

Создано: 26.02.2026 в 21:11

Обновлено: 27.02.2026 в 01:11

Собственник

**79154459723**

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

**150 000 ₺**

Москва, Огородный проезд, 16/1с1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**Офис**

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

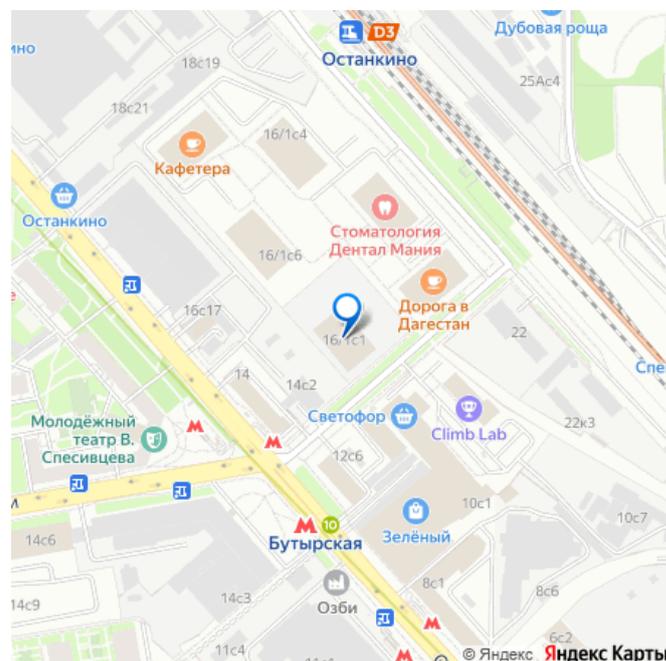
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офис класса А • 71,9 м<sup>2</sup> • 11/12 этаж

Предложение от СОБСТВЕННИКА.

Предлагается в долгосрочную аренду

офисное помещение площадью 71,9 кв.м,

расположенное на 11 этаже в БЦ OOSTANKINO

BUSINESS PARK (корпус 01) по адресу: г.

Москва, Огородный проезд, вл. 16/1. О

помещении: Состояние: без отделки

Планировка: свободная Панорамное

остекление Высокий этаж, отличные видовые

характеристики Возможность реализации

индивидуального дизайн-проекта Помещение

идеально подойдёт для компании, которая

хочет создать пространство под себя с учётом корпоративных стандартов. О бизнес-центре:

- Класс А
- Современная архитектура
- Просторные дизайнерские лобби
- Профессиональная управляющая компания
- Круглосуточная охрана и контроль доступа
- Система видеонаблюдения
- Современные лифты
- Наземный и организованный паркинг
- Переговорные комнаты в лобби с возможностью бронирования
- Развитая инфраструктура комплекса

Условия аренды:

- Долгосрочный договор аренды напрямую с собственником
- Арендные каникулы 2 месяца (на период проведения отделочных работ)
- Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются Арендатором дополнительно и не включены в размер арендной платы



