

Создано: 14.11.2025 в 11:50

Обновлено: 26.12.2025 в 05:40

<https://move.ru/objects/9287703782>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Смоленская площадь, 3

3 528 000 ₽

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

720 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

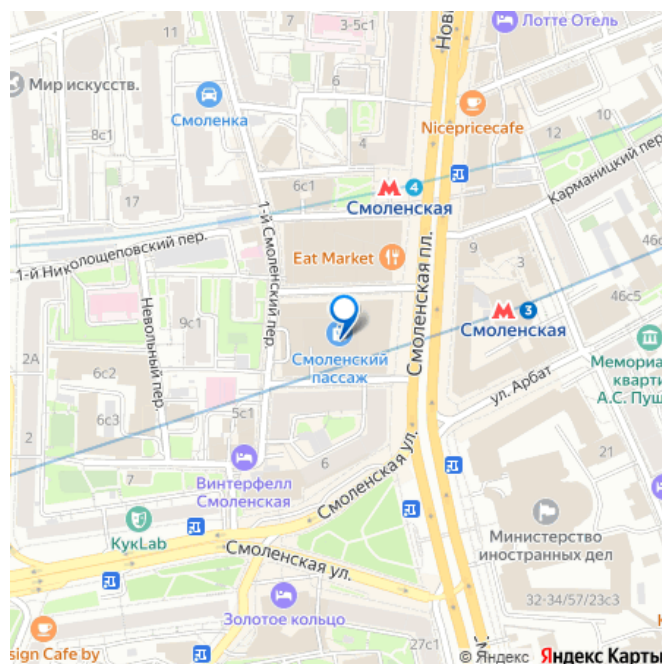
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

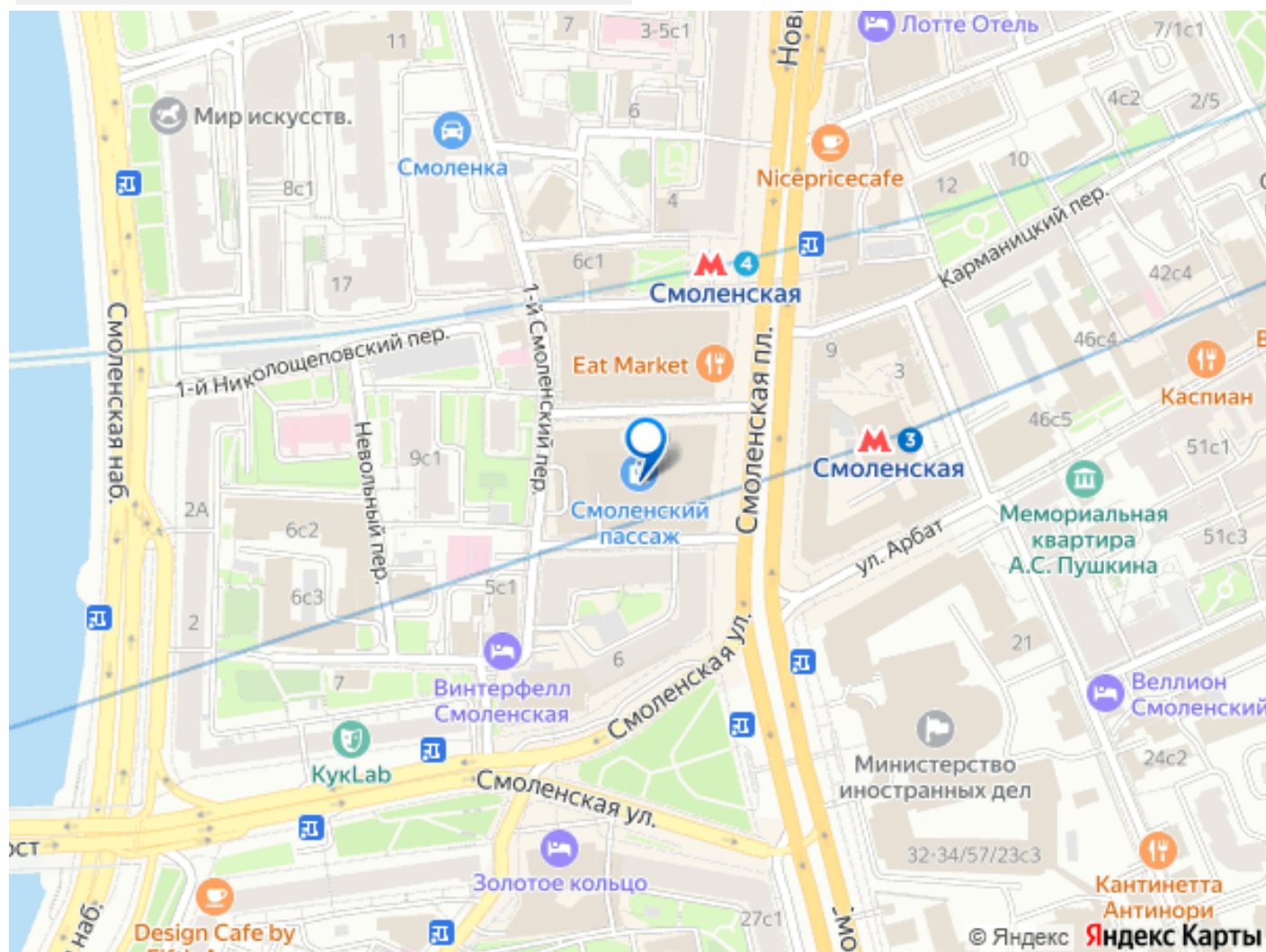
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Торгово-офисный центр расположенный на Садовом кольце в районе станции метро Смоленская. Смоленский пассаж был построен в 1998 году и реконструирован в 2009 году. Площадь торговой части центра составляет порядка 4500 м2. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: Офис с ремонтом рассчитан на 70 рабочих мест. Готов к

для заметок



въезду. Планировка: кабинетная. Офисная
отделка. Высота потолка: 3м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 7. Лот 80331-87





Move.ru - вся недвижимость России