

Создано: 11.02.2026 в 13:41

Обновлено: 12.02.2026 в 07:31

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

**150 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис класса А • 71,9 м<sup>2</sup> • 11/12 этаж

Предложение от СОБСТВЕННИКА.

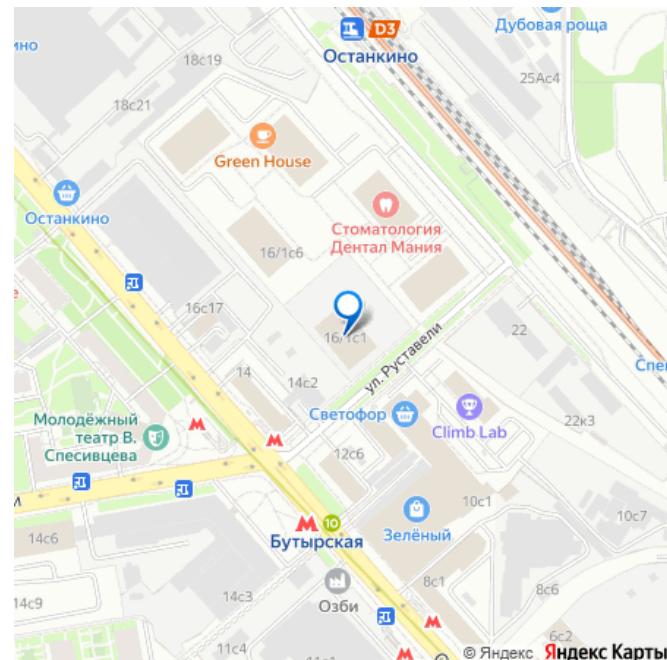
Предлагается в долгосрочную аренду  
офисное помещение площадью 71,9 кв.м,  
расположенное на 11 этаже в БЦ OSTANKINO  
BUSINESS PARK (корпус 01) по адресу: г.  
Москва, Огородный проезд, вл. 16/1. О  
помещении: Состояние: без отделки  
Планировка: свободная Панорамное  
остекление Высокий этаж, отличные видовые  
характеристики Возможность реализации  
индивидуального дизайн-проекта Помещение  
идеально подойдёт для компании, которая

<https://move.ru/objects/9289784795>

Собственник

**79143306763, 7985893**

**3700**



хочет создать пространство под себя с учётом корпоративных стандартов. О бизнес-центре:

- Класс А
- Современная архитектура
- Просторные дизайнерские лобби •

Профессиональная управляющая компания •

Круглосуточная охрана и контроль доступа •

Система видеонаблюдения • Современные лифты • Наземный и организованный паркинг • Переговорные комнаты в лобби с возможностью бронирования • Развитая инфраструктура комплекса Условия аренды:

- Долгосрочный договор аренды напрямую с собственником
- Арендные каникулы 2 месяца (на период проведения отделочных работ) • Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются Арендатором дополнительно и не включены в размер арендной платы



