

Создано: 15.12.2025 в 12:41

Обновлено: 05.01.2026 в 01:28

<https://move.ru/objects/9287529478>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

213 000 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 68/70С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

71 м²

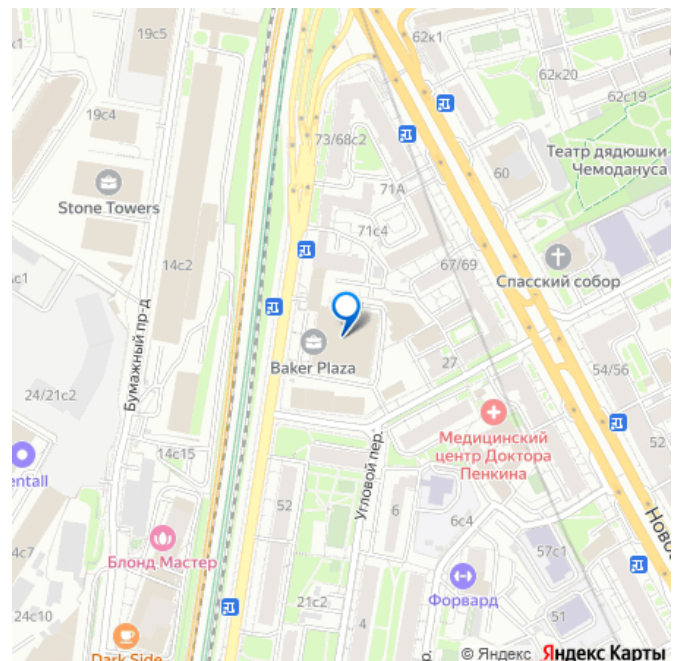
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 71 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Виленд;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Расположившийся
на территории бывшего хлебокомбината
бизнес-центр «Baker Plaza», предлагает всем
заинтересованным арендаторам
респектабельные офисные помещения за
весьма демократичную стоимость. Вход в
центр производится через контрольно-
пропускной пост. Также аренда помещения в
«Baker Plaza» предполагает возможность
пользования услугами уютного кафетерия и
ресторана, банкоматов и кофейно-снэковых
аппаратов.



