

Создано: 13.03.2026 в 16:00

Обновлено: 13.03.2026 в 16:33

Москва, Смоленская пл, 3

3 585 306 ₺

Москва, Смоленская пл, 3

Улица

[набережная Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

719.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

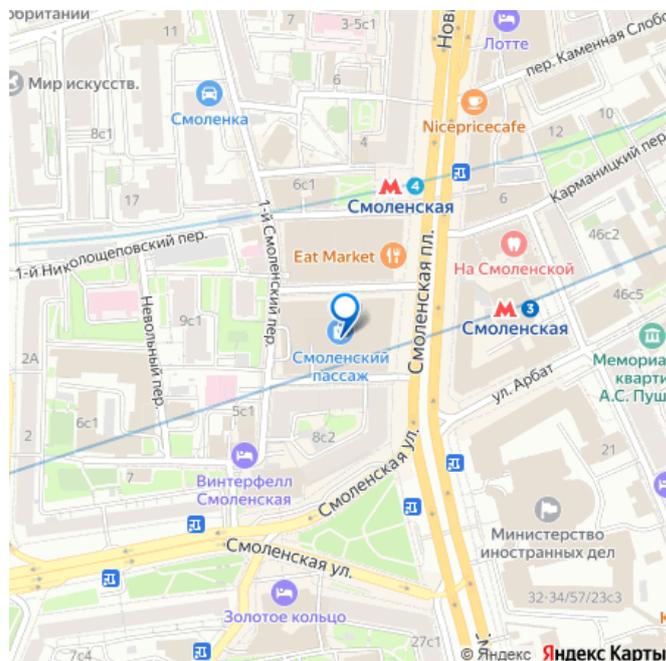
Сдается в аренду 719.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: смешанная; •вентиляция: есть; •условия договора: 36 мес, депозит 2 мес, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Голден Телеком;

<https://move.ru/objects/9291618570>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



•парковка: 400 мест, 37700 р./мес; •здание работает: круглосуточно, по выходным 8.00...23.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом с бизнес-центром «Смоленский Пассаж» проходит множество троллейбусных и автобусных маршрутов. Для клиентов существуют специальные пропуска. Помещение под офис отремонтировано и полностью готово к эксплуатации.



