

Создано: 16.12.2025 в 21:51

Обновлено: 04.02.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9287506393>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

3 586 800 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Офис

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

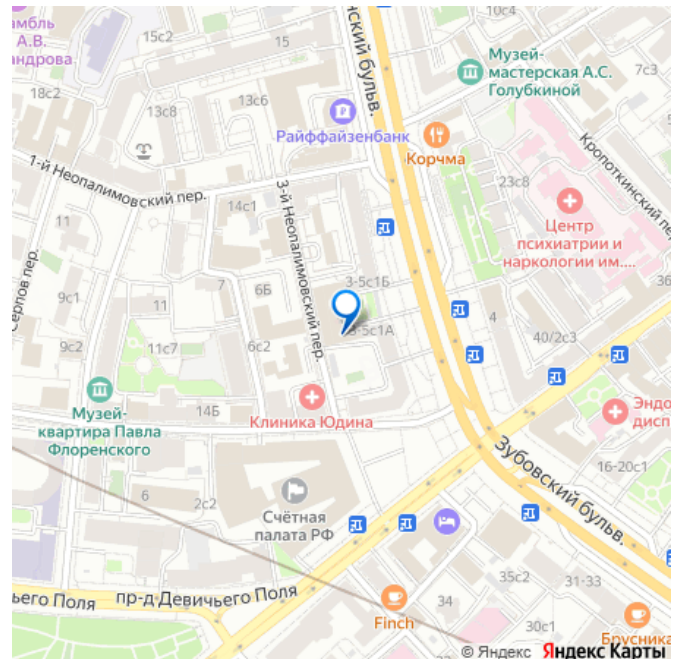
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

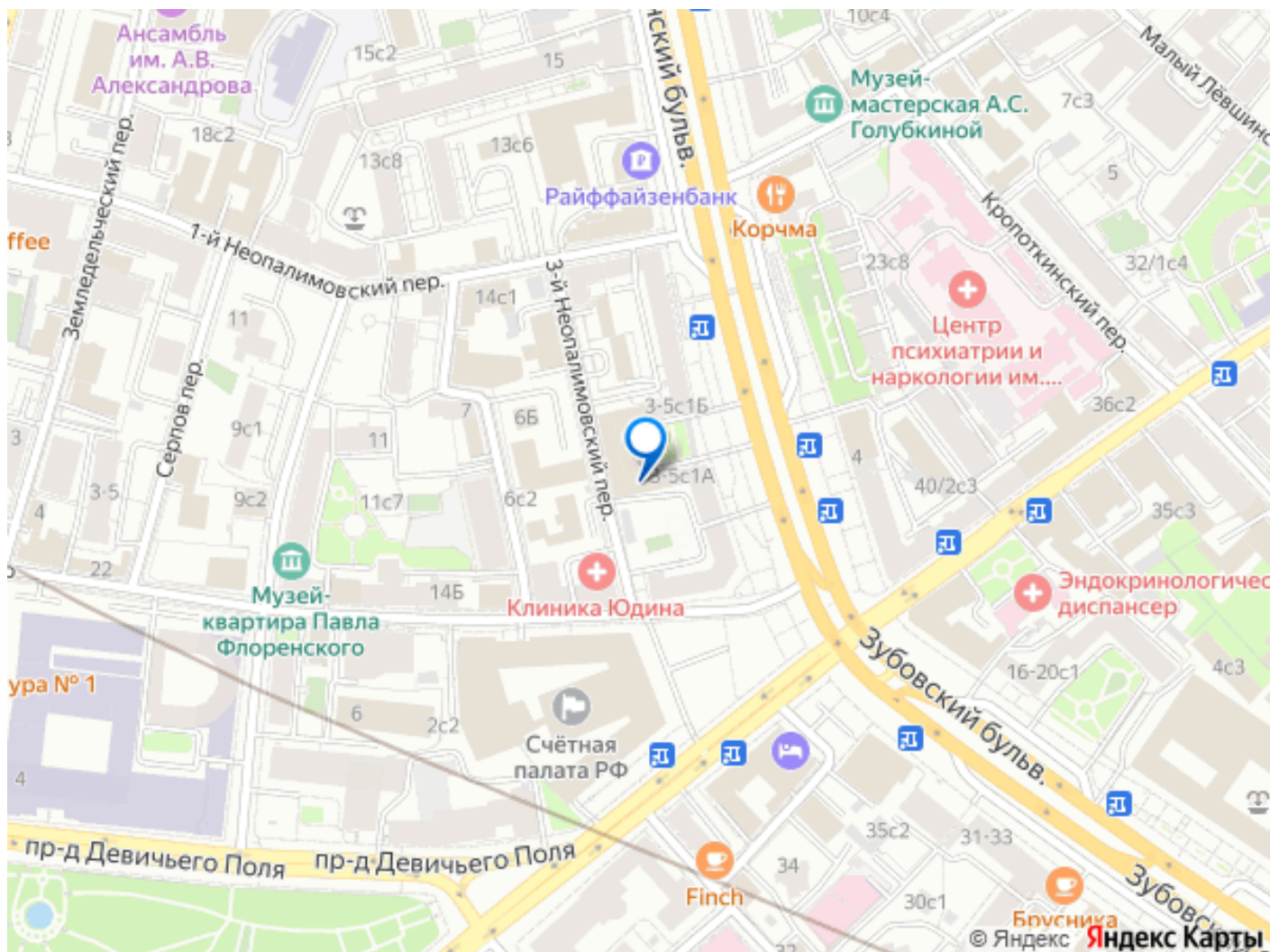
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр А класса Смоленский Пассаж расположен по адресу Москва, ЦАО, район Арбат, Смоленская пл., дом 3, в пешей доступности от метро Смоленская (13 мин). Характеристики здания: 15 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям А класса, 04 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы,

для заметок



ресепшен, контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
наземный паркинг, подземный паркинг,
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис
720 м² на 6 этаже. Ваш офис в БЦ
Смоленский Пассаж может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России