

🕒 Создано: 25.03.2026 в 02:49

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:32

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Сущевский Вал, 18

4 356 000 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

726 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

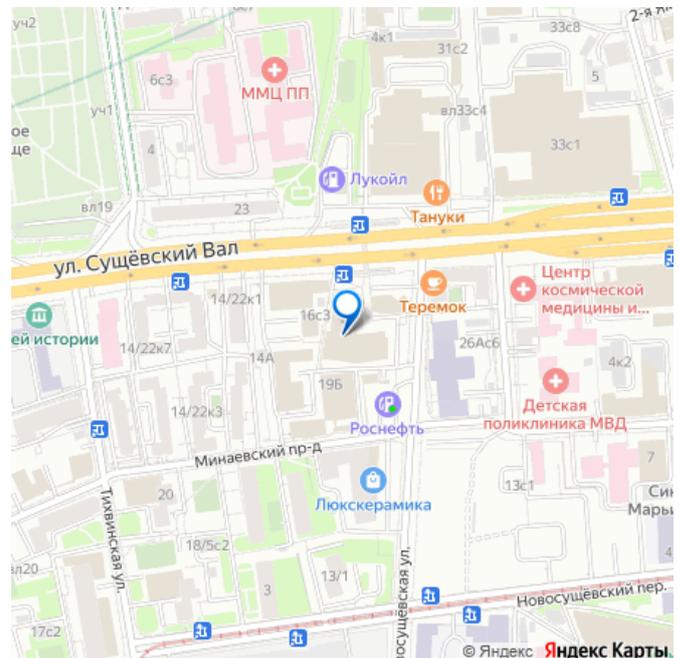
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

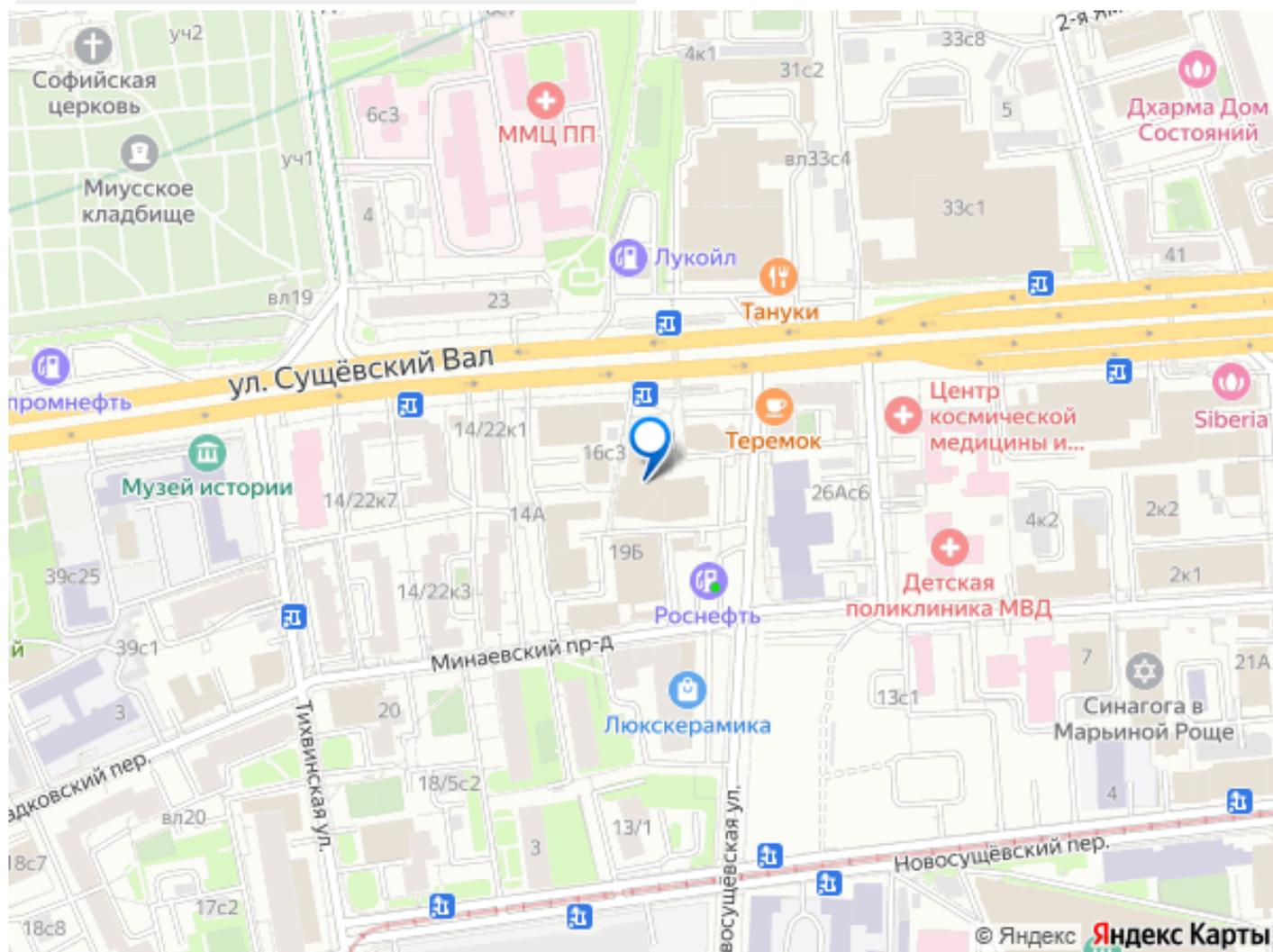
Бизнес-центр «Ново» класса В+ Площадь: 726 м² Арендная ставка: 72 000,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 355 999,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: ул. Сущевский Вал, 18, Москва Округ: Северо-Восточный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 37 950 м² Полезная площадь: 37 950 м² Этажность: 22 Налоговая: 15 Год постройки: 2006 Лифты: 4 пас., 1 груз.

для заметок



(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 371м/м,
Платная открытая, Платная тёплая
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат свободно с
01.08.2026 Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России