

Создано: 12.03.2026 в 19:01

Обновлено: 26.03.2026 в 18:38

Москва, Дубнинская улица, 6К2

1 655 154 ₺

Москва, Дубнинская улица, 6К2

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Офис

Общая площадь

721.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1054635 Предложение от Собственника!
Предлагается в прямую аренду офисное помещение общей площадью 721.2 м², расположенное на 3 этаже бизнес-центра класса В+ «Порт Плаза». Помещение имеет качественную отделку и полностью готово к въезду. Панорамные окна обеспечивают отличный вид на территорию комплекса. Помещение сдается без мебели. Оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и центральным кондиционированием. В бизнес-центре организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, действует пропускная

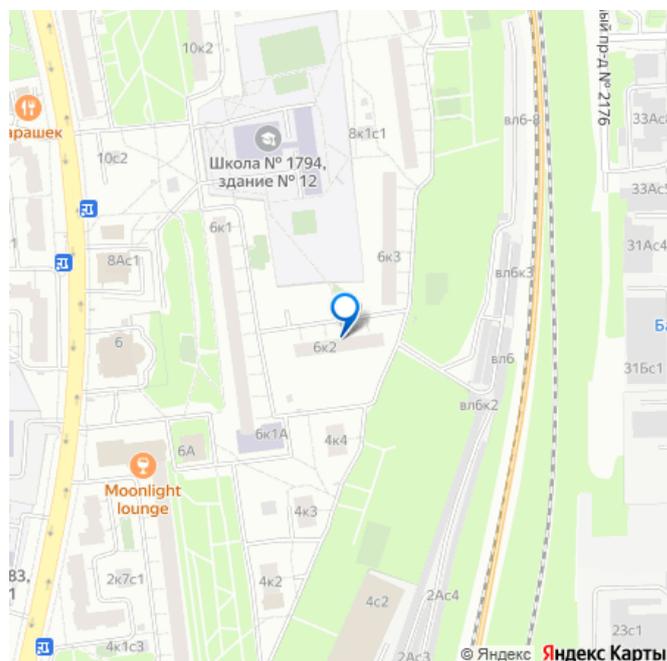
<https://move.ru/objects/9291671485>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



система. Для арендаторов доступна центральная служба ресепшн.

Электроэнергия оплачивается отдельно по показаниям счетчика. Рассматриваются варианты торга по ставке. Бизнес-центр «Порт Плаза» расположен в Южном административном округе Москвы, на берегу Нагатинского затона, в 5ти минутах пешком от станции метро «Технопарк». Комплекс находится в природоохранной зоне и включает здания разной этажности. На территории предусмотрен наземный охраняемый паркинг на 400 машино-мест. Благоустроенная территория площадью 2,97 га с ландшафтным дизайном имеет прямой выход к собственному причалу на Москvereке. Развитая инфраструктура: кофейни, супермаркет, столовая, кафе, ресторан, фитнес-клуб и другие объекты. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 1054635



