

Создано: 14.11.2025 в 10:57

Обновлено: 14.04.2026 в 13:11

Москва, Смоленская площадь, 3

5 803 640 ₺

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

719 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!

РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств

КОКОН. Торгово-офисный центр

расположенный на Садовом кольце в районе

станции метро Смоленская. Смоленский

пассаж был построен в 1998 году и

реконструирован в 2009 году. Площадь

торговой части центра составляет порядка

4500 м². Налоговая: 04. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная.

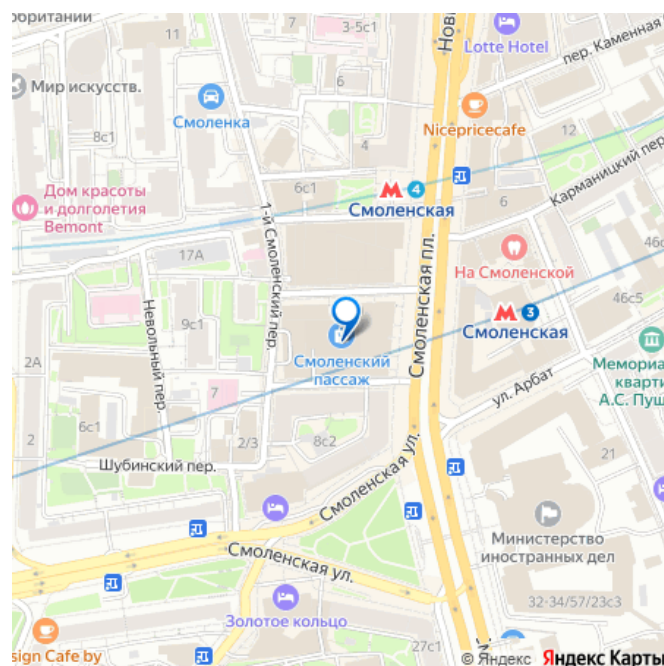
Описание помещения: Два блока на этаже -

<https://move.ru/objects/9286863515>

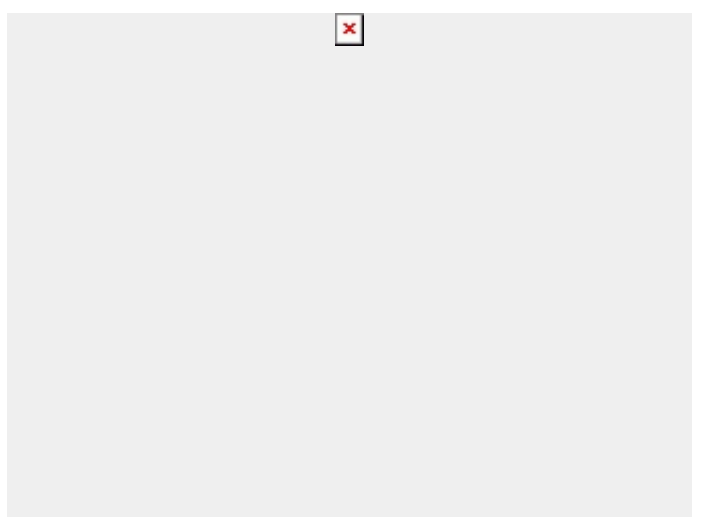
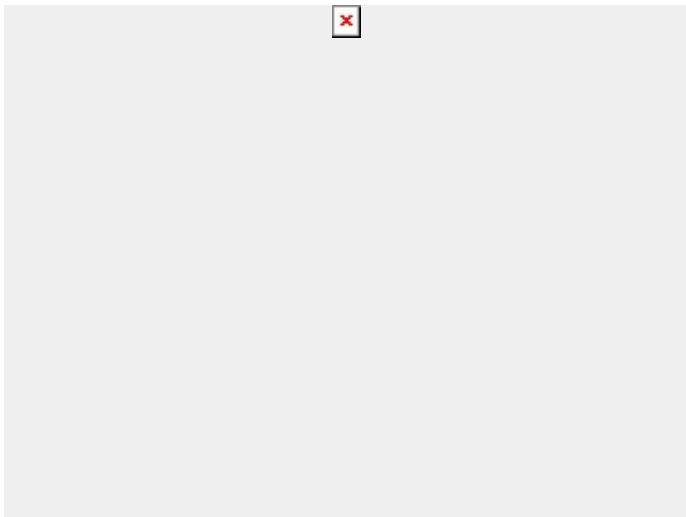
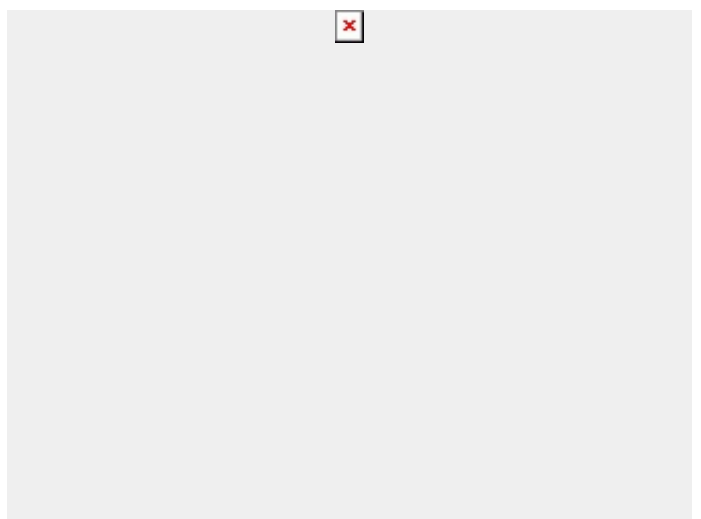
Валерия Маликова, Рентавик

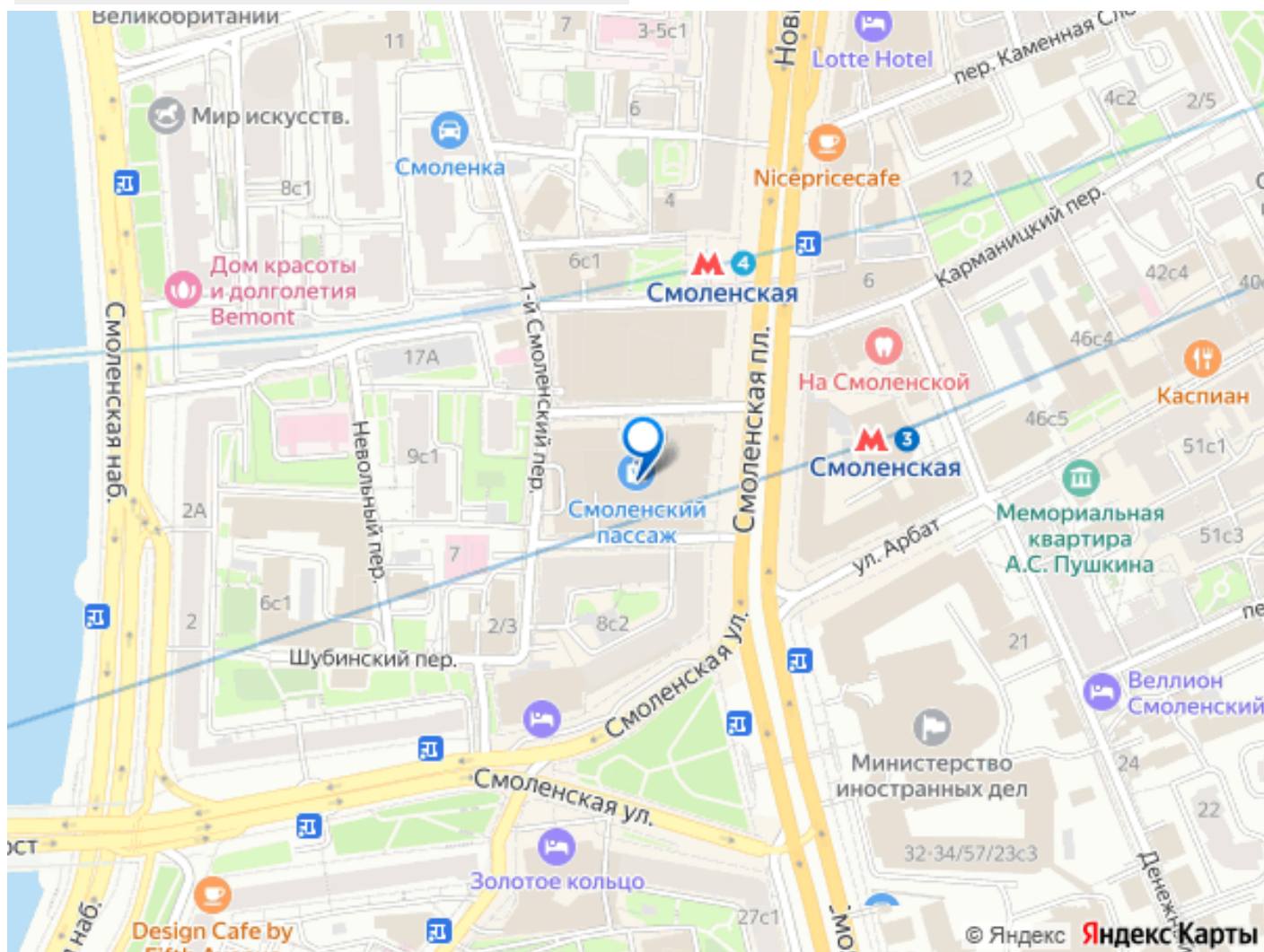
79337869418

для заметок



446 м2 и 719,7 м2. В блоках выполнен качественный ремонт. Готовы к въезду.
Планировка: кабинетная. Офисная отделка.
Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 11. Лот 80326-87





Move.ru - вся недвижимость России