

Создано: 18.12.2025 в 03:17

Обновлено: 20.02.2026 в 04:34

<https://move.ru/objects/9287506396>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Смоленская площадь, 3

3 526 530 ₽

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



Офис

Общая площадь

719.7 м²

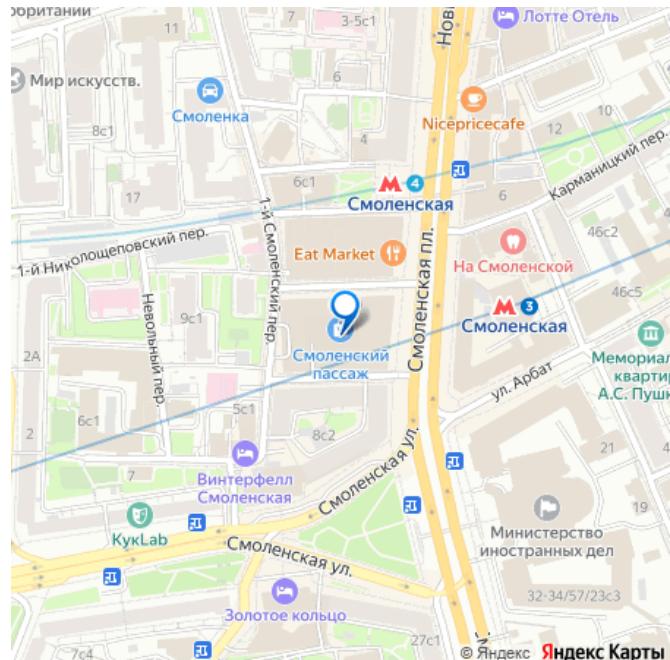
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



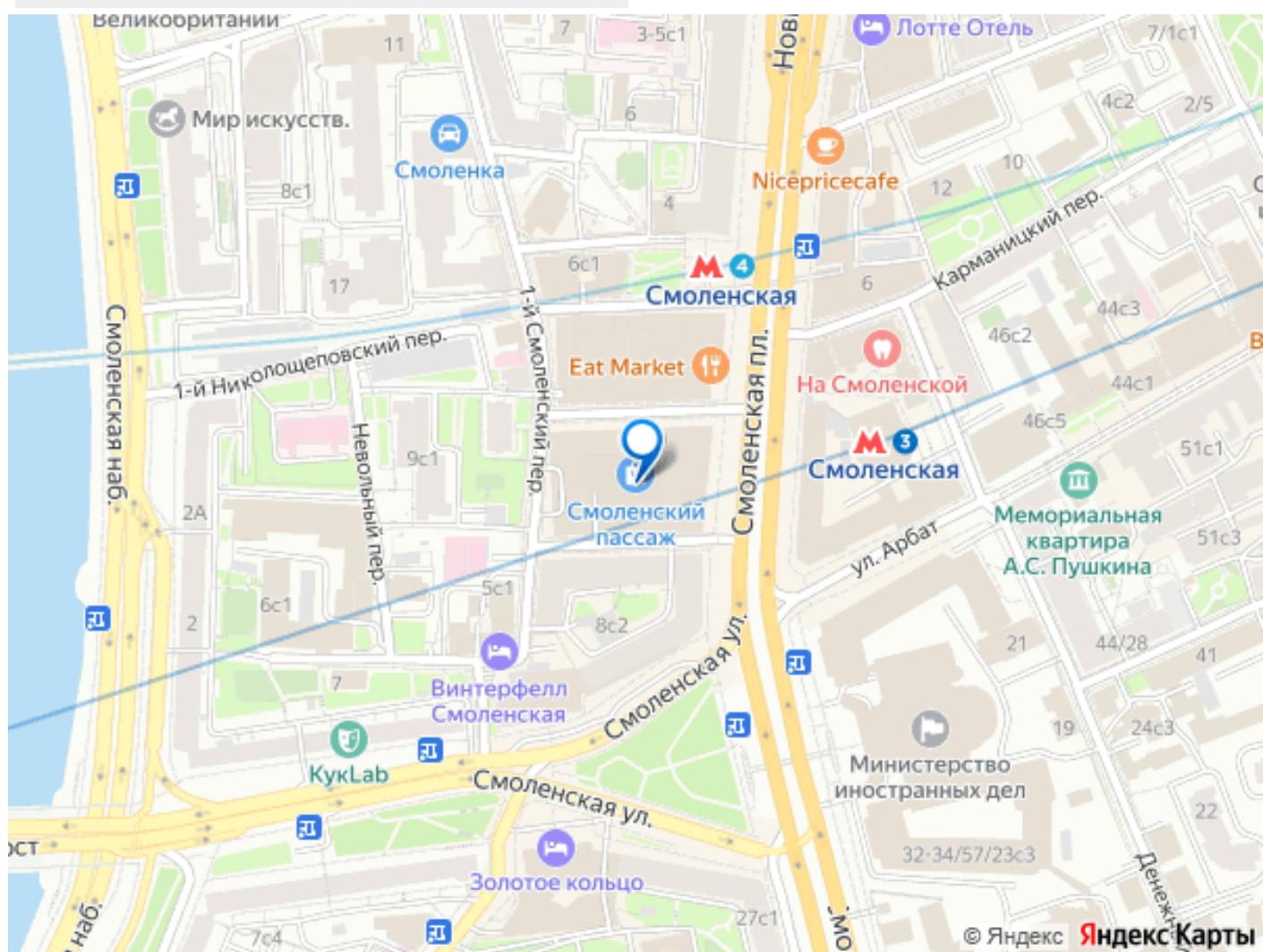
Описание

ID: 586111 Предлагается к аренде офис в бизнес-центре класса А на Смоленской. Бизнес-центр Смоленский пассаж расположен в самом центре Москвы, на первой линии Садового кольца. Всего в 2-х минутах от здания станция метро Смоленская. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобный выезд непосредственно на Садовое кольцо и улицу Новый Арбат. Общая площадь: 719,7 кв.м. Офис смешанной планировки расположен на 6-м этаже. С отделкой за выездом арендатора. Стоимость аренды в месяц: 3 526 530 рубля, включая НДС и эксплуатационные расходы. Есть возможность аренды машино-

мест на подземном паркинге. Номер объекта:

#1/586111/14501





Move.ru - вся недвижимость России