

Создано: 12.11.2025 в 15:35

Обновлено: 13.03.2026 в 10:09

Москва, Таганская улица, 17-23

2 777 737 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

719 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 017938. Предложение от собственника.

Сдаётся офис 719 кв.м. смешанной планировки в бизнес-центре Мосэнка Парк Тауэрс 4 класса А. Готов к въезду.

Стандартный офисный ремонт. Без комиссии.

Мосэнка Парк Тауэрс 4 — бизнес-центр

класса А. В его состав входит

двенадцатиэтажная башня с панорамным

остеклением в стиле хайтек и группа

малоэтажных зданий. Помещения общего

пользования отделаны гранитом, мрамором и

древесиной. Ближайшие станции метро —

Марксистская и Таганская, для

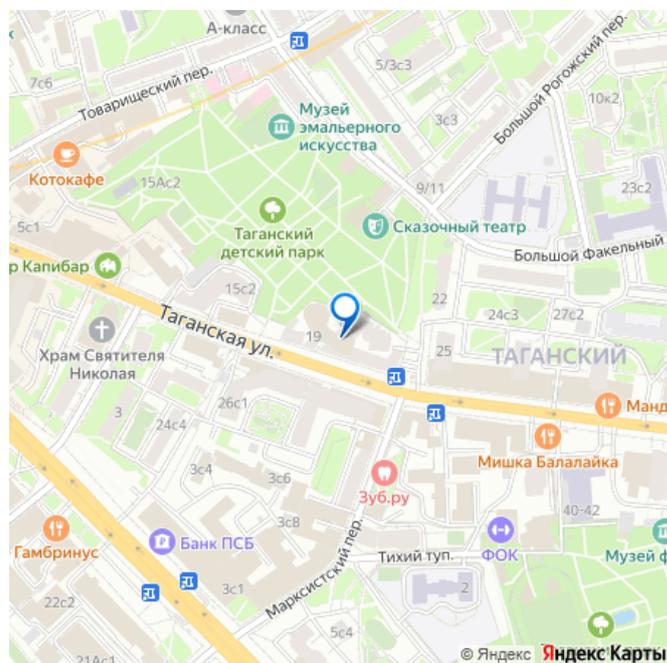
<https://move.ru/objects/9286548804>

Есения Кузнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

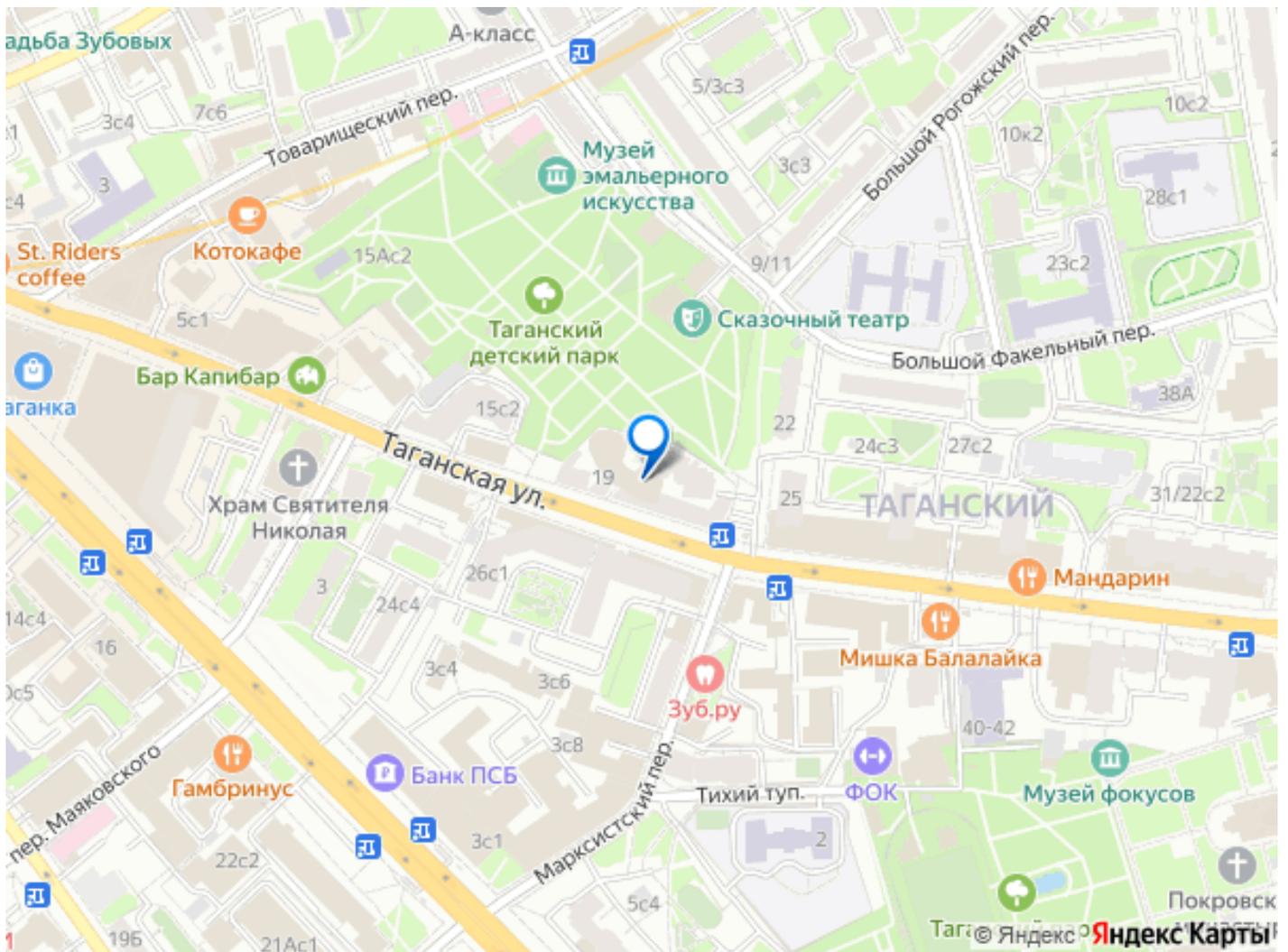
для заметок



автомобилистов удобен выезд на Садовое кольцо. Парковка на территории — подземная на 100 мест и наземная на 30 мест. Инфраструктура бизнес-центра включает кафе, ресторан, продуктовый магазин и отделение банка. В пешей доступности находятся Таганский парк и ТЦ Европа. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 4 пассажирскими лифтами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 9. Коммерческие условия: Арендная плата: 2 777 737 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 46 360 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этот лот состоит из нескольких помещений: 568 кв. м. и 151 кв. м. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.







Move.ru - вся недвижимость России