

Создано: 31.10.2025 в 11:13

Обновлено: 19.01.2026 в 10:51

Москва, Тверская улица, 16С1

9 753 900 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

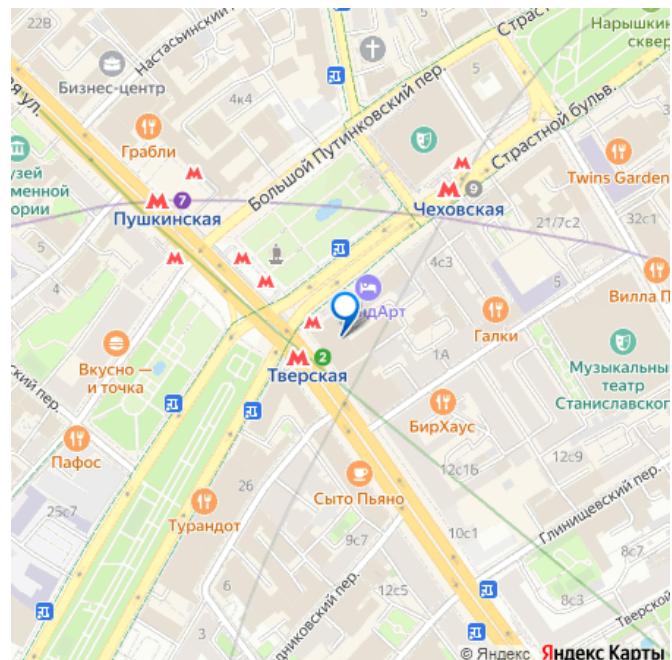
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9286201824>

**Ульяна Захарова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79152520809

для заметок



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Галерея Актер» по
адресу: Москва, Тверская улица, 16с1.

Рабочих мест: от 90 до 160*. Площадь: 720
м². Планировка: смешанная. Состояние:
готово к въезду. Ставка (включая
эксплуатацию): 162 565 руб. за м²/год.
Арендная плата: 9 753 900 руб./мес. Налог:
включая НДС. Коммунальные расходы:
оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 9. Тип
аренды: прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Пушкинская в 1 минуте пешком, м. Тверская в 1 минуте пешком, м. Чеховская в 1 минуте пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 10. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 55845. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



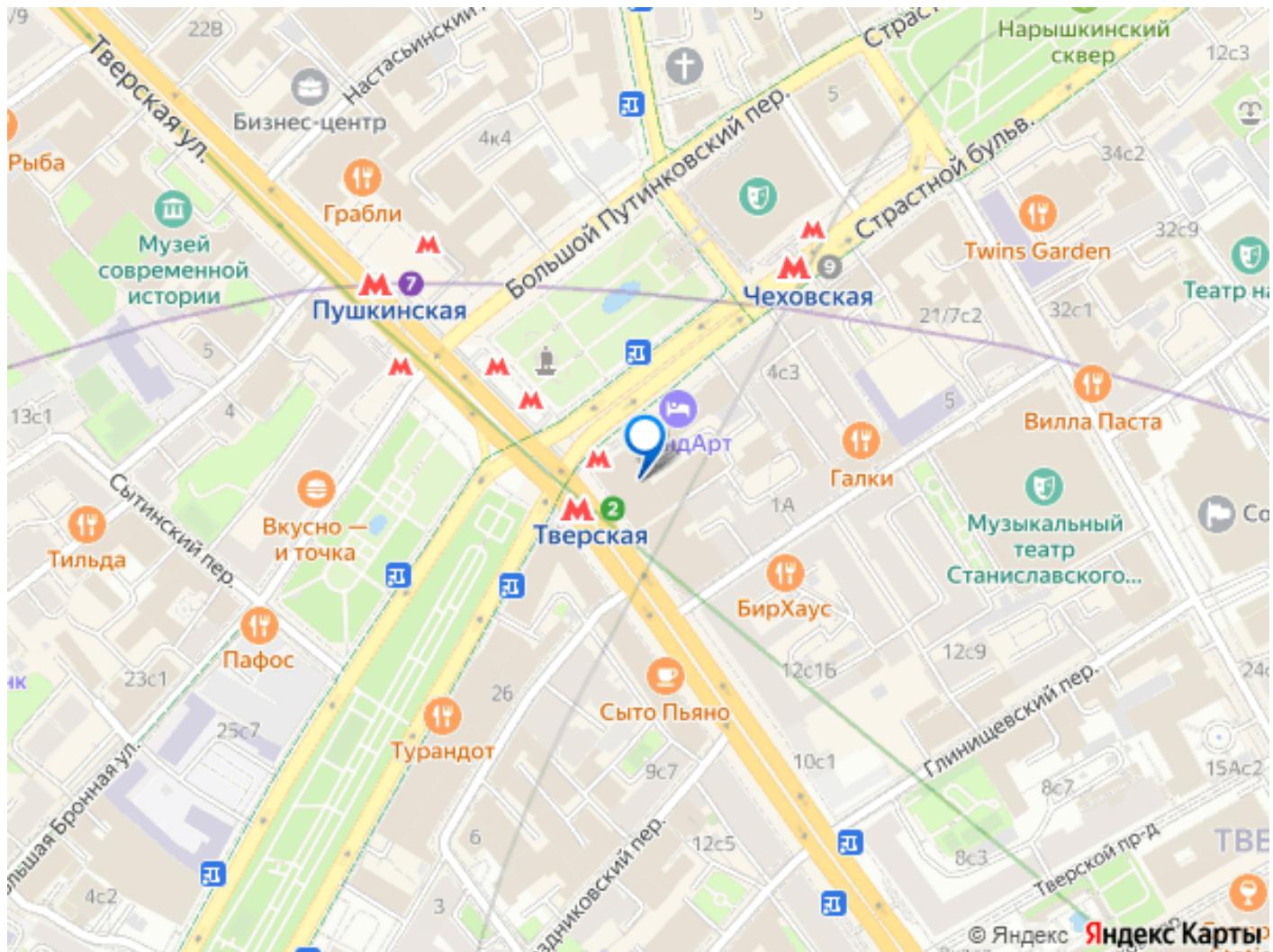
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России