

Создано: 10.02.2026 в 18:07

Обновлено: 11.02.2026 в 10:40

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

181 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 80к16

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

72.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1032082 Предложение от Собственника!

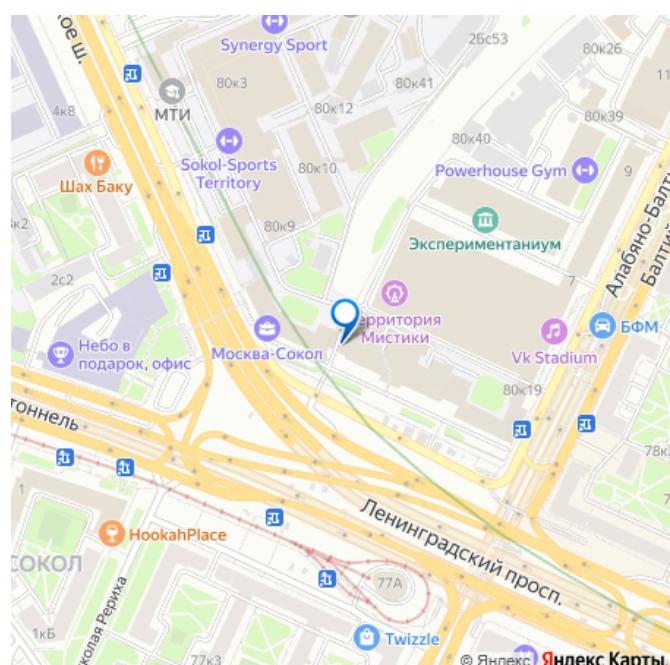
Сдаётся Офисное помещение на 3 этаже общей площадью 72.6 м². От метро Сокол 7 минут пешком. Есть лифт. Система контроля доступа: есть ограничения по времени. Система кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: естественная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Индивидуальные условия по интернету и телефонии. Дополнительные услуги для арендаторов: уборка помещений, ремонт и отделка помещений, охрана, эксплуатация и обслуживание инженерного оборудования и

<https://move.ru/objects/9289674011>

Ринат Мухамедшин, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



помещений, юридический адрес, парковка на территории. Другие арендаторы : супермаркет «Перекресток», рестораны «Якитория», «Oteria Mario», «Вкусно и Точка», батутный центр «Небо», банк «ПромСвязьБанк», концертная площадка «VK Stadium», кафе «SubWay», «Экспериментаниум»- детский развлекательный музейный комплекс.

Прямая аренда. Краткосрочный договор на 11 месяцев. Парковка на улице - 11 000 р/мес.

Всего 300 м/м. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1032082



