

Создано: 09.12.2025 в 12:44

Обновлено: 25.12.2025 в 05:28

<https://move.ru/objects/9287269720>

Ирина Абрамян, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Обручева, 52с3**

**1 200 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

720 м<sup>2</sup>

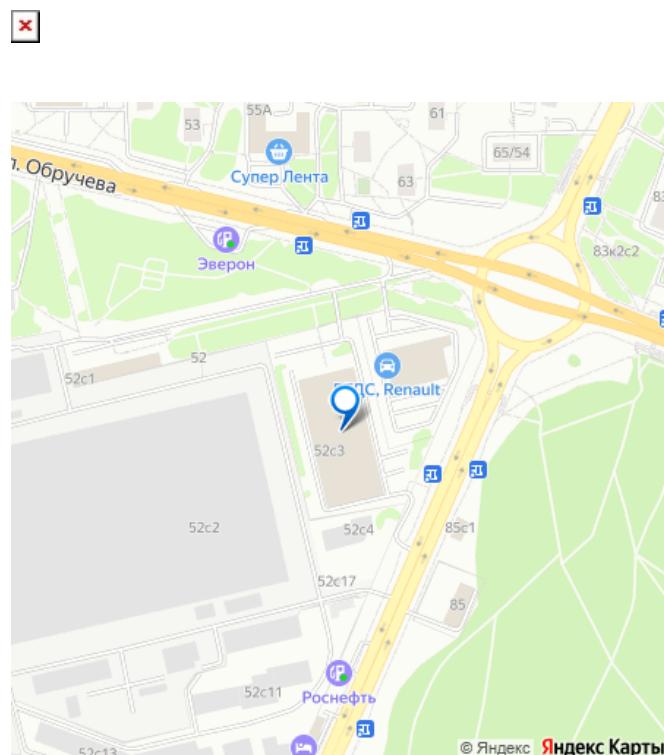
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

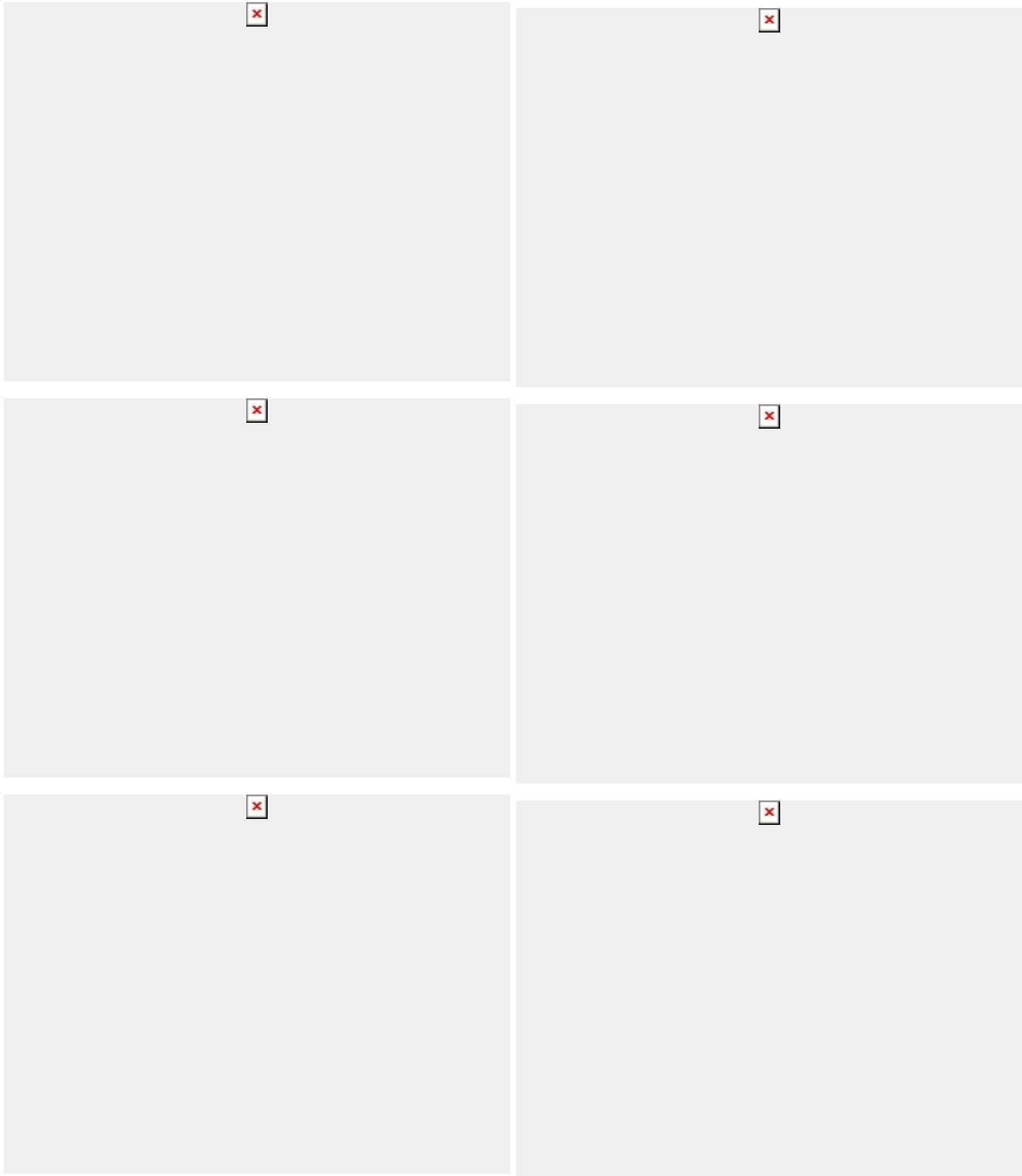
[Коммерческая недвижимость](#)

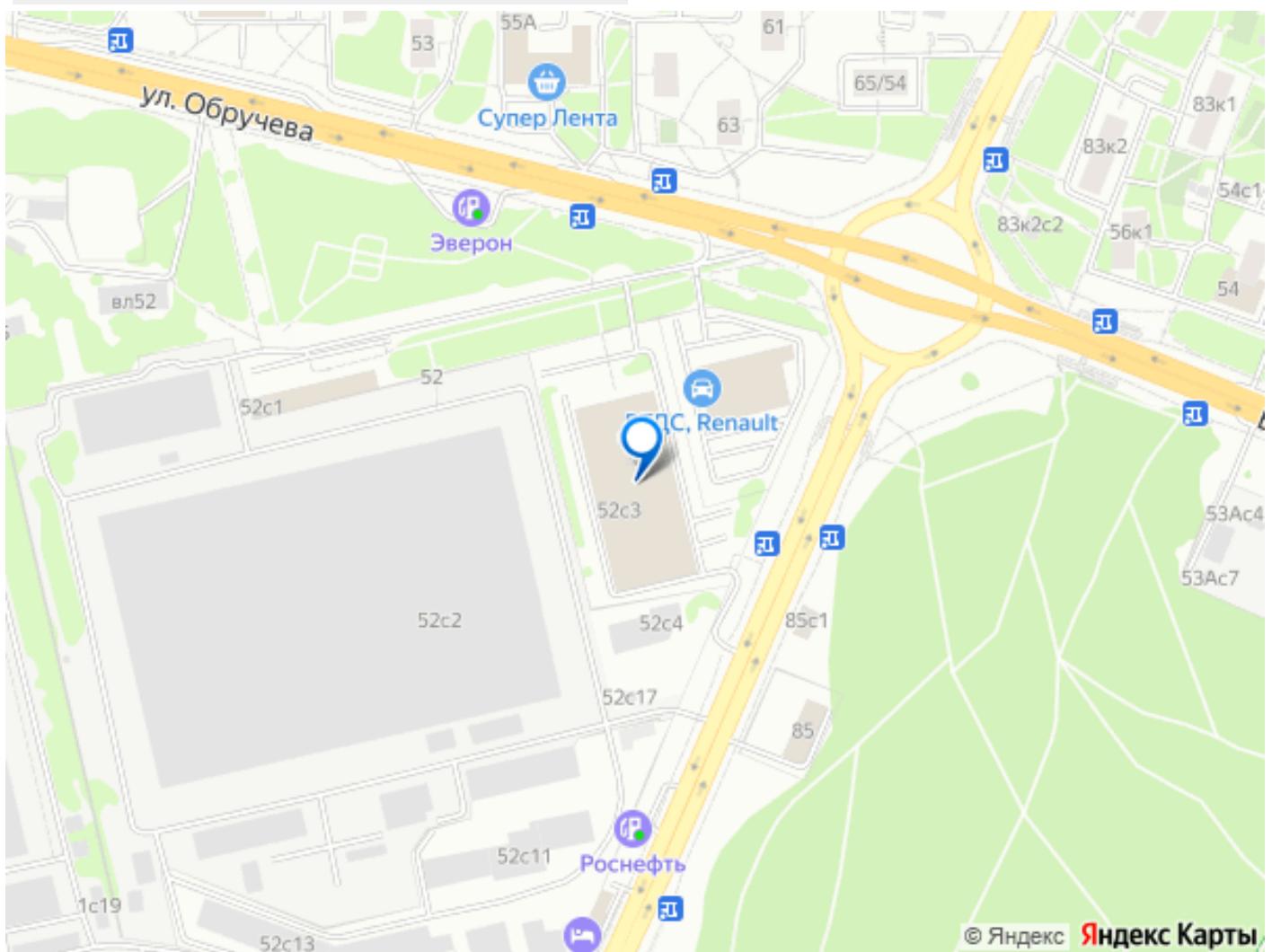
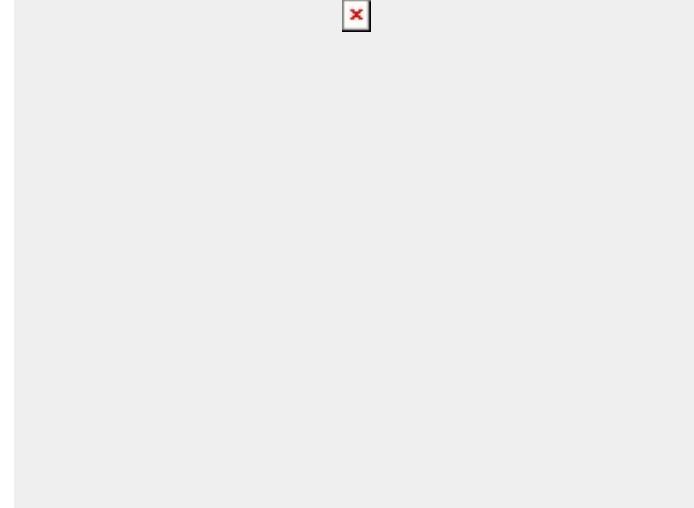


**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Современный офисный  
комплекс общей площадью 29 000  
квадратных метров, прошедший полную  
реконструкцию в 2013 году, полностью  
соответствует классу В+. Налоговая: 28.  
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Офисное помещение состоит из двух блоков -

452 м2 и 268 м2. Выполнен качественный ремонт. Готово к въезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81883-87





Move.ru - вся недвижимость России