

Создано: 24.03.2026 в 15:21

Обновлено: 26.03.2026 в 05:19

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

50 628 050 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37Ак4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

7219 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

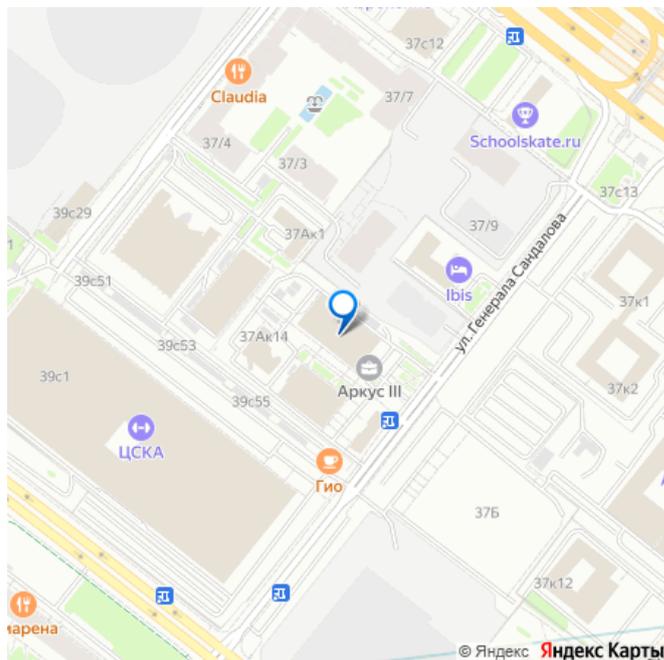
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Аркус III - это офисный проект класса А, расположенный в престижном Ленинградском Деловом Районе. Здание с выразительной архитектурой, эффективными планировками и панорамным остеклением. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Билайн, Оранж, Мастертел,

для заметок



МТС. Парковка: Подземная, Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение
расположено на четырех этажах. 2 этаж - 837
м2. 7 этаж - 2550 м2. 8 этаж - 2550 м2. 11
этаж - 1282 м2. Панорамное остекление.

Выделенная зона для руководства с
отдельным санузлом. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.

Мебель. Высокие потолки. Высота потолка:
3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 72. Лот 86011-87

