

Создано: 06.06.2025 в 03:03

Обновлено: 21.01.2026 в 04:07

<https://move.ru/objects/9285197185>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Летниковская улица, 5**

**2 516 250 ₽**

Москва, Летниковская улица, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

724.6 м<sup>2</sup>

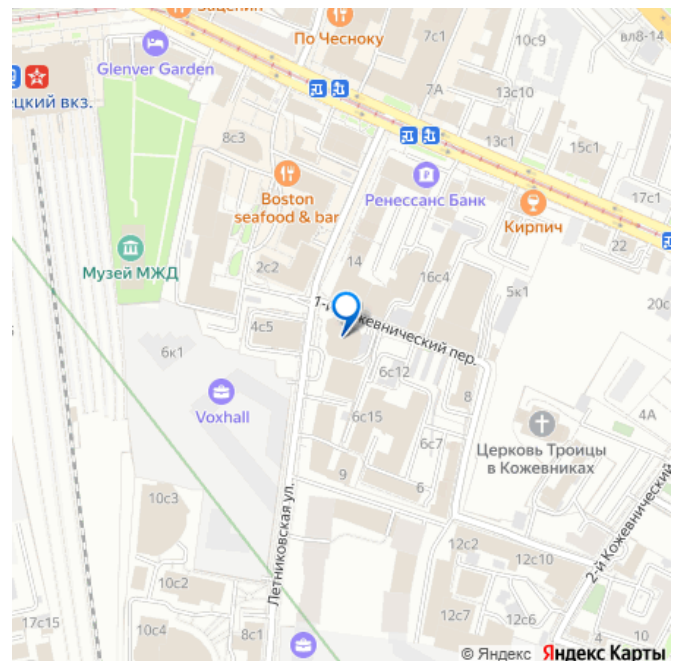
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

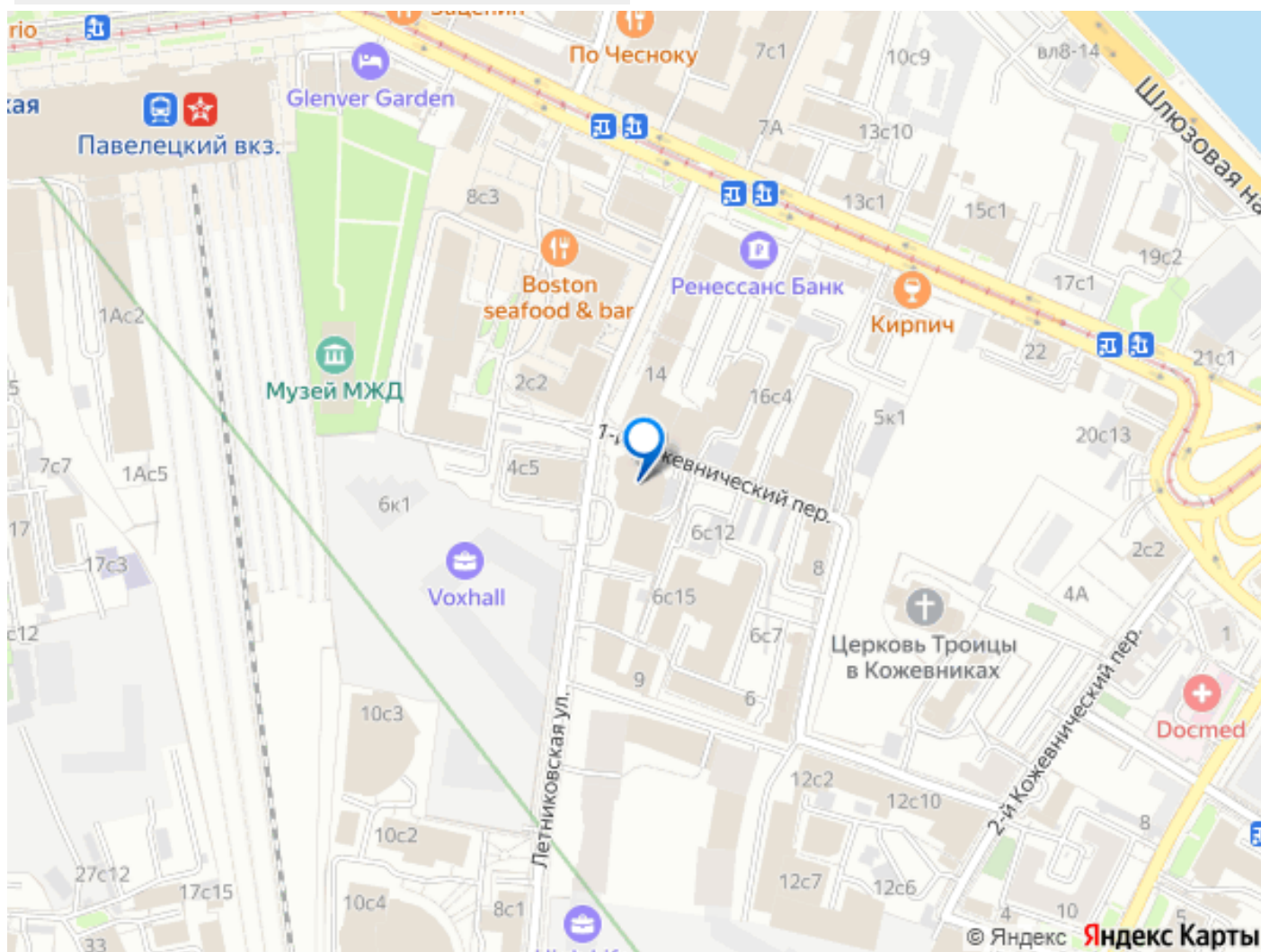


**Описание**

Бизнес-центр «Летниковская, 5» класса В  
Площадь: 724,6 м2 Арендная ставка: 41 671,3  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 2 516 250,3 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:  
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес: ул.  
Летниковская, 5, Москва Округ: Юж.  
административный округ Класс: В Площадь  
здания: 4 894 м2 Полезная площадь: 4 894 м2  
Этажность: 5 Налоговая: 5 Год постройки:  
2005 Парковка: 20м/м, Подземная -Не требует

ремонта -без мебели





Move.ru - вся недвижимость России