

Создано: 12.02.2026 в 18:38

Обновлено: 19.02.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9289946281>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

## Москва, улица Архитектора Власова, 6

**1 207 867 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

### Офис

Общая площадь

720 м<sup>2</sup>

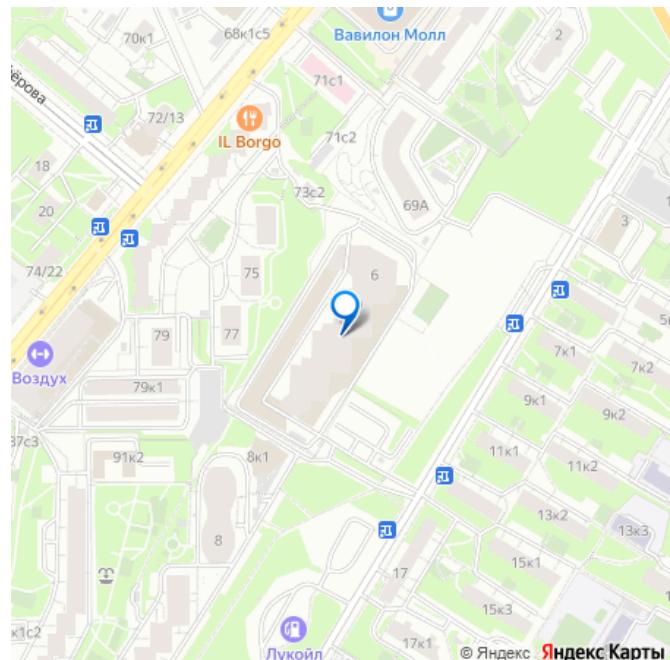
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду просторный офис 720.04 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: частично;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес

,обеспечительный платеж 1 месяц, от 3-лет-2  
обеспечительных; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: Нет Уан; • парковка:  
500 мест; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Несколько маршрутов  
городского общественного транспорта  
проходят рядом с бизнес-центром,  
остановочные пункты в шаговой доступности.  
Коммуникации подключение  
неограниченного количества номеров  
городской телефонной связи и линии для  
широкополосного высокоскоростного  
интернета. В стоимость аренды офисов  
«Вавилово» не входят коммунальные  
платежи.



