитным картам и пропускам, круглосуточная охрана.

Арендаторам предлагается помещение для комфортного размещения офиса и сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России