

Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва, Щёлковское ш, 5с1

**129 060 ₺**

Москва, Щёлковское ш, 5с1

Улица

[шоссе Щелковское](#)

## Офис

Общая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

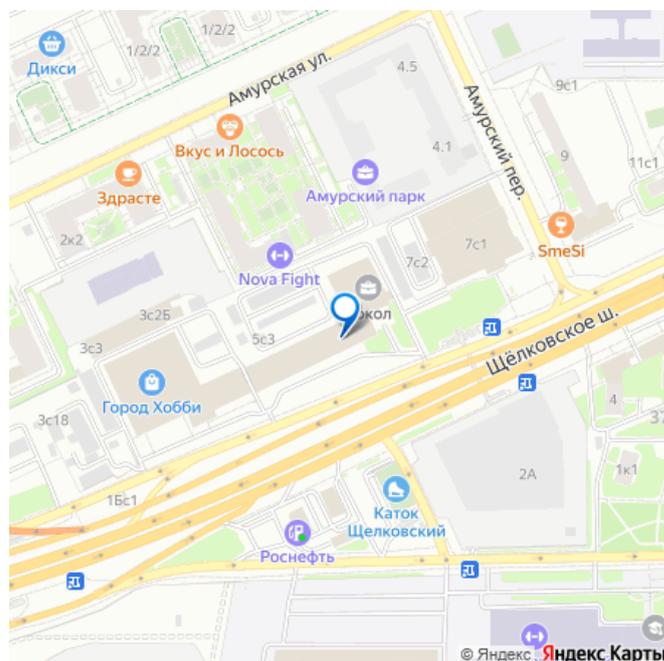
Аренда офиса от собственника 71.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. •условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: 25.02.2025 Интелеком; •парковка: на

<https://move.ru/objects/9290845530>

Биз-цен, Biz-цен

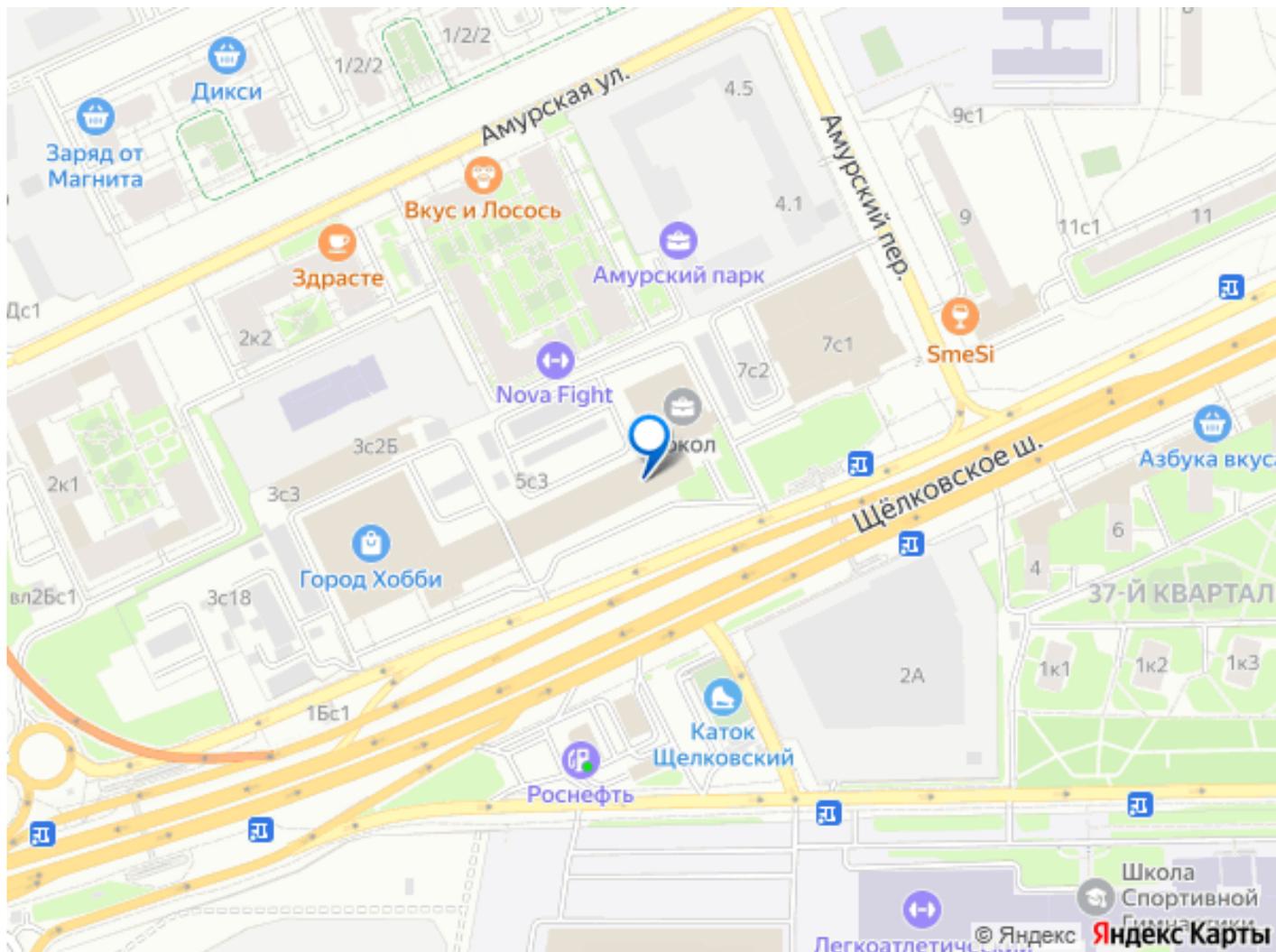
**89251234567**

для заметок



территории БЦ; •здание работает: 8...20;  
Показы в рабочее время. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Бизнес-центр «Сокол»  
находится в районе «Гольяново». Для  
автомобилистов предусмотрена охраняемая  
парковка, рассчитанная на 250 мест.  
Арендаторам предлагается помещение для  
комфортного размещения офиса и  
сотрудников.





Move.ru - вся недвижимость России