

Создано: 15.10.2025 в 18:39

Обновлено: 05.12.2025 в 02:26

<https://move.ru/objects/9286955721>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Олимпийский проспект, 16с5****3 339 150 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)**Офис**

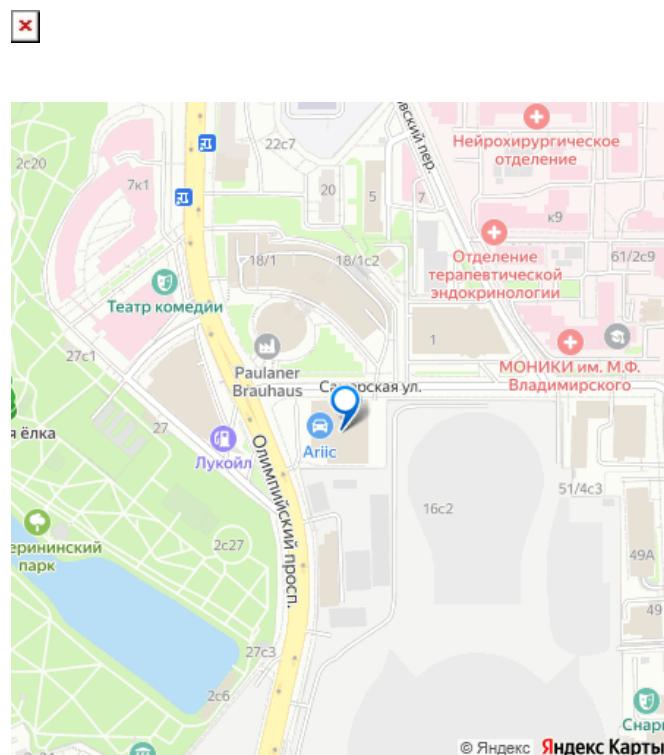
Общая площадь

725.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 725.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: от 3

лет, предоплата за первый и последний месяц, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: 6-этажное здание БЦ «Олимпик Холл», соответствующее требованиям к объектам «А» класса, располагается в районе «Мещанский». Здание оснащено вентиляцией, кондиционированием, противопожарной автоматикой. Подобная организация офисной недвижимости в «Олимпик Холл» очень привлекает арендаторов, которые хотят обустроить офис под свой вкус.



