

Создано: 26.11.2025 в 14:39

Обновлено: 03.12.2025 в 02:03

<https://move.ru/objects/9286932152>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Скаковая улица, 17****223 850 ₽**

Москва, Скаковая улица, 17

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)**Офис**

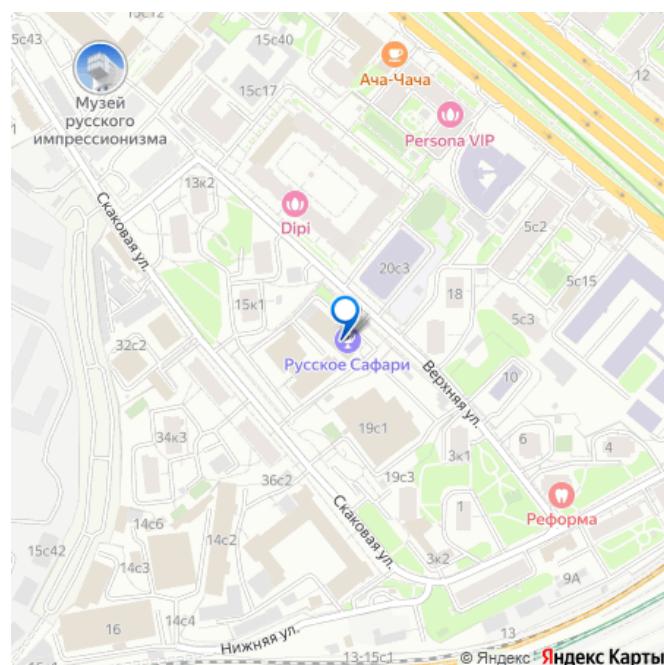
Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 72.6 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн, Комстар, МСН; • парковка: 70 мест, 18000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Среди важных преимуществ БЦ «РГР» - хорошая транспортная доступность, возле железнодорожного вокзала множество остановок городского транспорта. Безопасность при аренде помещения «РГР» гарантируется многоуровневой системой охраны и современными противопожарными средствами. В цену аренды офиса в «РГР» включен НДС и коммунальные услуги (за исключением расхода по счетчикам).



