

Создано: 22.01.2026 в 17:25

Обновлено: 23.01.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9288281439>

МОСКВА-СОКОЛ, МОСКВА-СОКОЛ 79390133776

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

181 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

72.6 м²

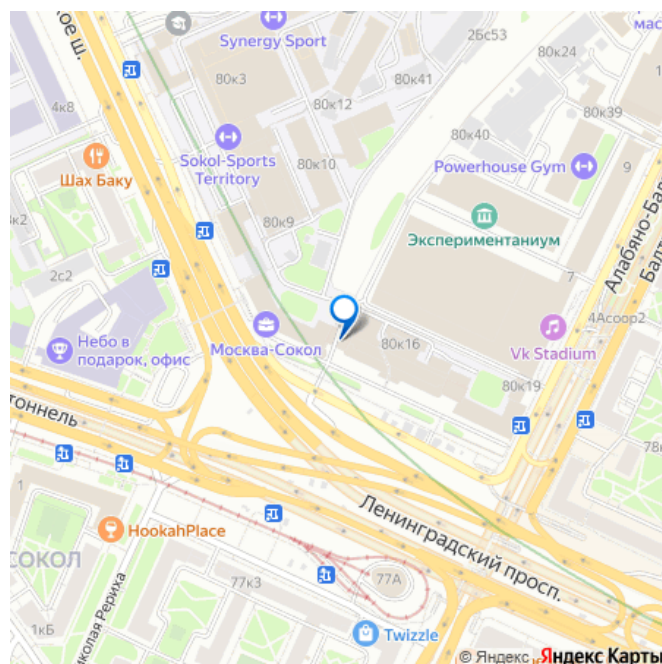
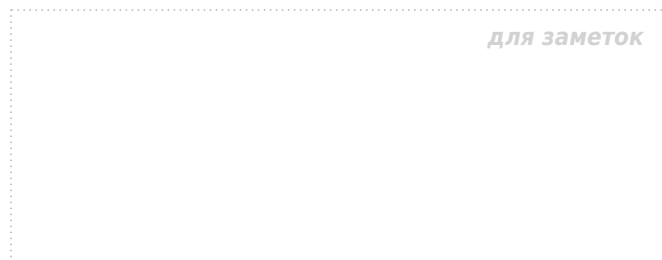
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офис общая площадь 72,6 кв.м.
помещение расположено на 3 этаже.
Расположенное по адресу: Ленинградский
проспект 80, корпус 16. Транспортная
доступность: 7 минут пешком от метро
Сокол. В арендную ставку включены: НДС и
эксплуатационные услуги. Коммунальные
расходы оплачиваются отдельно. Наши
арендаторы : супермаркет «Перекресток»,
рестораны «Якитория», «Oteria Mario»,
«Вкусно и Точка», батутный центр «Небо»,
банк «ПромСвязьБанк», концертная
площадка «VK Stadium», кафе «SubWay»,

«Экспериментаниум»- детский
развлекательный музейный комплекс.
Индивидуальные условия по интернету и
телефонии. Дополнительные услуги для
арендаторов: уборка помещений, ремонт и
отделка помещений, охрана, эксплуатация и
обслуживание инженерного оборудования и
помещений, юридический адрес, парковка на
территории. Возможность арендовать
дополнительные офисные, торговые,
производственные и складские площади на
территории площадки. Компания Социум
Сокол является собственником 200 000 кв.м.
сдаваемых площадей, более 1 000 компаний
являются нашими арендаторами, которые
начинали и построили свой успешный бизнес
вместе с Нами. Спешите и Вы стать нашим
арендатором и партнером по бизнесу.



