

Создано: 25.11.2025 в 10:49

Обновлено: 04.12.2025 в 03:34

<https://move.ru/objects/9286867360>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

213 000 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

71 м²

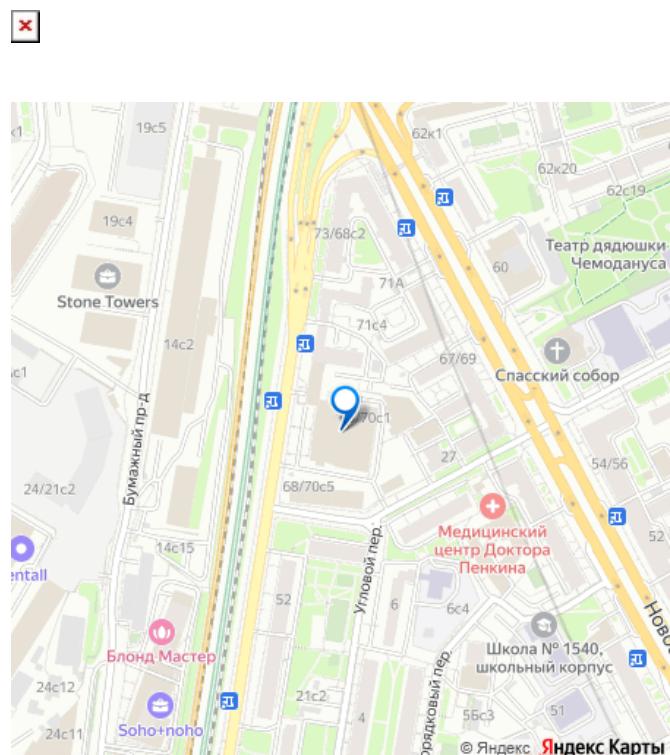
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 310636 ОФИС 71 м² НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ BAKER PLAZA

Современное офисное помещение в престижном бизнес-центре класса В+.

Идеальное решение для компаний, ценящих комфорт. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Собственный санузел
- Ставка 36 000 руб. /м²
- в год включает все операционные расходы

Парковочное место на охраняемой

территории

Готовность к въезду —

экономия времени и средств

Без НДС

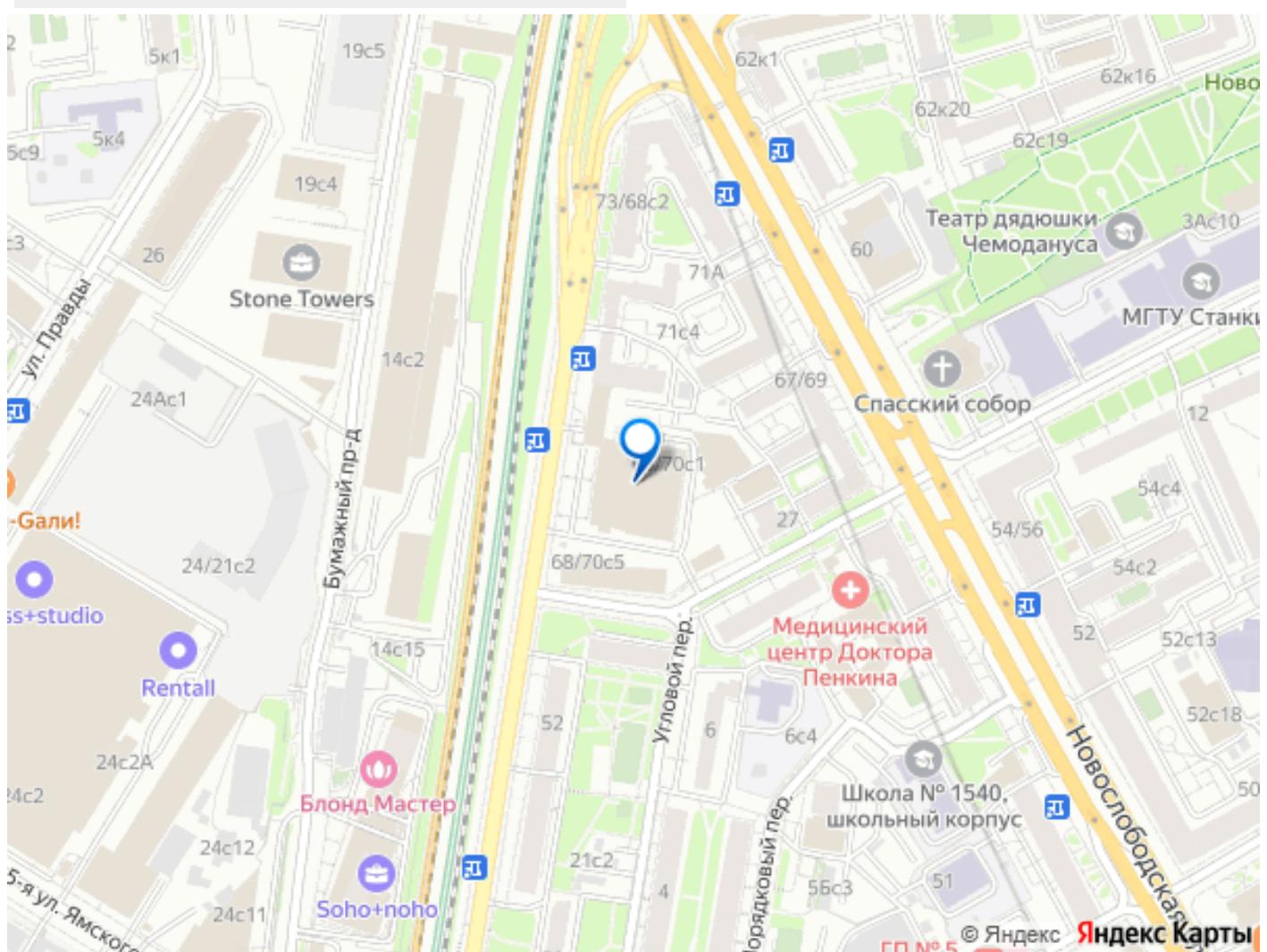
ИНФРАСТРУКТУРА БЦ:

Круглосуточный доступ и охрана

Система

кондиционирования и вентиляции •
Современные лифты и зоны ресепшн • Кафе
и рестораны в шаговой доступности •
Высокоскоростные интернет-коммуникации
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Площадь: 71 м² •
Стоимость: 213 000 руб. /мес • Парковка: 15
000 руб. /мес • Доступен с 15 января 2026
года По всем вопросам и для оперативного
просмотра-пишите, звоните! we can speak
english! Ваш менеджер Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России