

🕒 Создано: 11.06.2024 в 09:03

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9287941408>

**Алена Брежнева, Частный маклер**

**79820837566**

**Москва, Огородный проезд, 16/1с4**

**230 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с4

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**Офис**

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

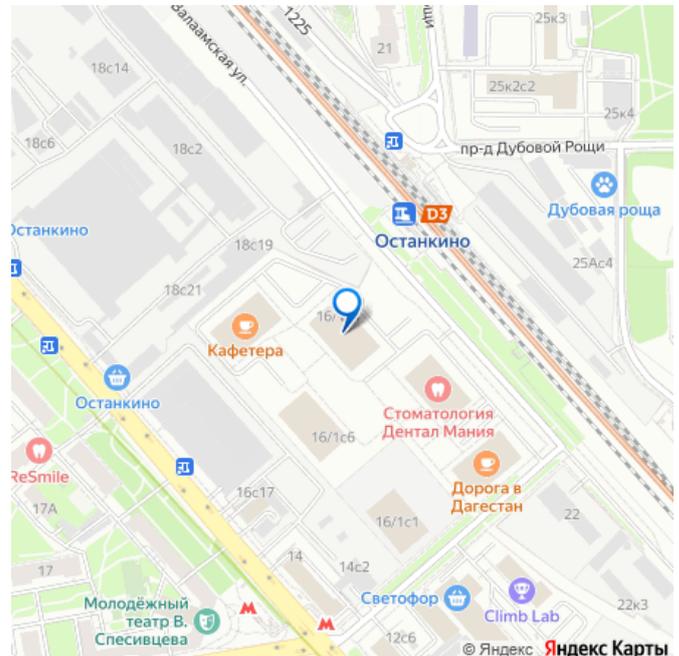
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
АРЕНДАТОРА!!! Останкино Business Park- СВАО  
, Огородный проезд, вл. 16, корпус 4. Офис  
класса А- 72.4 кв.м. На сегодняшний день  
помещение С ГОТОВЫМ РЕМОНТОМ. Высота  
потолков 3,7 м. На первых этажах зданий  
бизнес-парка запланированы  
многочисленные небольшие предприятия  
торговли и сферы услуг. В проекте  
предусмотрен просторный фитнес-клуб с  
бассейном. Также в составе бизнес-парка  
запланировано открыть образовательный и  
медицинский центры. Приятным

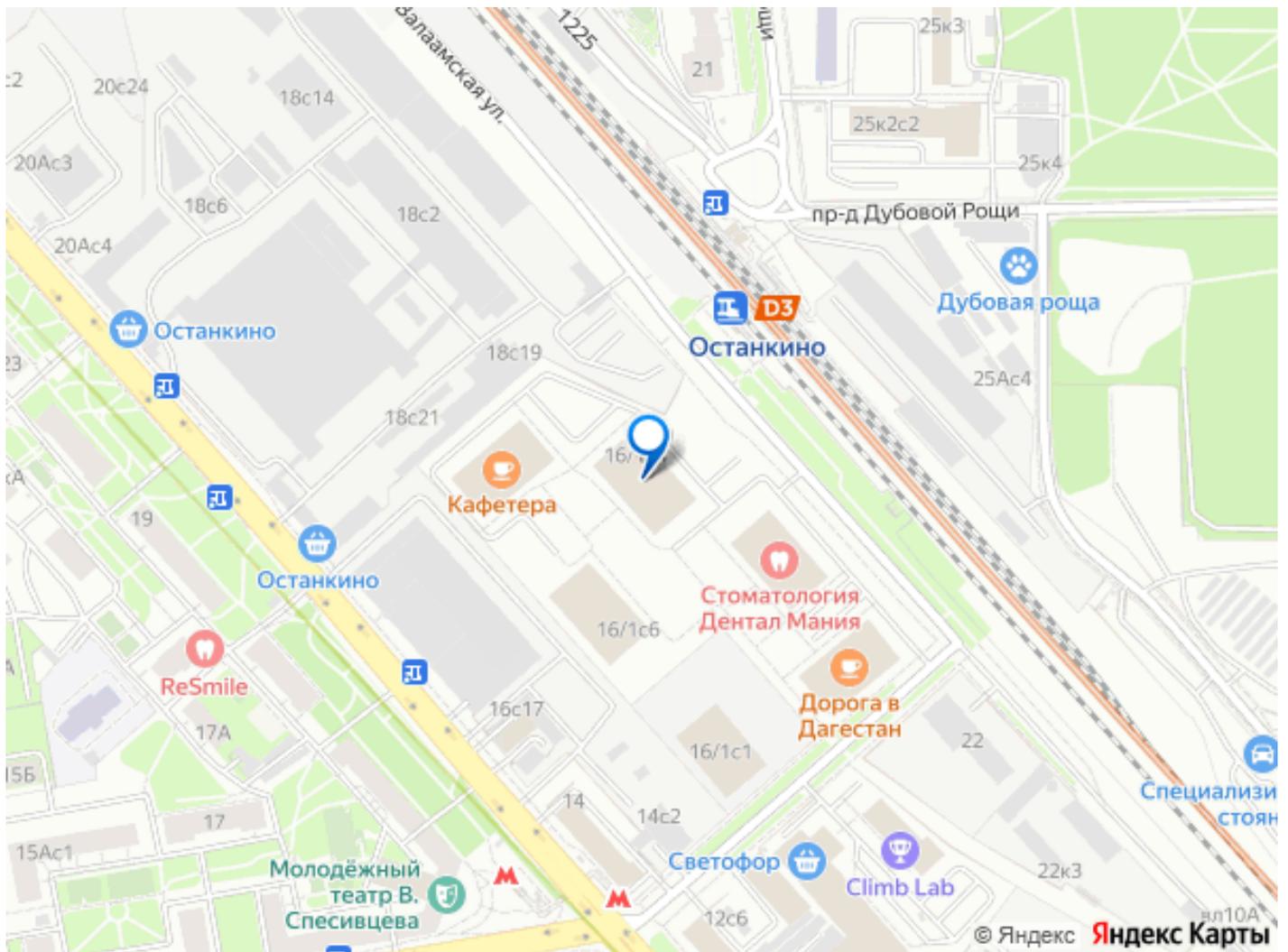
для заметок



дополнением для всех посетителей бизнес-парка будут рестораны и кафе с летними верандами. Корпуса объединены общей центральной площадью, недоступной для движения автомобилей. Это создает максимальный комфорт и безопасность для тех, кто работает в бизнес-парке. С первого этажа благодаря витражному остеклению можно смотреть на центральную площадь бизнес-парка, а из офисов выше третьего этажа откроются панорамные виды на телебашню, парк Останкино и деловой центр Москва-Сити. Транспортная доступность нового бизнес-парка идеальна до метро Бутырская и МЦД-3 Останкино пешком можно добраться за одну минуту. Путь до ТТК на машине составляет 5 минут (2,7 км). Можем выслать дополнительные фото и видеообзор помещения по запросу. Стоимость ежемесячной аренды 230т.р.устанавливается на 6 мес., как «бонус» для новых арендаторов. С 7го месяца аренды-стоимость 250 т.р







Move.ru - вся недвижимость России