

Создано: 25.11.2025 в 10:49

Обновлено: 04.12.2025 в 03:34

<https://move.ru/objects/9286867360>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

213 000 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

71 м²

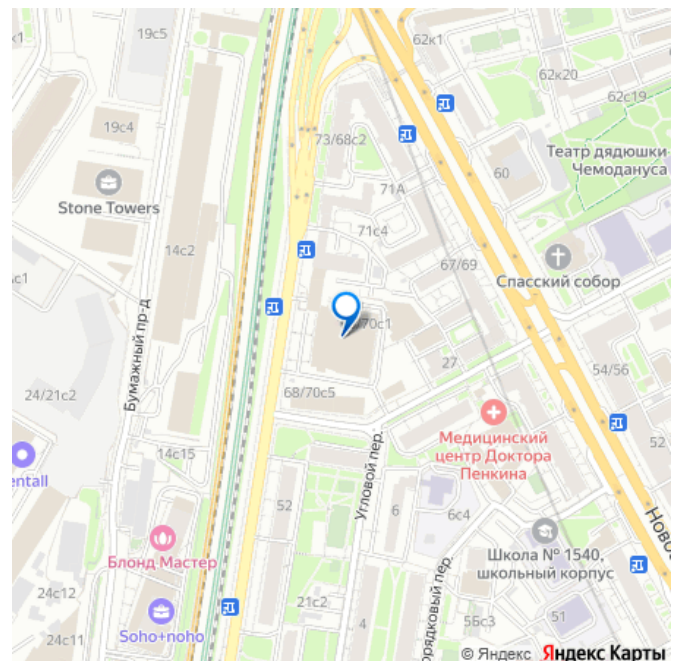
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 310636 ОФИС 71 М? НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ BAKER PLAZA
Современное офисное помещение в престижном бизнес-центре класса В+.
Идеальное решение для компаний, ценящих комфорт. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Собственный санузел • Ставка 36 000 руб. /м? в год включает все операционные расходы • Парковочное место на охраняемой территории • Готовность к въезду — экономия времени и средств • Без НДС
ИНФРАСТРУКТУРА БЦ: • Круглосуточный доступ и охрана • Система

кондиционирования и вентиляции •

Современные лифты и зоны ресепшн • Кафе

и рестораны в шаговой доступности •

Высокоскоростные интернет-коммуникации

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Площадь: 71 м? •

Стоимость: 213 000 руб. /мес • Парковка: 15

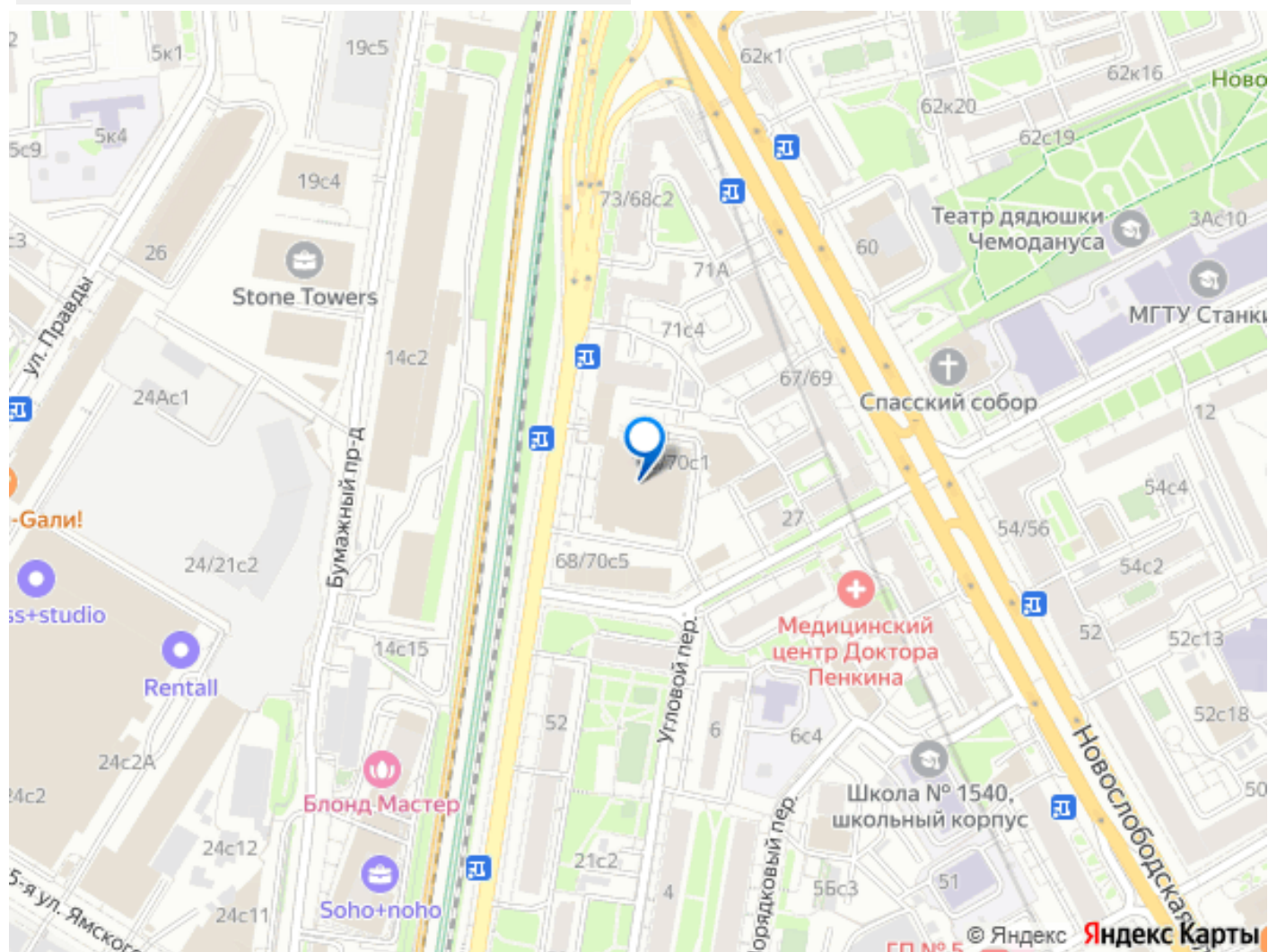
000 руб. /мес • Доступен с 15 января 2026

года По всем вопросам и для оперативного

просмотра-пишите, звоните! we can speak

english! Ваш менеджер Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России