

Создано: 03.03.2026 в 09:16

Обновлено: 08.03.2026 в 01:52

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Смоленская площадь, 3

3 526 530 ₺

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

719.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

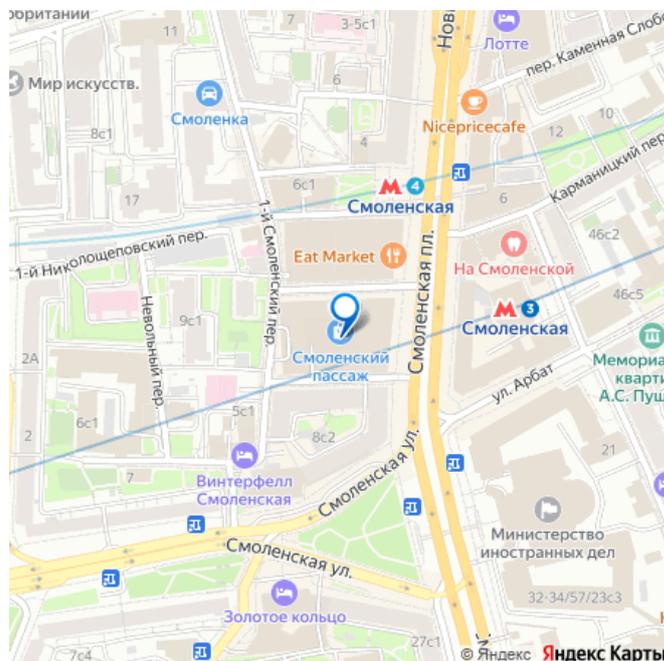
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

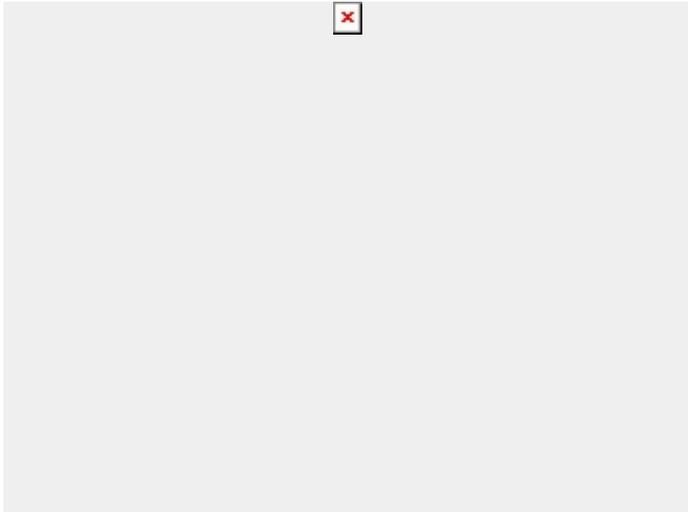
ID: 586111 Предлагается к аренде офис в бизнес-центре класса А на Смоленской Бизнес-центр Смоленский пассаж расположен в самом центре Москвы, на первой линии Садового кольца. Всего в 2-х минутах от здания станция метро Смоленская. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобный выезд непосредственно на Садовое кольцо и улицу Новый Арбат. Общая площадь: 719,7 кв.м. Офис смешанной планировки расположен на 6-м этаже. С отделкой за выездом арендатора. Стоимость аренды в месяц: 3 526 530 рубля, включая НДС и эксплуатационные расходы Есть возможность аренды машино-

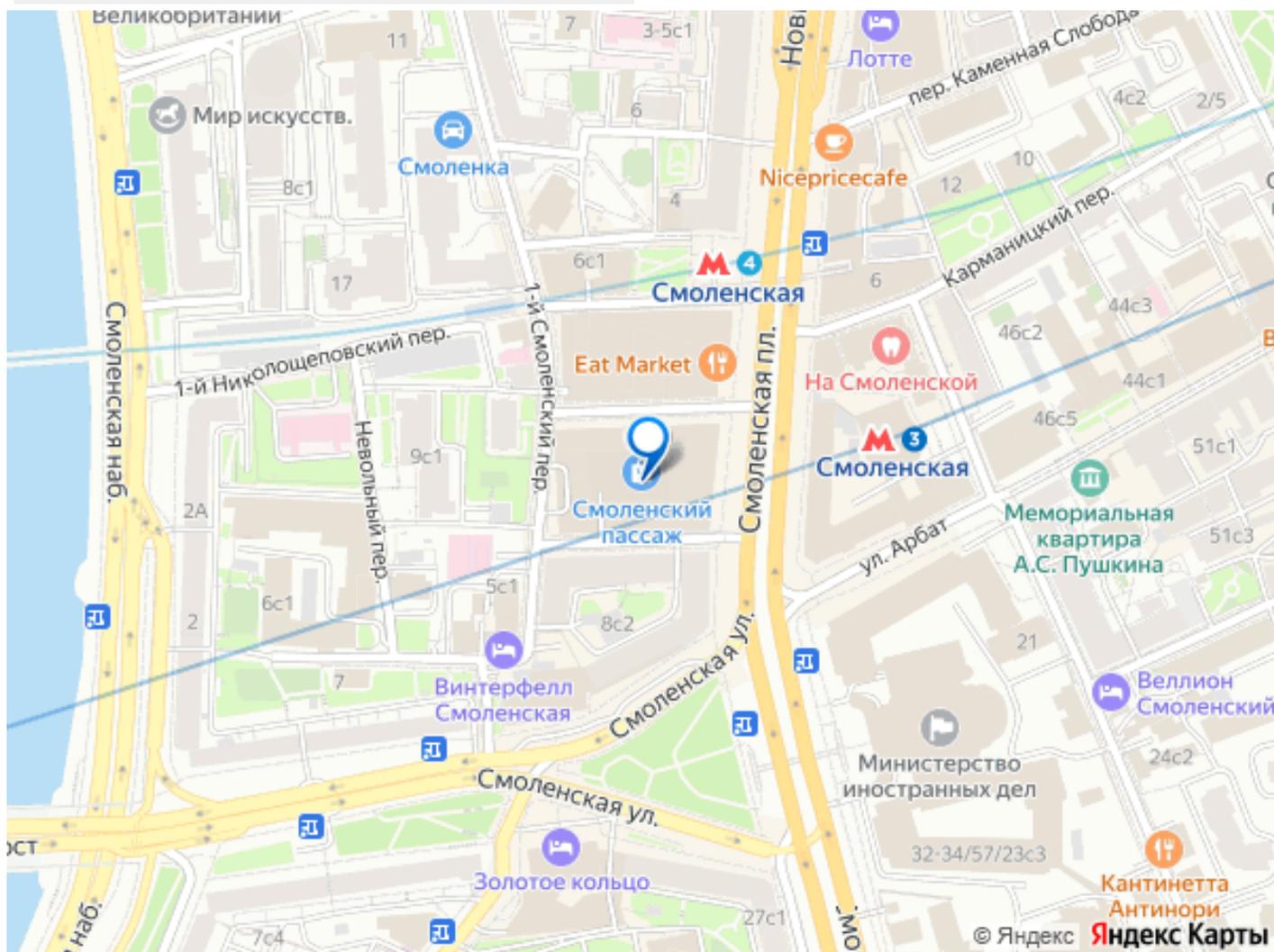
для заметок



мест на подземном паркинге. Номер объекта:

#1/586111/14501





Move.ru - вся недвижимость России