

Создано: 30.06.2025 в 12:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9285484255>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Тверская улица, 16С1

**9 753 900 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

720 м<sup>2</sup>

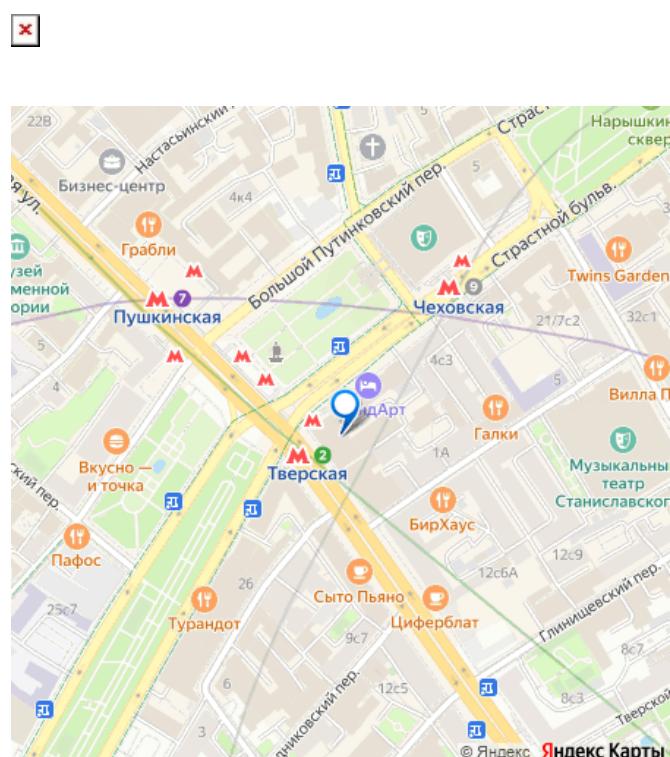
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Галерея Актер» класса А

Площадь: 720 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 162 565 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 9 753 900,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Тверская

улица, 16 строение 1, Москва Класс: А

Площадь здания: 20 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 20 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7 Налоговая:

10 Год постройки: 1995 Лифты: 8 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 50м/м, Платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Полностью оборудованный офис на 123 рабочих места, готовый к въезду. Программно-аппаратное решение по управлению рабочим пространством. Единая мультимедийная инфраструктура. Эффективная эксплуатация, полный спектр услуг по принципу «одного окна». Полная административная поддержка: от приема посетителей, корреспонденции и работы с документами —до предоставления IT-поддержки и услуг event-менеджера.



