

Создано: 10.11.2025 в 10:25

Обновлено: 08.03.2026 в 02:23

Москва, Смоленская площадь, 3

3 585 306 ₺

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

719.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

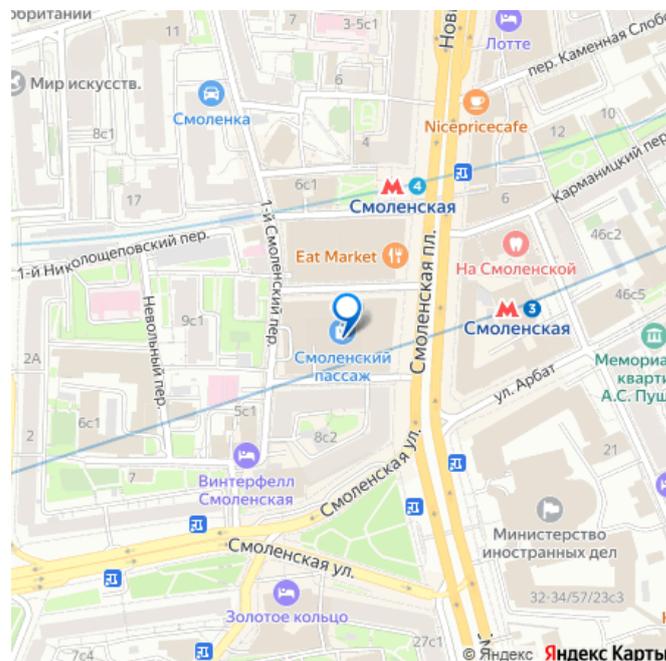
Аренда офиса 719.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • условия договора: 36 мес, депозит 2 мес, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Голден Телеком; •

<https://move.ru/objects/9286453366>

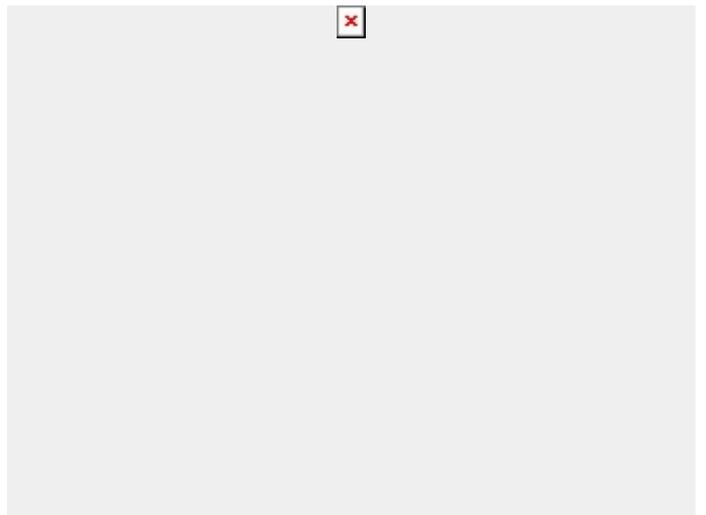
Биз-цен, Биз-цен

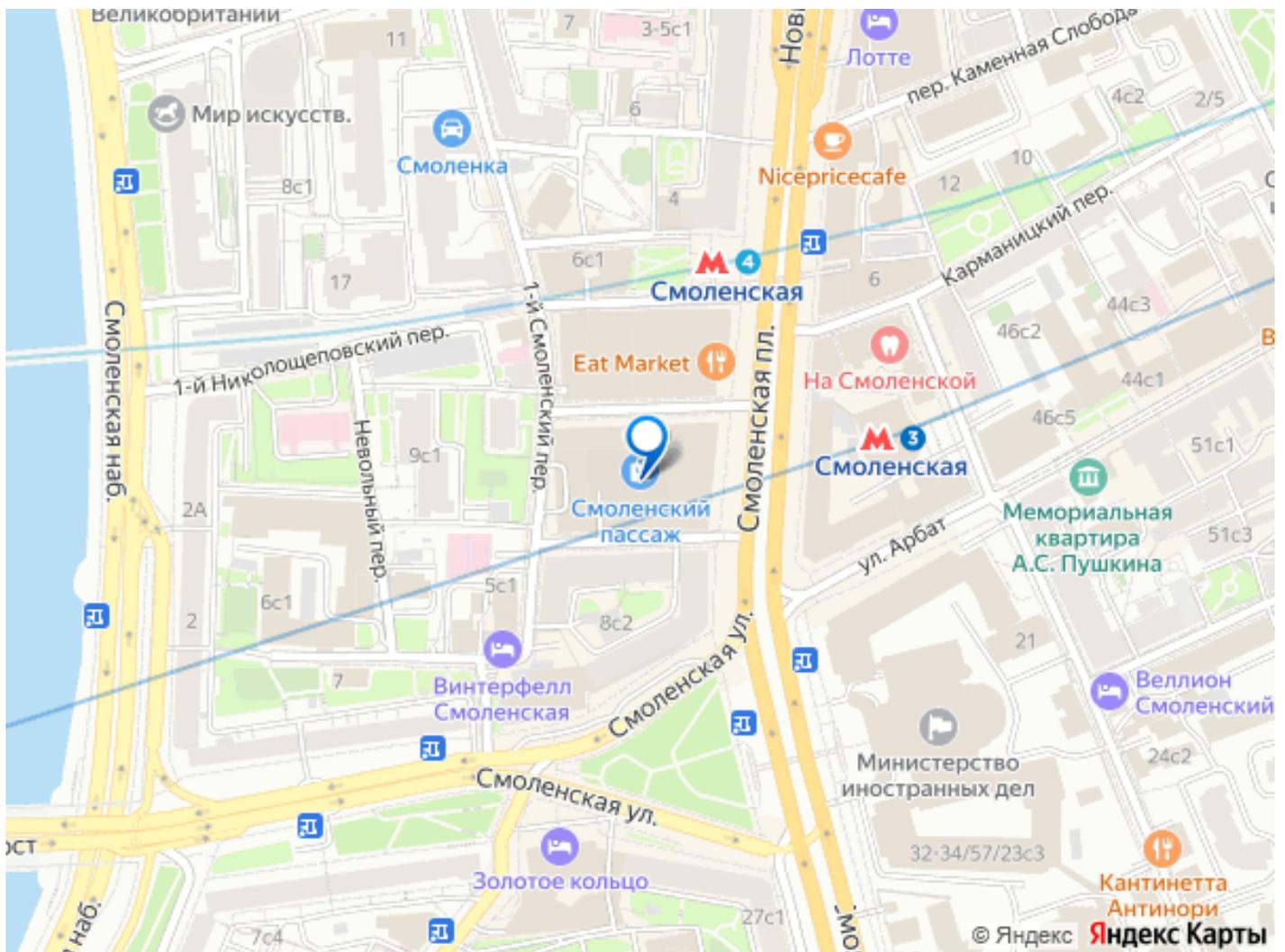
79327200365

для заметок



парковка: 400 мест, 37700 р./мес; • здание работает: круглосуточно, по выходным 8.00...23.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: С окон здания открывается захватывающий вид на реку Москва, а также на Смоленскую площадь. Машину можно припарковать на охраняемой парковке с удобным подъездом. При заключении договора об аренде офиса в «Смоленский Пассаж», клиент вносит предоплату за первый и последний месяцы.





Move.ru - вся недвижимость России