

Создано: 26.11.2025 в 14:29

Обновлено: 24.01.2026 в 01:10

<https://move.ru/objects/9286984259>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Скаковая улица, 17

**235 950 ₽**

Москва, Скаковая улица, 17

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)

**Офис**

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

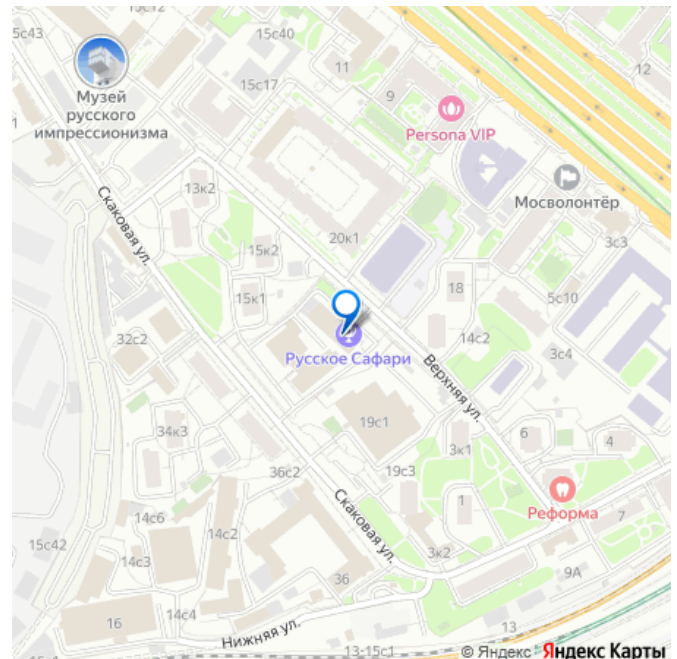
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 72.6 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

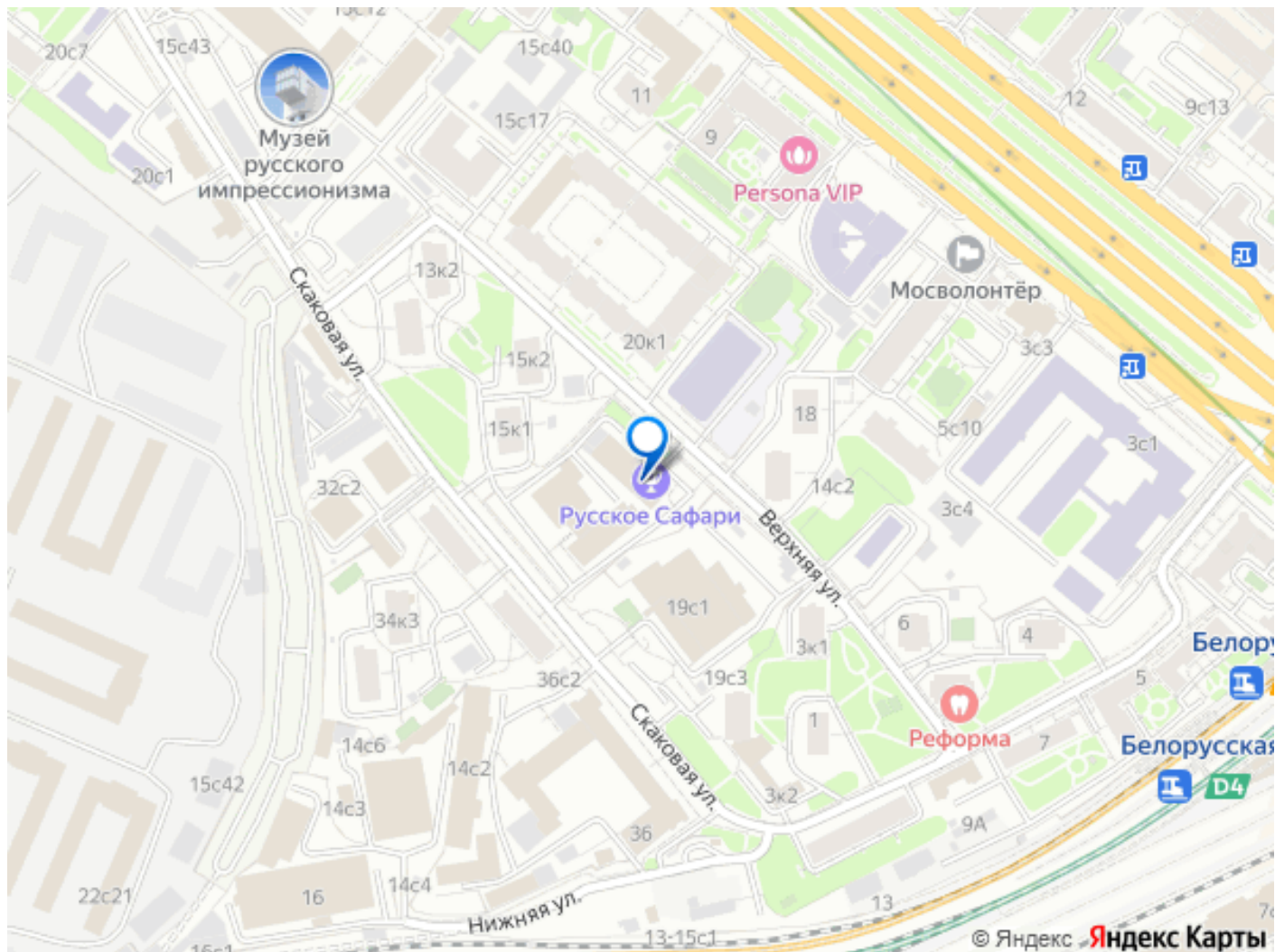
для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Билайн,  
Комстар, МСН; • парковка: 70 мест, 19000  
р./мес; • здание работает: круглосуточно;  
Показы в рабочее время. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Ключевые магистрали, проходящие рядом  
Ленинградский проспект и Третье  
Транспортное Кольцо. Рядом с бизнес-  
центром «РГР» располагается охраняемая  
парковка, на которой можно арендовать  
машиноместо. В цену аренды офиса в «РГР»  
включен НДС и коммунальные услуги (за  
исключением расхода по счетчикам).







Move.ru - вся недвижимость России