

🕒 Создано: 05.11.2025 в 12:55

🔄 Обновлено: 06.05.2026 в 11:47

**Москва, улица Новый Арбат, 5**

**3 500 000 ₺**

Москва, улица Новый Арбат, 5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

## Офис

Общая площадь

718 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

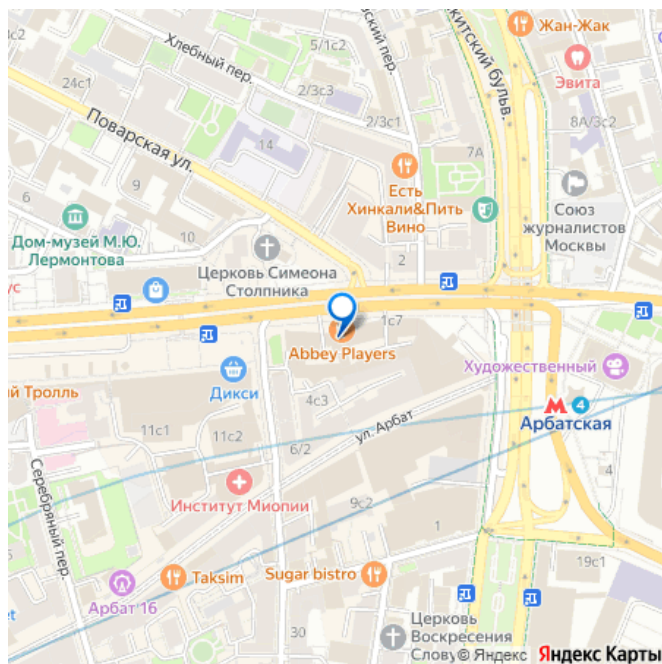
## Описание

ID 27380. Предложение от собственника.  
Сдаётся офис в особняке Новый Арбат 5 площадью 718 кв.м. класса В. Готов к въезду. Ремонт за выездом арендатора. Без комиссии. Коммерческие условия: Арендная плата: 3 500 000 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 58 496 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.

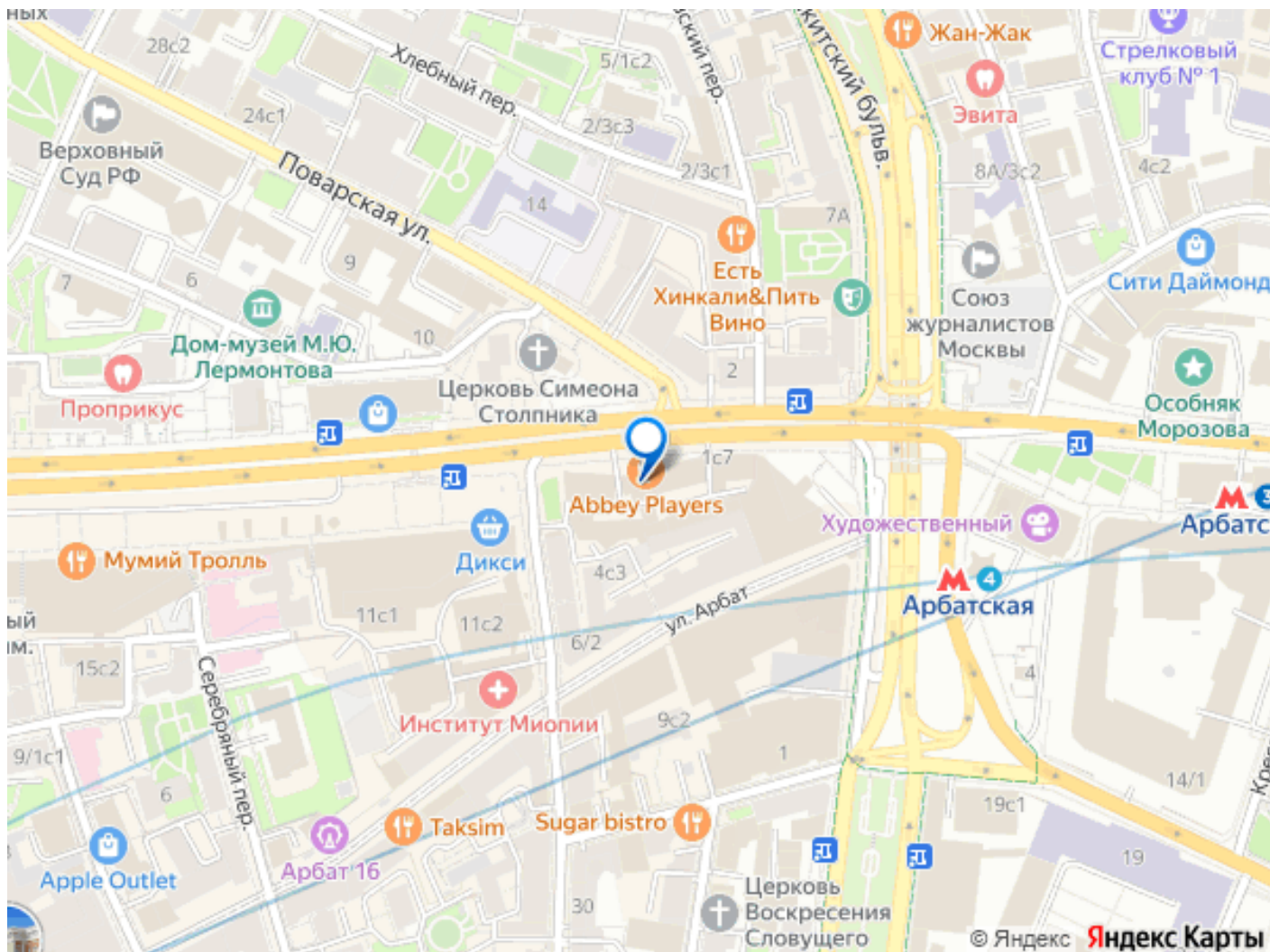
<https://move.ru/objects/9286353774>

**Александра Назарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России